

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Tandem Building OÜ

**registrikood:** 12003021

**tänavatalu nimi:** Linnamäe160-6

**maja ja korteri number:**

**küla:** Linnamäe küla

**vald:** Oru vald

**maakond:** Lääne maakond

**postisihthnumber:** 91001

**e-posti aadress:** ikelilleorg@gmail.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                 | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                 | 10 |
| Lisa 6 Kasutusrent                          | 10 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 11 |
| Lisa 8 Võlad tarnijatele                    | 11 |
| Lisa 9 Võlad töövõtjatele                   | 11 |
| Lisa 10 Muud võlad                          | 12 |
| Lisa 11 Osakapital                          | 12 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 13 Muud äritulud                       | 12 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 13 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 13 |
| Lisa 17 Muud ärikulud                       | 13 |
| Lisa 18 Seotud osapooled                    | 14 |
| Aruande allkirjad                           | 15 |

## Tegevusaruanne

Tandem Building OÜ asutati oktoobris 2010. Ettevõtte põhitegevuseks on elamute- ja mitteelamute ehitus. Ehitusteenust tehti 2012.aastal ainult Eestis. Kogukäive oli 2014.aastal 328692 eurot, millest põhilise osa (71%) moodustas ehitusmaterjalide müügi vahendamine, ehitustegevuse % käibest oli 28,7

Töötajate keskmine arv oli 5 ja tööjõukulud koos maksudega olid 52767 eurot.

Ettevõtte juhatusele mingeid hüvitisi ega töötasu ei makstud

Aruandeperioodil soetati objektide vaheliseks paremaks teenendamiseks ATV.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    | 31.12.2013    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 1 696         | 6 563         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 35 923        | 25 339        |         |
| Varud                                        | 34 635        | 19 753        |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>72 254</b> | <b>51 655</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 6 341         | 2 560         | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>6 341</b>  | <b>2 560</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>78 595</b> | <b>54 215</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 74 506        | 45 649        | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>74 506</b> | <b>45 649</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>74 506</b> | <b>45 649</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         | 11      |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 010         | 26 369        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -4 477        | -20 359       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 089</b>  | <b>8 566</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>78 595</b> | <b>54 215</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014          | 2013           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 328 692       | 287 091        | 12      |
| Muud äritulud                               | 0             | 1 756          | 13      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -252 058      | -138 698       | 14      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -25 771       | -53 690        | 15      |
| Tööjõukulud                                 | -52 767       | -113 995       | 16      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -1 644        | -1 098         |         |
| Muud ärikulud                               | -61           | -85            | 17      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-3 609</b> | <b>-18 719</b> |         |
| Intressikulud                               | -868          | -1 640         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-4 477</b> | <b>-20 359</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-4 477</b> | <b>-20 359</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014          | 2013          | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -3 609        | -18 719       |         |
| Korrigeerimised                                          |               |               |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 644         | 1 098         |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 644</b>  | <b>1 098</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -10 584       | 11 840        |         |
| Varude muutus                                            | -14 882       | -19 753       |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 28 857        | 33 606        |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>1 426</b>  | <b>8 072</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |               |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -5 425        | -3 658        |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-5 425</b> | <b>-3 658</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |               |               |         |
| Makstud intressid                                        | -868          | -1 640        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-868</b>   | <b>-1 640</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-4 867</b> | <b>2 774</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 6 563         | 3 789         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-4 867</b> | <b>2 774</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 1 696         | 6 563         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                             |                             | Kokku   |
|-------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
|                                           | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2012</b>                         | 2 556                       | 26 369                      | 28 925  |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2012</b> | 2 556                       | 26 369                      | 28 925  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             | -20 359                     | -20 359 |
| <b>31.12.2013</b>                         | 2 556                       | 6 010                       | 8 566   |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2013</b> | 2 556                       | 6 010                       | 8 566   |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             | -4 477                      | -4 477  |
| <b>31.12.2014</b>                         | 2 556                       | 1 533                       | 4 089   |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Tandem Building 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatpidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse arele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukuludest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara vii põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

### Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades intressimäära meetodit.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt ja ehituslepingutelt.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o. projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektis saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summas projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemsktud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Pikaajalistest ehituslepingutest saadaolevad tulud"

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
2. Tütar- ja sidusettevõtted;
3. Osaühingu juhataja, juhatud ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 1 696      | 6 563      |

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 0          | 13 557     |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 24 731     | 13 557     |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014    |              | 31.12.2013    |              |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg    | Ettemaks      | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 11 163        |              | -2 840        |              |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 638          |               | 1 259        |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 1 422        |               | 2 968        |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 82           |               | 166          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 117          |               | 270          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>11 163</b> | <b>2 259</b> | <b>-2 840</b> | <b>4 663</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     | Masinad ja seadmed | Kokku        |
|---------------------|--------------------|--------------|
|                     |                    |              |
| Ostud ja parendused | 3 658              | 3 658        |
| Amortisatsioonikulu | -1 098             | -1 098       |
| <b>31.12.2013</b>   |                    |              |
| Soetusmaksumus      | 3 658              | 3 658        |
| Akumuleeritud kulum | -1 098             | -1 098       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>2 560</b>       | <b>2 560</b> |
| Ostud ja parendused | 5 425              | 5 425        |
| Amortisatsioonikulu | -1 644             | -1 644       |
| <b>31.12.2014</b>   |                    |              |
| Soetusmaksumus      | 9 083              | 9 083        |
| Akumuleeritud kulum | -2 742             | -2 742       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>6 341</b>       | <b>6 341</b> |

## Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2014  | 2013  |
|------------------|-------|-------|
| Kasutusrendikulu | 3 674 | 4 785 |

Ettevõtte on sõlmitus kasutusrendileping Swedbank Liising AS-ga:  
 mahtuniversaal Citroen Berlingo, mille leping lõpeb 30.09.17  
 ja kaubik Peugeot Boxer lepingu lõppemise tähtajaga 15.02.2016

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 58 157        | 58 157         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 639         | 1 639          |
| Maksuvõlad                       | 2 259         | 2 259          |
| Muud võlad                       | 9 751         | 9 751          |
| Muud viitvõlad                   | 9 751         | 9 751          |
| Saadud ettemaksed                | 2 700         | 2 700          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>74 506</b> | <b>74 506</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2013    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 23 394        | 23 394         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 768         | 2 768          |
| Maksuvõlad                       | 4 663         | 4 663          |
| Muud võlad                       | 14 824        | 14 824         |
| Muud viitvõlad                   | 14 824        | 14 824         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>45 649</b> | <b>45 649</b>  |

## Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2014    | 31.12.2013 |
|--------------------------------|---------------|------------|
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>58 157</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2014   | 31.12.2013   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustus              | 1 639        | 2 768        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>1 639</b> | <b>2 768</b> |

## Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

|                         | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul |
|-------------------------|---------------|----------------|
| Muud viitvõlad          | 9 751         | 9 751          |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>9 751</b>  | <b>9 751</b>   |
|                         |               |                |
|                         | 31.12.2013    | 12 kuu jooksul |
| Muud viitvõlad          | 14 824        | 14 824         |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>14 824</b> | <b>14 824</b>  |

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2014           | 2013           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 147 446        | 202 509        |
| Soome                                       | 181 246        | 84 582         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>328 692</b> | <b>287 091</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>328 692</b> | <b>287 091</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| ehitus                                      | 94 398         | 194 037        |
| materjali müük                              | 233 245        | 78 807         |
| tööriista rent                              | 0              | 2 115          |
| raamatupidamisteenus                        | 1 049          | 1 802          |
| objekti juhtimisteenus                      | 0              | 10 330         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>328 692</b> | <b>287 091</b> |

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2014     | 2013         |
|----------------------------|----------|--------------|
| Muud                       | 0        | 1 756        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>0</b> | <b>1 756</b> |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2014           | 2013           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 170 827        | 49 206         |
| Alltöövõtutööd                                   | 38 049         | 37 722         |
| Muud                                             | 43 182         | 51 770         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>252 058</b> | <b>138 698</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                         | 2014          | 2013          |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                             | 4 324         | 7 409         |
| Energia                                 | 12 630        | 16 748        |
| Kütus                                   | 12 630        | 16 748        |
| Mitmesugused bürookulud                 | 1 507         | 2 725         |
| Lähetuskulud                            | 0             | 12 911        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud           | 122           | 0             |
| Kulu ebatäieliselt laekuvatest nõuetest | 0             | 258           |
| Muud                                    | 7 188         | 13 639        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>  | <b>25 771</b> | <b>53 690</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

|                                               | 2014          | 2013           |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|
| Palgakulu                                     | 39 420        | 85 029         |
| Sotsiaalmaksud                                | 13 347        | 28 966         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>52 767</b> | <b>113 995</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 5             | 8              |

## Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

|                            | 2014      | 2013      |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Muud                       | 61        | 85        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>61</b> | <b>85</b> |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| 2014                                                                                                                                                    | Müügid |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 10 429 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2015

**Tandem Building OÜ (registrikood: 12003021) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IKE LILLEORG       | Juhatuse liige     | 10.06.2015           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 010        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -4 477       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 533</b> |

OÜ Tandem Building juhatus tegi ettepaneku katta 2014.a. kahjum eelmiste aastate kasumi arvelt

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 010        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -4 477       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 533</b> |

OÜ Tandem Building otsustas 2014.a. kahjum katta eelmiste aastate kasumi arvelt

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine | 46131      | 233245          | 70.96%      | Jah            |
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus      | 41201      | 94398           | 28.72%      | Ei             |
| Raamatupidamine, maksualane nõustamine | 69202      | 1049            | 0.32%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ike Lilleorg   | 38111164720                               |                   | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| E-posti aadress | ikelilleorg@gmail.com |