

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Flashtop oü

registrikood: 12009710

tänava/talu nimi, Tindi 15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 55645466

e-posti aadress: truiip@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Flashtop on asutatud 2010. aastal, kuid aktiivset tegevust alustas 2011. aasta teisest poolest. Ettevõtte tegeles 2015. aastal elamute ja mitteeluhoonete ehituse, ehitusobjektide juhtimise ning kinnisvara rendiga.

Flashtop OÜ 2015. aasta müügitulu oli 85 950 eurot ja bilansimaht 45 450 eurot.

2016. majandusaastal on plaan jätkata samade tegevusaladega.

Flashtop OÜ netovara oli 31.12.2015 seisuga alla seaduses sätestatud miinimumi, kuid bilansipäeva järgselt on ettevõtte teeninud kasumit ja omakapital vastab nõuetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	0	13	
Nõuded ja ettemaksed	35 847	19 289	2
Varud	9 600	9 600	
Kokku käibevara	45 447	28 902	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	108	4
Kokku põhivara	0	108	
Kokku varad	45 447	29 010	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 273	23 413	
Võlad ja ettemaksed	42 447	711	5
Kokku lühiajalised kohustused	44 720	24 124	
Kokku kohustused	44 720	24 124	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 330	935	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 159	1 395	
Kokku omakapital	727	4 886	
Kokku kohustused ja omakapital	45 447	29 010	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	85 952	39 889	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-91 541	-27 714	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 542	-10 663	
Tööjõukulud	-6 567	0	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-108	-108	
Muud ärikulud	-353	-9	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-35 159	1 395	
Muud finantstulud ja -kulud	31 000	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 159	1 395	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 159	1 395	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-35 159	1 395
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	108	108
Kokku korrigeerimised	108	108
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 372	12 343
Varude muutus	0	1 872
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	41 736	-20 217
Kokku rahavood äritegevusest	-8 687	-4 499
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-5 686	0
Antud laenude tagasimaksed	4 500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 186	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	11 440	22 405
Saadud laenude tagasimaksed	-1 580	-22 915
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	9 860	-510
Kokku rahavood	-13	-5 009
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13	5 022
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13	-5 009
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	13

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	935	3 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	1 395	1 395
31.12.2014	2 556	2 330	4 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-4 159	-4 159
31.12.2015	2 556	-1 829	727

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Flashtop OÜ majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Flashtop kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused, hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval s.t. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- osaühingu juhatus;
- ettevõtte omanikud;
- samasse gruppi kuuluvad ettevõtted.

Lisaks eelnevalt kirjeldatud isikule lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 263	16 263
Ostjatelt laekumata arved	16 263	16 263
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	91	91
Muud nõuded	10 248	10 248
Laenunõuded	9 186	9 186
Viitlaekumised	1 062	1 062
Ettemaksed	614	614
Tulevaste perioodide kulud	614	614
Ettemaksed tarnijatele	8 631	8 631
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 847	35 847
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 973	4 973
Ostjatelt laekumata arved	4 973	4 973
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	193	193
Muud nõuded	13 565	13 565
Laenunõuded	8 000	8 000
Viitlaekumised	5 565	5 565
Ettemaksed	558	558
Tulevaste perioodide kulud	558	558
Ettemaksed tarnijatele	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 289	19 289

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	0	7	61
Ettemaksukonto jääk	91		132
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	91	7	193

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	333	333
Akumuleeritud kulum	-117	-117
Jääkmaksumus	216	216
Amortisatsioonikulu	-108	-108
31.12.2014		
Soetusmaksumus	333	333
Akumuleeritud kulum	-225	-225
Jääkmaksumus	108	108
Amortisatsioonikulu	-108	-108
31.12.2015		
Soetusmaksumus	333	333
Akumuleeritud kulum	-333	-333
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	42 440	42 440
Maksuvõlad	7	7
Kokku võlad ja ettemaksed	42 447	42 447
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	611	611
Saadud ettemaksed	100	100
Tulevaste perioodide tulud	100	100
Kokku võlad ja ettemaksed	711	711

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	85 952	34 954
Soome	0	4 935
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	85 952	39 889
Kokku müügitulu	85 952	39 889
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	82 632	25 667
68201 - Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja	3 320	14 222
Kokku müügitulu	85 952	39 889

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	4 938	0
Sotsiaalmaksud	1 629	0
Kokku tööjõukulud	6 567	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 273	0	23 413

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 440	1 580

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 172	3 900	0	0	22 405	22 915

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	4 938	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2016

Flashtop oü (registrikood: 12009710) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT TRUI	Juhatuse liige	27.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 159
Kokku	-1 829
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 829
Kokku	-1 829

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	82632	96.14%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3320	3.86%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Trui	36602200240	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55645466
E-posti aadress	truip@hot.ee