

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Tandem Kaubandus OÜ

registrikood: 12003021

tänava/talu nimi, Lille

maja ja korteri number:

küla: Linnamäe küla

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 91001

telefon: +372 56662377

e-posti aadress: ikeilleorg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Tulumaks	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	20
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	22
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	23
Aruande allkirjad	24
Vandeaudiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

Tandem Building OÜ asutati oktoobris 2010. Ettevõtte põhitegevuseks oli elamute- ja mitteamute ehitus. 2016. aastal ostis Tandem Building OÜ endale ettevõtte Jussike OY, jur.aadress Vähämuorintie 13, 01450 Vantaa. Investeeringut tütar-ettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuses. Ettevõtte nimi muudeti Tandem Kaubandus OÜ-ks 2018.aastal.

2022.a majandusaasta konsolideeritud tuleml oli 705690 eurot.

Põhitegevuseks Jussike Oy-s oli lagede ja seinte paigaldus ning üldehitus. Objekte oli kokku 59, neist suuremad Project Avenue/Annakatu 18 (peatöövõtja Haahtela Oy), Malminkartanon palvelukortteli kipsseinad (peatöövõtja Temotek Oy), Grand Hansa ripplaed (peatöövõtja Skanska Talonrakennus Oy), Tampereen Monitoimiareena (peatöövõtja SRV Rakennus Oy), Carea Sairaalat Oy kipsseinad ja ripplaed (peatöövõtja YIT Suomi Oy). Lisaks ehitati erinevaid ärihooneid, hotelle, kortermaju, koole, kaubanduskeskusi, haiglaid jm. Kogukäive Tandem Kaubandus OÜ-s 2022. aastal oli 5488634 eurot, millest 97,33% moodustaski kauba müük ja juhtimisteenuse osutamine Soomes asuval ettevõttele ja veel mõnele väiksemale ettevõttele Soomes.

Töötajate keskmine arv oli 8 ja tööjõukulud koos maksudega olid 345014 eurot.

Juhatusel liikmele maksti töötasu ja juhatuse liikme tasu summas 61623 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud.

Bilansipäeva järel ja aastaaruande kinnitamise vahel oli paljudes riikides, sh Eestis keeruline olukord seoses koroonaviirusega (Covid-19). See avaldab mõju ka OÜ Tandem Kaubanduses eelkõige selle kaudu, kuidas meie klientide äritegevus ja kindlustusvajadused sellest mõjutada saavad. Ehitustegevus on küll aktiivsemaks läinud, kuid hinnad tõusevad ja tarneajad pikenevad.

Aruande koostamise ja bilansipäeva vahel ei ole olnud teisi olulise mõjuga sündmusi, mis vajaksid majandusaasta aruandes või selle lisades kajastamist.

Peamised finantssuhtarvud	2022	2021
Tulu kasv (%)	- 10,39	61,72
Puhaskasum (eurodes)	705690	970102
Puhasrentaabilus	6,24	7,68
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	2,36	2,56
Puhas käibekapital (EUR)	2345570	2080805
Võlakordaja (kordades)	0,59	0,40
Omakapitali tulusus ehk ROE (%)	27,57	27,30
ROA	11,18	16,27

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Müügitulu kasv = (müügitulu 2022-müügitulu 2021)/müügitulu 2021 x 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Puhas käibekapital = käibevara - lühiajalised kohustused

Võlakordaja = kohustised / (kohustised + omakapital)

Omakapitali tulusus = puhaskasum / keskmine omakapital kokku x 100

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku x 100

Ettevõtte juhatuse on 1 liikmeline : Ike Lilleorg

Suhtarvud 2022.a. on esitatud konsolideerituna (konsolideerimise kohustus tekkis ettevõttele 2020.a.)

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	511 447	618 301	
Finantsinvesteeringud	45 358	39 358	
Nõuded ja ettemaksed	2 814 447	2 340 283	
Varud	692 997	413 589	3
Kokku käibevarad	4 064 249	3 411 531	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	150 000	150 000	
Kinnisvarainvesteeringud	0	226 870	6
Materiaalsed põhivarad	2 099 744	2 172 419	7
Kokku põhivarad	2 249 744	2 549 289	
Kokku varad	6 313 993	5 960 820	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	558 263	234 543	9
Võlad ja ettemaksed	1 160 416	1 096 183	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 718 679	1 330 726	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 036 186	1 076 439	9
Kokku pikaajalised kohustised	2 036 186	1 076 439	
Kokku kohustised	3 754 865	2 407 165	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Muud reservid	300 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 550 882	2 580 997	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	705 690	970 102	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 559 128	3 553 655	
Kokku omakapital	2 559 128	3 553 655	
Kokku kohustised ja omakapital	6 313 993	5 960 820	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	11 316 574	12 628 535	13
Muud äritulud	118 150	184 493	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 783 313	-9 084 765	15
Mitmesugused tegevuskulud	-1 179 913	-1 131 500	16
Tööjõukulud	-1 115 373	-1 251 529	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-154 699	-138 490	
Muud ärikulud	-229 765	-4 189	18
Ärikasum (kahjum)	971 661	1 202 555	
Intressikulud	-153 087	-35 200	
Muud finantstulud ja -kulud	-16 412	-134 155	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	802 162	1 033 200	
Tulumaks	-96 472	-63 098	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	705 690	970 102	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	705 690	970 102	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	971 661	1 202 555
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	154 699	138 490
Muud korrigeerimised	225 281	0
Kokku korrigeerimised	379 980	138 490
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-474 164	-302 751
Varude muutus	-279 408	-317 638
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	64 233	150 725
Makstud intressid	-153 087	-35 200
Muud rahavood äritegevusest	-2 000 000	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1 490 785	836 181
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-22 152	-537 395
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-6 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 152	-537 395
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 600 000	99 066
Saadud laenude tagasimaksed	-302 502	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-55 320	0
Makstud intressid	-60 484	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	300 000	0
Makstud dividendid	0	-200 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-53 199	-63 098
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-16 412	-140 152
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 412 083	-304 184
Kokku rahavood	-106 854	-5 398
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	618 301	623 699
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-106 854	-5 398
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	511 447	618 301

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 556		2 780 997	2 783 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)			970 102	970 102
Väljakuulutatud dividendid			-200 000	-200 000
31.12.2021	2 556		3 551 099	3 553 655
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	2 556		3 551 099	3 553 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)			705 690	705 690
Muutused reservides		300 000		300 000
Muud muutused omakapitalis			-2 000 217	-2 000 217
31.12.2022	2 556	300 000	2 256 572	2 559 128

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tandem Kaubandus 2022.aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab emaettevõtte ning tütarettevõtete finantsnäitajaid, konsolideerituna rida-realt.

Tütarettevõtjad on kõik majandusüksused, mille üle ettevõttel on kontroll. Ettevõtte kontrollib majandusüksust, kui ta saab või tal on õigused majandusüksuses osalemisest tulenevale muutuvale kasumile ja ta saab mõjutada seda kasumi suurust kasutades oma mõjuvõimu majandusüksuse üle.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõtte. Kõik nõuded, kohustised ja tehingud, sh realiseerimata kasumid ja kahjumid emaettevõtte ja tütarettevõtete vahel toimunud tehingutelt on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud.

Raha

Raha ja raha ekvivalentideks loetakse raha ja lühiajalisi (soetushetkest arvestades kuni 3-kuulise tähtajaga) suure likviidsusega investeeringuid, mida tehingu tegelikust tähtajast lähtudes on võimalik kuni kolme kuu jooksul muuta teadaolevaks rahasummaks ning mille turuväärtuse olulise muutuse risk on ebaoluline.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtet kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukuludest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsesest väljaminekutest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle

peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades intressimäära meetodit.

SAADUD LAENUD

Intressikandvad pangalaenud kajastatakse saadud raha summas. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt ja ehituslepingutelt.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o. projektiga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektis saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summas projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemaskitud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Pikaajalistest ehituslepingutest saadaolevad tulud"

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt, st hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehing, mitte sel hetkel, kui toimub kohustuse tasumine.

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu teenimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel bilansis varana ning kajastatakse kuluna sama(de)l perioodi(de)l, mil tekkivad nendega seonduvad tulud.

Kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" kajastatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud teenuste ja kaupade

kulu. Mitmesuguste tegevuskuludena on kajastatud kulud, mida ei käsitleta otseselt teenuse osutamise kuludena. Muude ärituludena kajastatakse ebaregulaarseid põhitegevusega mitteseotud kulusid.

Intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodi finantskuluna.

Maksustamine

Maksustamine Eestis

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid makstavaid dividende.

(Neto)dividendide maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel).

Alates 2019.aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
2. Tütar- ja sidusettevõtted;
3. Osauhingu juhataja, juhatud ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 356 570	2 356 570
Ostjatelt laekumata arved	2 356 570	2 356 570
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	135 927	135 927
Laenunõuded	319 825	319 825
Muud nõuded	2 125	2 125
Viitlaekumised	2 125	2 125
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 814 447	2 814 447
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 211 435	1 211 435
Ostjatelt laekumata arved	1 211 435	1 211 435
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	125 888	125 888
Laenunõuded	429 901	429 901
Muud nõuded	1 338	1 338
Viitlaekumised	1 338	1 338
Ettemaksed	571 721	571 721
Muud makstud ettemaksed	571 721	571 721
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 340 283	2 340 283

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	692 997	413 589
Kokku varud	692 997	413 589

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13 948		33 002	124 205
Üksikisiku tulumaks		8 731		5 517
Erisoodustuse tulumaks				555
Sotsiaalmaks		15 205		12 640
Kohustuslik kogumispension		606		557
Töötuskindlustusmaksed		1 045		644
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	121 979	26 238		
Ettemaksukonto jääk			92 886	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	135 927	51 825	125 888	144 118

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
2414780	Jussike Oy	Soome	ehitus	100	100

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	241 740	241 740
Akumuleeritud kulum	-8 335	-8 335
Jääkmaksumus	233 405	233 405
Amortisatsioonikulu	-6 535	-6 535
31.12.2021		
Soetusmaksumus	241 740	241 740
Akumuleeritud kulum	-14 870	-14 870
Jääkmaksumus	226 870	226 870
Amortisatsioonikulu	14 870	14 870
Muud muutused	-241 740	-241 740
31.12.2022		
Soetusmaksumus	241 740	241 740
Akumuleeritud kulum	-241 740	-241 740
Jääkmaksumus	0	0

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	4 800	4 800
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 979	2 436

Tandem Kaubanduse osade jagunemise tulemusena anti omandavale äriühingule (Hopwok OÜ) üle kinnisvarainvesteeringud (korteriomand Paldiski mnt.21, Põhja pst.17b)

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transportivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2020											
Soetusmaksumus	127 000	1 275 059	287 925	6 333	143 546	437 804	39 039	0	26 962	26 962	1 905 864
Akumuleeritud kulum		-29 737	-71 492	-396	-10 714	-82 602	-26 545				-138 884
Jääkmaksumus	127 000	1 245 322	216 433	5 937	132 832	355 202	12 494	0	26 962	26 962	1 766 980
Ostud ja parendused		500 888			18 113	18 113	18 393				537 394
Amortisatsioonikulu		-49 940	-61 762	-1 583	-14 838	-78 183	-3 832				-131 955
Ümberliigitamised		26 962							-26 962	-26 962	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		26 962							-26 962	-26 962	0
31.12.2021											
Soetusmaksumus	127 000	1 802 909	287 925	6 333	161 659	455 917	57 432	0	0	0	2 443 258
Akumuleeritud kulum		-79 677	-133 254	-1 979	-25 552	-160 785	-30 377				-270 839
Jääkmaksumus	127 000	1 723 232	154 671	4 354	136 107	295 132	27 055	0	0	0	2 172 419
Ostud ja parendused			70 108		8 647	78 755					78 755
Amortisatsioonikulu		-58 128	-69 733	-1 583	-15 877	-87 193	-6 109				-151 430
31.12.2022											
Soetusmaksumus	127 000	1 802 909	358 033	6 333	170 306	534 672	57 432				2 522 013
Akumuleeritud kulum		-137 805	-202 987	-3 562	-41 429	-247 978	-36 486				-422 269
Jääkmaksumus	127 000	1 665 104	155 046	2 771	128 877	286 694	20 946				2 099 744

Lisa 8 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	9 392	2 956	6 436	1,9%+3 kuu euribor	EUR	22.02.2024
AS SEB Liising	11 138	3 340	7 798	2,5%+3 kuu euribor	EUR	20.04.2024
AS SEB Liising	27 857	4 031	23 826	2,45%+3 kuu euribor	EUR	16.02.2027
Swedbank Liising AS	66 059	16 786	49 273	1,99%+6 kuu euribor	EUR	15.05.2024
Swedbank Liisin AS	22 012	11 708	10 304	2,49%+6 kuu euribor	EUR	30.12.2024
Swedbank Liising AS	38 017	10 551	27 466	2,48%+6 kuu euribor	EUR	15.03.2025
Swedbank Liising AS	24 698	4 709	19 989	2,29%+6 kuu euribor	EUR	15.10.2027
Kapitalirendikohustised kokku	199 173	54 081	145 092			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	12 289	2 897	9 392	1,99%+3 kuu euribor	EUR	22.02.2024
AS SEB Liising	14 394	3 256	11 138	2,5%+3 kuu euribor	EUR	20.04.2022
Swedbank Liising AS	129 730	30 939	98 791	2,49%+6 kuu euribor	EUR	31.12.2024
Swedbank Liising AS	34 528	7 230	27 298	2,48%+6 kuu euribor	EUR	15.03.2025
Kapitalirendikohustised kokku	190 941	44 322	146 619			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	171 733	195 045
Kokku	171 733	195 045

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	877 749	167 340	710 409		2,7%	EUR	15.07.2025
Swedbank AS	1 487 719	336 842	1 150 877		29%+6 kuu euribor	EUR	15.05.2027
Pikaajalised laenud kokku	2 365 468	504 182	1 861 286				
Kapitalirendikohustised kokku	199 173	54 081	145 092				
Muud laenukohustised							
Helsingin Seudin Osuuspankki	29 808		29 808		1,9%	EUR	15.05.2023
Muud laenukohustised kokku	29 808		29 808				
Laenukohustised kokku	2 594 449	558 263	2 036 186				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	1 044 289	167 340	876 949		2,7%	EUR	15.07.2025
Pikaajalised laenud kokku	1 044 289	167 340	876 949				
Kapitalirendikohustised kokku	190 941	44 322	146 619				
Muud laenukohustised							
Helsingin Seudin Osuuspankki	75 752	22 881	52 871		1,9%	EUR	15.05.2021
Muud laenukohustised kokku	75 752	22 881	52 871				
Laenukohustised kokku	1 310 982	234 543	1 076 439				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	940 757	940 757	
Võlad töövõtjatele	127 328	127 328	
Maksuvõlad	51 825	51 825	
Muud võlad	40 079	40 079	
Muud viitvõlad	40 079	40 079	
Saadud ettemaksed	427	427	
Muud saadud ettemaksed	427	427	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 160 416	1 160 416	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	824 128	824 128	
Võlad töövõtjatele	81 918	81 918	
Maksuvõlad	144 118	144 118	
Muud võlad	44 670	44 670	
Muud viitvõlad	44 670	44 670	
Saadud ettemaksed	1 349	1 349	
Muud saadud ettemaksed	1 349	1 349	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 096 183	1 096 183	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	107 717	64 033
Puhkusetasude kohustis	19 611	17 885
Kokku võlad töövõtjatele	127 328	81 918

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	935 305	704 457
Soome	10 381 269	11 924 078
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 316 574	12 628 535
Kokku müügitulu	11 316 574	12 628 535
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitusteenus	9 849 000	11 964 556
materjali müük	1 201 471	390 574
transportteenus	30 963	40 199
juhtimisteenus	3 000	27 000
töövahendite rent	14 575	15 000
ruumide rent	159 403	152 478
raamatupidamisteenus	5 753	9 674
muud teenused	52 409	29 054
Kokku müügitulu	11 316 574	12 628 535

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
taastuenergia toetus	485	1 956
ostuboonus	58 634	75 894
Muud	59 031	106 643
Kokku muud äritulud	118 150	184 493

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	3 545 414	3 310 784
Müügi eesmärgil ostetud teenused	138 723	252 630
Energia	50 522	30 005
Elektrienergia	50 522	30 005
Alltöövõtutööd	3 989 930	5 453 557
Transpordikulud	4 177	0
Muud	54 547	37 789
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 783 313	9 084 765

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	186 645	12 579
Energia	51 488	42 552
Kütus	51 488	42 552
Mitmesugused bürookulud	24 357	17 885
Lähetuskulud	76 324	13 450
Koolituskulud	2 586	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 272	602
transpordivahendite hooldus,remont,kindlustus	81 253	51 878
varakindlustus	5 168	4 415
audiitor,konsultatsioonid	5 900	3 195
reklaamikulud	10 240	15 848
halduskulud	552 409	0
Muud	182 271	969 096
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 179 913	1 131 500

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	887 267	1 013 139
Sotsiaalmaksud	228 106	238 390
Kokku tööjõukulud	1 115 373	1 251 529
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	25
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	2

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Muud	229 765	4 189
Kokku muud ärikulud	229 765	4 189

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022	2021
	Tulumaks	Tulumaks
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	96 472	63 098
Kokku	96 472	63 098

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tütarettevõtjad	125 000	125 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	93 500	63 000	
Kokku antud laenud	218 500	188 000	0

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	420 500	120 500	300 000
Kokku antud laenud	420 500	120 500	300 000

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	4 303 206	661 202	4 746 589	681 208
Tütarettevõtjad	360			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	386 734	20 094	464 874	35 834
Kokku müüdnud	4 690 300	681 296	5 211 463	717 042

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	360			
Tütarettevõtjad	4 303 206	661 202	4 746 589	681 208
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 110		33 197	9 611
Kokku ostetud	4 357 676	661 202	4 779 786	690 819

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	61 623	99 679

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	298 867	401 676
Nõuded ja ettemaksed	1 114 001	890 988
Varud	469 287	348 843
Kokku käibevarad	1 882 155	1 641 507
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	75 500	75 500
Kinnisvarainvesteeringud	0	226 870
Materiaalsed põhivarad	2 094 815	2 165 847
Kokku põhivarad	2 170 315	2 468 217
Kokku varad	4 052 470	4 109 724
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	558 263	211 662
Võlad ja ettemaksed	316 141	321 965
Kokku lühiajalised kohustised	874 404	533 627
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 006 378	1 023 568
Kokku pikaajalised kohustised	2 006 378	1 023 568
Kokku kohustised	2 880 782	1 557 195
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	300 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	549 973	1 832 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 159	717 845
Kokku omakapital	1 171 688	2 552 529
Kokku kohustised ja omakapital	4 052 470	4 109 724

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	5 488 634	5 784 472
Muud äritulud	59 119	77 865
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 191 851	-4 463 389
Mitmesugused tegevuskulud	-233 387	-231 195
Tööjõukulud	-345 014	-274 456
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-153 056	-136 299
Muud ärikulud	-229 765	-4 189
Kokku ärikasum (-kahjum)	394 680	752 809
Intressikulud	-59 110	-35 200
Muud finantstulud ja -kulud	-16 411	236
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	319 159	717 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 159	717 845

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	394 680	752 809
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	153 056	136 299
Muud korrigeerimised	224 663	0
Kokku korrigeerimised	377 719	136 299
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-223 013	-42 642
Varude muutus	-120 444	-252 892
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-5 824	-39 219
Makstud intressid	-59 110	-35 200
Muud rahavood äritegevusest	-2 000 000	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1 635 992	519 155
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-22 152	-537 395
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22 152	-537 395
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 600 000	699 355
Saadud laenude tagasimaksed	-279 621	-533 037
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-48 633	-43 325
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	300 000	0
Makstud dividendid	0	-200 000
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-16 411	236
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 555 335	-76 771
Kokku rahavood	-102 809	-95 011
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	401 676	496 687
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-102 809	-95 011
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	298 867	401 676

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 556		2 032 128	2 034 684
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	2 556		2 032 128	2 034 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)			717 845	717 845
Muutused muudest väljamaksetest omanikele			-200 000	-200 000
31.12.2021	2 556		2 549 973	2 552 529
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-75 500	-75 500
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			1 076 409	1 076 409
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	2 556		3 550 882	3 553 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)			319 159	319 159
Muutused reservides		300 000		300 000
Muud muutused omakapitalis			-2 000 000	-2 000 000
31.12.2022	2 556	300 000	869 132	1 171 688
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-75 500	-75 500
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			1 462 940	1 462 940
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	2 556	300 000	2 256 572	2 559 128

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2023

Tandem Kaubandus OÜ (registrikood: 12003021) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IKE LILLEORG	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tandem Kaubandus OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Tandem Kaubandus OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Irina Somova

Vandeaudiitori number 263

I.S. AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 104

Väike-Ameerika 8-216, Tallinn, Harju maakond, 10129

27.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Tandem Kaubandus OÜ (registrikood: 12003021) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA SOMOVA	Vandeaudiitor	27.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 550 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	705 690
Kokku	2 256 572

OÜ Tandem Kaubandus tegi ettepaneku jätta 2022.a. kasum jaotamata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 550 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	705 690
Kokku	2 256 572

OÜ Tandem Kaubandus otsustas jätta 2022.a. kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	4502800	82.04%	Jah
Peakontorite tegevus	70101	555408	10.12%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	211812	3.86%	Ei
Muud veondust abistavad tegevused	5229	167673	3.05%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	8299	41788	0.76%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	5753	0.10%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	7732	3400	0.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ike Lilleorg	38111164720	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56662377
E-posti aadress	ikelilleorg@gmail.com