

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Flashtop oü

registrikood: 12009710

tänava/talu nimi, Tindi 15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13516

telefon: +372 55645466

e-posti aadress: truiip@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Flashtop on asutatud 2010. aastal, kuid aktiivset tegevust alustas 2011. aasta teisest poolest. Ettevõtte jätkas 2013. aastal alustatud tegevusaladega, milleks oli elamute ja mitteeluhoonete ehitus ja ehitusobjektide juhtimine.

Flashtop OÜ 2013. aasta müügitulu oli 64 395 eurot ja bilansimaht 48 342 eurot.

2014. majandusaastal on plaan jätkata samade tegevusaladega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 022	3 404	
Nõuded ja ettemaksed	31 632	30 680	2
Varud	11 472	0	
Kokku käibevara	48 126	34 084	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	216	323	4
Kokku põhivara	216	323	
Kokku varad	48 342	34 407	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	23 923	0	
Võlad ja ettemaksed	20 928	22 678	5
Kokku lühiajalised kohustused	44 851	22 678	
Kokku kohustused	44 851	22 678	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 173	4 501	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 238	4 672	
Kokku omakapital	3 491	11 729	
Kokku kohustused ja omakapital	48 342	34 407	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	64 395	176 264	6
Muud äritulud	0	4 323	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-48 393	-100 124	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 867	-33 171	7
Tööjõukulud	-4 070	-42 429	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-108	-9	
Muud ärikulud	-195	-182	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-8 238	4 672	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 238	4 672	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 238	4 672	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-8 238	4 672
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	108	9
Kokku korrigeerimised	108	9
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 771	-7 104
Varude muutus	-11 472	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 751	14 308
Kokku rahavood äritegevusest	-26 124	11 885
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-332
Antud laenud	-16 181	-11 819
Antud laenude tagasimaksed	20 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 819	-12 151
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	31 023	0
Saadud laenude tagasimaksed	-7 100	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	23 923	0
Kokku rahavood	1 618	-266
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 404	3 670
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 618	-266
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 022	3 404

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	4 501	7 057
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 672	4 672
31.12.2012	2 556	9 173	11 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-8 238	-8 238
31.12.2013	2 556	935	3 491

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Flashtop 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Flashtop kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused, hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval s.t. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- osahinguh juhatus;
- ettevõtte omanikud;
- samasse gruppi kuuluvad ettevõtted.

Lisaks eelnevalt kirjeldatud isikule lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2012 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 812	13 812
Ostjatelt laekumata arved	13 812	13 812
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	932	932
Muud nõuded	13 565	13 565
Laenunõuded	8 000	8 000
Viitlaekumised	5 565	5 565
Ettemaksed	558	558
Tulevaste perioodide kulud	558	558
Ettemaksed tarnijatele	2 765	2 765
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 632	31 632
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 950	1 950
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 498	2 498
Muud nõuded	26 232	26 232
Laenunõuded	11 819	11 819
Viitlaekumised	14 413	14 413
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 680	30 680

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	53	0	0	1 209
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	749
Sotsiaalmaks	0	0	0	1 473
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	53
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	188
Ettemaksukonto jääk	879		2 498	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	932	0	2 498	3 672

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	332	332
Amortisatsioonikulu	-9	-9
31.12.2012		
Soetusmaksumus	332	332
Akumuleeritud kulum	-9	-9
Jääkmaksumus	323	323
Amortisatsioonikulu	-108	-108
Muud muutused	1	1
31.12.2013		
Soetusmaksumus	333	333
Akumuleeritud kulum	-117	-117
Jääkmaksumus	216	216

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	15 500	15 500		
Maksuvõlad		0		
Saadud ettemaksed	100	100		
Muud saadud ettemaksed	100	100		
Ostjate ettemaksed	5 328	5 328		
Kokku võlad ja ettemaksed	20 928	20 928		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	19 006	19 006	0	0
Maksuvõlad	3 672	3 672	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	22 678	22 678	0	0

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	63 825	147 393
Soome	570	28 871
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	64 395	176 264
Kokku müügitulu	64 395	176 264
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	64 395	159 639
Ehitusprojektide juhtimine	0	16 625
Kokku müügitulu	64 395	176 264

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	995	2 370
Energia	254	3 725
Kütus	254	3 725
Mitmesugused bürookulud	325	800
Lähetuskulud	9 668	22 236
Transpordivahendite kulud	6 004	0
Muud	2 621	4 040
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 867	33 171

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 045	31 646
Sotsiaalmaksud	1 025	10 783
Kokku tööjõukulud	4 070	42 429
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	5

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 200	24 060	15 346	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 000	11 000	16 181	19 500	31 023	7 100
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 771	0	3 319	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	974	7 365

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2014

Flashtop oü (registrikood: 12009710) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT TRUI	Juhatuse liige	14.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 238
Kokku	935
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	935
Kokku	935

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	64395	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Trui	36602200240	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55645466
E-posti aadress	truip@hot.ee