

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tandem Kaubandus OÜ

registrikood: 12003021

tänava/talu nimi, Lille

maja ja korteri number:

küla: Linnamäe küla

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 91001

e-posti aadress: ikelilleorg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad tarnijatele	12
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 13 Muud võlad	13
Lisa 14 Osakapital	13
Lisa 15 Müügitulu	13
Lisa 16 Muud äritulud	14
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 19 Tööjõukulud	15
Lisa 20 Muud ärikulud	15
Lisa 21 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

Tandem Building OÜ asutati oktoobris 2010. Ettevõtte põhitegevuseks oli elamute- ja mitteamute ehitus. 2016. aastal ostis Tandem Building OÜ endale ettevõtte Jussike OY, jur.aadress Vähämuorintie 13, 01450 Vantaa. Investeeringut tütar ettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuses

2019.a majandusaasta tulem oli Jussike Oy-s 593632 eurot. Ettevõtte nimi muudeti Tandem Kaubandus OÜ-ks

Põhitegevuseks Jussike Oy-s oli lagede ja seinte paigaldus ning üldehitus. Objekte oli kokku 31, neist suuremad KSSHU Uusi Sairaala (peatöövõtja SRV Rakennus OY), Puistosairaala (peatöövõtja Skanska Talonrakennus Oy), Metropoliin Myllypuron Kampus, Tripla (peatöövõtja YIT Suomi Oy). Lisaks ehitati erinevaid koole, ärihooneid, kortermaju jm. Kogukäive Tandem Kaubandus OÜ-s 2019. aastal oli 3590552 eurot, millest 91,96% moodustaski kauba müük ja juhtimisteenuse osutamine Soomes asuvale ettevõttele.

Töötajate keskmine arv oli 8 ja tööjõukulud koos maksudega olid 232585 eurot.

Juhatusel liikmetele maksti töötasu ja juhatuse liikme tasu summas 83799 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud.

Bilansipäeva järel ja aastaaruande kinnitamise vahel oli paljudes riikides, sh Eestis kuulutatud välja eriolukord seoses uue koroonaviirusega (Covid-19). See avaldab mõju ka OÜ Tandem Kaubanduses eelkõige selle kaudu, kuidas meie klientide äritegevus ja kindlustusvajadused sellest mõjutada saavad. Juhtkond on koostanud kriisiolekorraks tegevusplaani ja teeb regulaarsetmõjuanalüüsi ettevõtte äritegevusele. Kuna uus viirus hakkas levima bilansipäeva järel, siis ei mõjuta see ettevõtte finantspositsiooni seisuga 31.12.2019

Kuna aga eriolukord eestis ning selle potentsiaalne mõju äritegevusele võib muutuda pidevaks, siis ei pea juhtkond otstarbekaks anda ühte lõplikku hinnangut selle viiruse leviku mõju kohta meie äritegevusele.

Aruande koostamise ja bilansipäeva vahel ei ole olnud teisi olulise mõjuga sündmusi, mis vajaksid majandusaasta aruandes või selle lisades kajastamist.

Peamised finantssuhtarvud	2019	2018
Tulu kasv (%)	61,13	180,28
Puhaskasum (eurodes)	885119,00	609037,00
Puhasrentaablus	24,65	27,33
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	3,37	4,40
Puhas käibekapital (EUR)	819889,00	547018,00
Võlakordaja (kordades)	0,46	0,22
Omakapitali tulusus ehk ROE (%)	70,79	91,54
ROA	38,41	71,18

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Müügitulu kasv = (müügitulu 2019-müügitulu 2018)/müügitulu 2018 x 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Puhas käibekapital = käibevara - lühiajalised kohustused

Võlakordaja = kohustised / (kohustised + omakapital)

Omakapitali tulusus = puhaskasum / keskmine omakapital kokku x 100

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku x 100

Ettevõtte juhatus on 2 liikmeline : Ike Lilleorg ja Marek Salukivi

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	663 563	275 683	2
Nõuded ja ettemaksed	471 525	368 229	3
Varud	31 137	64 109	
Kokku käibevarad	1 166 225	708 021	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	75 500	75 500	
Kinnisvarainvesteeringud	56 445	58 418	6
Materiaalsed põhivarad	1 006 262	13 655	7
Kokku põhivarad	1 138 207	147 573	
Kokku varad	2 304 432	855 594	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	95 470	0	9
Võlad ja ettemaksed	215 872	161 003	10
Kokku lühiajalised kohustised	311 342	161 003	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	707 685	0	9
Võlad ja ettemaksed	0	29 300	10
Kokku pikaajalised kohustised	707 685	29 300	
Kokku kohustised	1 019 027	190 303	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	362 736	53 699	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	920 113	609 036	
Kokku omakapital	1 285 405	665 291	
Kokku kohustised ja omakapital	2 304 432	855 594	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 590 552	2 228 290	15
Muud äritulud	305 877	407 203	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 482 595	-1 619 594	17
Mitmesugused tegevuskulud	-219 198	-180 035	18
Tööjõukulud	-232 585	-216 395	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-24 610	-2 343	
Muud ärikulud	-6 528	-5 832	20
Ärikasum (kahjum)	930 913	611 294	
Intressitulud	25	24	
Intressikulud	-10 825	-2 282	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	920 113	609 036	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	920 113	609 036	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tandem Kaubandus 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtet kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukuludest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikkude elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt ja ehituslepingutelt.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o. projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektis saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summas projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemsktud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Pikaajalistest ehituslepingutest saadaolevad tulud".

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
2. Tütar- ja sidusettevõtted;
3. Osaühingu juhataja, juhatud ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	663 563	275 683

Ettevõtte on arveldusarved AS SEB ja AS Swedbank-is. Sularahas tehinguid ei toimu

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	276 195	276 195	
Ostjatelt laekumata arved	276 195	276 195	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	70 330	70 330	
Muud nõuded	125 000	125 000	
Laenunõuded	125 000	125 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	471 525	471 525	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	196 112	196 112	
Ostjatelt laekumata arved	196 112	196 112	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 117	22 117	
Muud nõuded	150 000	150 000	
Laenunõuded	150 000	150 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	368 229	368 229	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	70 330		22 117	
Üksikisiku tulumaks		5 347		5 328
Erisoodustuse tulumaks		149		104
Sotsiaalmaks		9 637		9 774
Kohustuslik kogumispension		549		562
Töötuskindlustusmaksed		590		602
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	70 330	16 272	22 117	16 370

Maksud muutuvad sissenõutavaks 2020.aastal

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
2414178-0	Jussike Oy	Soome	ehitus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
	75 500	75 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	75 500	75 500

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	59 240	59 240
Amortisatsioonikulu	-822	-822
31.12.2018		
Soetusmaksumus	59 240	59 240
Akumuleeritud kulum	-822	-822
Jääkmaksumus	58 418	58 418
Amortisatsioonikulu	-1 973	-1 973
31.12.2019		
Soetusmaksumus	59 240	59 240
Akumuleeritud kulum	-2 795	-2 795
Jääkmaksumus	56 445	56 445

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 330	1 071

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2017									
Soetusmaksumus	10 000				5 425				15 425
Akumuleeritud kulum					-3 420				-3 420
Jääkmaksumus	10 000				2 005				12 005
Ostud ja parendused					3 171				3 171
Amortisatsioonikulu					-1 521				-1 521
31.12.2018									
Soetusmaksumus	10 000				8 596				18 596
Akumuleeritud kulum					-4 941				-4 941
Jääkmaksumus	10 000				3 655				13 655
Ostud ja parendused	37 000	602 462	218 916	72 165	291 081	56 452	28 250	84 702	1 015 245
Amortisatsioonikulu		-5 959	-13 308	-3 371	-16 679				-22 638
31.12.2019									
Soetusmaksumus	47 000	602 462	218 916	80 761	299 677	56 452	28 250	84 702	1 033 841
Akumuleeritud kulum		-5 959	-13 308	-8 312	-21 620				-27 579
Jääkmaksumus	47 000	596 503	205 608	72 449	278 057	56 452	28 250	84 702	1 006 262

Tandem Kaubandus OÜ ostis 2019.a. Haapsalu linnas Uuemõisas hoone koos sinna juurdekuulava maaga. Hoones on töötav puiduettevõtte ja 2 kauplust.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
AS SEB Liising	17 909	2 781	15 128	1,9%+3 kuu euribor	20.02.2024
AS SEB Liising	20 662	3 094	17 568	2,5%+3 kuu euribor	20.04.2024
Swedbank Liising AS	189 584	29 595	159 989	2,49%+6 kuu euribor	30.12.2024
Kapitalirendikohustised kokku	228 155	35 470	192 685		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	
Masinad ja seadmed	276 368	
Kokku	276 368	

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank AS							
Kapitalirent							
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	575 000	60 000	515 000		2,7%	EUR	15.07.2024
Pikaajalised laenud kokku	575 000	60 000	515 000				
Kapitalirendikohustised kokku	228 155	35 470	192 685				
Laenukohustised kokku	803 155	95 470	707 685				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	166 795	166 795		
Võlad töövõtjatele	32 056	32 056		
Maksuvõlad	16 272	16 272		
Muud võlad	599	599		
Muud viitvõlad	599	599		
Saadud ettemaksed	150	150		
Kokku võlad ja ettemaksed	215 872	215 872		

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	117 035	117 035		
Võlad töövõtjatele	27 598	27 598		
Maksuvõlad	16 370	16 370		
Muud võlad	29 300		29 300	
Muud viitvõlad	29 300		29 300	
Kokku võlad ja ettemaksed	190 303	161 003	29 300	

Maksuvõlad muutuvad sissenõutavaks 2020.aastal

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku võlad tarnijatele	166 795	117 055

Võlad tarnijatele on maksugraafikus

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	10 718	12 868
Puhkusetasude kohustis	21 338	14 730
Kokku võlad töövõtjatele	32 056	27 598

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud viitvõlad	599	599	
Kokku muud võlad	599	599	
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud viitvõlad	29 300		29 300
Kokku muud võlad	29 300		29 300

Muud viitvõlad on seisuga 31.12.2019.a. võlgnevus aruandvatele isikutele

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital koosneb kahest võrdsest osast, millede omanikud on Marek Salukivi ja Ike Lilleorg		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	204 695	115 655
Soome	3 385 857	2 112 635
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 590 552	2 228 290
Kokku müügitulu	3 590 552	2 228 290
Müügitulu tegevusalade lõikes		
materjali müük	2 709 314	1 743 497
raamatupidamisteenus	6 360	6 360
transportteenus	217 238	91 812
juhtimisteenus	592 509	382 973
töövahendite rent	17 936	3 648
ruumide rent	47 195	0
Kokku müügitulu	3 590 552	2 228 290

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
töötukassa palgatoetus	3 921	3 166
dividendid	300 000	400 000
Muud	1 956	4 037
Kokku muud äritulud	305 877	407 203

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	2 490	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 228 621	1 509 200
Müügi eesmärgil ostetud teenused	172 669	100 473
Energia	8 156	0
Elektrienergia	8 156	0
Transpordikulud	825	9 921
Muud	69 834	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 482 595	1 619 594

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	72 210	67 595
Energia	36 882	44 502
Kütus	36 882	44 502
Mitmesugused bürookulud	23 109	6 118
Lähetuskulud	20 678	22 488
Koolituskulud	160	1 287
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 288	1 682
transpordivahendite hooldus,remont,kindlustus	45 428	25 300
Muud	19 443	11 063
Kokku mitmesugused tegevuskulud	219 198	180 035

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	154 296	157 242
Sotsiaalmaksud	56 951	53 134
Muud	21 338	6 019
Kokku tööjõukulud	232 585	216 395
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	60
Muud	6 528	5 772
Kokku muud ärikulud	6 528	5 832

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Tütarettevõtjad	242 912		192 439
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 056	10 464	

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad			
Jussike Oy		150 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Aikkon EST OÜ	115 000		31.12.2020

2018	Antud laenud	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad		
Jussike Oy	150 000	31.12.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	20 229	3 306 812	54 779	2 099 721
Tütarettevõtjad	3 306 812	20 229		54 779
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	914 512	142 907		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	83 799	83 658

Juhtkonnale on arvestatud ainult töötasu ja juhatuse liikme tasu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.08.2020

Tandem Kaubandus OÜ (registrikood: 12003021) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IKE LILLEORG	Juhatuse liige	28.08.2020
MAREK SALUKIVI	Juhatuse liige	28.08.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tandem Kaubandus OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Tandem Kaubandus OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Tandem Kaubandus OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeaudiitori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond, 10129

28.08.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Tandem Kaubandus OÜ (registrikood: 12003021) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	28.08.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	362 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	920 113
Kokku	1 282 849

OÜ Tandem Kaubandus tegi ettepaneku jätta 2019.a. kasum jaotamata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	362 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	920 113
Kokku	1 282 849

OÜ Tandem Kaubandus juhatus otsustas jätta 2019.a. kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	2709314	75.46%	Jah
Peakontorite tegevus	70101	592509	16.50%	Ei
Muud veondust abistavad tegevused	5229	217238	6.05%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	47195	1.31%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	17936	0.50%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	6360	0.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Salukivi	38203196014	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Ike Lilleorg	38111164720	Soome	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ikelilleorg@gmail.com