

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Besthouse

registrikood: 12005391

tänava/talu nimi, Kalmu

maja ja korteri number:

küla: Vatlä küla

vald: Lääneranna vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 90103

telefon: +372 56453613

e-posti aadress: info@besthouse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Besthouse OÜ põhitegevuseks on alumiiniumist, roostevabast terasest ning klaasist piirdeosade müük, valmistamine ning paigaldus. Samuti ka putuka - ja allergiavõrkude valmistamine, müük ja paigaldus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 011	3 220
Nõuded ja ettemaksed	4 463	4 861
Nõuded ostjate vastu	676	685
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40	250
Muud nõuded	0	1 228
Ettemaksed	3 747	2 698
Kokku varud	54 781	56 782
Tooraine ja materjal	54 781	56 782
Kokku käibevarad	62 255	64 863
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	9 509	13 007
Kokku põhivarad	9 509	13 007
Kokku varad	71 764	77 870
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	23 778	14 397
Võlad ja ettemaksed	2 105	1 770
Võlad tarnijatele	1 666	1 308
Maksuvõlad	439	462
Kokku lühiajalised kohustised	25 883	16 167
Kokku kohustised	25 883	16 167
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 750	64 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 821	-6 085
Kokku omakapital	45 881	61 703
Kokku kohustised ja omakapital	71 764	77 870

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	39 991	62 902	
Muud äritulud	344	5 559	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 697	-31 902	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 423	-19 747	
Tööjõukulud	-4 628	-12 912	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 498	-4 772	
Muud ärikulud	-62	-4 526	
Ärikasum (kahjum)	-14 973	-5 398	
Muud finantstulud ja -kulud	-848	-687	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 821	-6 085	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 821	-6 085	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Besthouse 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

OÜ Besthouse kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ja võimalike vaidluste kohta.

Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materjalid ja müügiks ostetud kaubad hinnatakse alla juhul, kui nende hinnanguline soetusmaksumus ületab nende neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuluks. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tulu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	44 920	4 212	49 132
Akumuleeritud kulum	-26 604	-3 155	-29 759
Jääkmaksumus	18 316	1 057	19 373
Ostud ja parendused	2 407	466	2 873
Muud ostud ja parendused	2 407	466	2 873
Amortisatsioonikulu	-3 955	-817	-4 772
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 467		-4 467
31.12.2021			
Soetusmaksumus	36 160	4 678	40 838
Akumuleeritud kulum	-23 859	-3 972	-27 831
Jääkmaksumus	12 301	706	13 007
Amortisatsioonikulu	-2 831	-667	-3 498
31.12.2022			
Soetusmaksumus	36 161	4 678	40 839
Akumuleeritud kulum	-26 691	-4 639	-31 330
Jääkmaksumus	9 470	39	9 509

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed		5 220
Muud masinad ja seadmed		5 220
Kokku		5 220

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-3	-8 776
Sotsiaalmaksud	-4 625	-4 136
Kokku tööjõukulud	-4 628	-12 912
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 228
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	1 228
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 933	13 688
Kokku laenukohustised	22 933	13 688

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 288	22 650	-13 250	13 688
Kokku laenukohustised	4 288	22 650	-13 250	13 688
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 688	13 385	-4 140	22 933
Kokku laenukohustised	13 688	13 385	-4 140	22 933

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021

Arvestatud tasu	0	2 352
-----------------	---	-------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2023

OÜ Besthouse (registrikood: 12005391) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK SCHAPEL	Juhatuse liige	20.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 821
Kokku	42 929
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 929
Kokku	42 929

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 821
Kokku	42 929

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata tootmine	32991	39991	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Schapel	37403084218		2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56453613
E-posti aadress	info@besthouse.ee