

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: CityTop OÜ

registrikood: 12006640

tänava/talu nimi, Põlde

maja ja korteri number:

küla: Naartse küla

vald: Põhja-Pärnumaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 87226

telefon: +372 55662006

e-posti aadress: citytop@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Nagu 2021 aasta jätkus ka 2022 tegevus toidukaupade hulgimüügi ja vahendusega.

Kinnisvarahaldus ning raamatupidamis teenus kortermajadele. Lisaks ehitiste viimistlus ja lõpetamise tegevus 2022 aastal lisandus tegevusalade hulka ventilatsioonitorude isolatsioonitööd.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	77	61
Finantsinvesteeringud	671	222
Nõuded ja ettemaksed	11 199	9 561
Varud	3 493	4 463
Kokku käibevarad	15 440	14 307
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500
Materiaalsed põhivarad	3 500	0
Kokku põhivarad	6 000	2 500
Kokku varad	21 440	16 807
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	237	3 278
Võlad ja ettemaksed	8 974	3 880
Kokku lühiajalised kohustised	9 211	7 158
Kokku kohustised	9 211	7 158
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 093	6 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 580	211
Kokku omakapital	12 229	9 649
Kokku kohustised ja omakapital	21 440	16 807

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	138 265	46 305
Muud äritulud	8 550	3 030
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 623	-29 942
Mitmesugused tegevuskulud	-8 071	-2 807
Tööjõukulud	-69 171	-15 175
Muud ärikulud	-1 370	-1 200
Ärikasum (kahjum)	2 580	211
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 580	211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 580	211

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ CityTop juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, periood on 01.01.2022 kuni 31.12.2022. Mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ CityTop 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

2019 a. lõpus asutati tütaräriühing Naartse Agro OÜ.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, maksuvõlad, võlad töövõtjatele) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekke põhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. CityTop OÜ seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	77	61

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku nõuded ostjate vastu	11 199	7 714

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku võlad tarnijatele	1 424	532

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	51 336	11 048
Sotsiaalmaksud	17 835	394
Kokku tööjõukulud	69 171	11 442
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	3

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	4 251	578

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2023

CityTop OÜ (registrikood: 12006640) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIO RANDMAA	Juhatuse liige	24.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 580
Kokku	9 673

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Isolatsioonitööd	43291	73051	52.83%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	23515	17.01%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	18127	13.11%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	13287	9.61%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	10285	7.44%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reio Randmaa	38201084226	Naartse küla, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Raimo Randmaa	38406304230	Naartse küla, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55662006
E-posti aadress	citytop@hotmail.ee