

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ HOME TRADE

registrikood: 12002381

tänava/talu nimi, Kõrre 7

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61508

e-posti aadress: info@kodulehitus.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Home Trade Oü alustas majandustegevusega oktoober 2010.a.

Peamisteks tellijateks on eraisikud ja korteriühistud, kelledele firma teostab üldehitus- ja remonttöid. 2012.a. saadi juurde ka kindlaid tellijaid, mille tõttu ehitusteenuse maht suurenes.

2012.a. käibeks kujunes 132 747 eurot, 2010-2011.a. vastavalt 89 952 eurot. Suurenemine 47%

2013 aastal suurenes käive veelgi, ulatudes 284 11 euroni.

2014 aastal seoses majanduslangusega käive vähenes tuntavalt. Tegeleti vaid ehitustööde vahendusega.

2015 aasta oli tagasilangus- käive ulatus 7377 € ning aastalõppes kahjumiga.

Juhatuse liige

Marko Laul

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	31 728	34 689	2
Nõuded ja ettemaksed	10 606	8 661	3
Kokku käibevara	42 334	43 350	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	72 109	67 908	
Materiaalne põhivara	4 131	4 850	5
Kokku põhivara	76 240	72 758	
Kokku varad	118 574	116 108	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 261	0	
Võlad ja ettemaksed	40 007	40 209	6
Kokku lühiajalised kohustused	44 268	40 209	
Kokku kohustused	44 268	40 209	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 087	74 293	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 593	-1 206	
Kokku omakapital	74 306	75 899	
Kokku kohustused ja omakapital	118 574	116 108	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	7 377	23 621
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-264	-7 115
Mitmesugused tegevuskulud	-6 125	-16 765
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-720	-719
Muud ärikulud	-1 861	-228
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 593	-1 206
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 593	-1 206
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 593	-1 206

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 593	-1 206
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	720	719
Kokku korrigeerimised	720	719
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 088	7 141
Kokku rahavood äritegevusest	-2 961	6 654
Kokku rahavood	-2 961	6 654
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 689	28 035
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 961	6 654
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 728	34 689

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	74 293	77 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 206	-1 206
31.12.2014	2 556	256	73 087	75 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 593	-1 593
31.12.2015	2 556	256	71 494	74 306

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ HOME TRADE 2015. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Home Trade lähtub kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisast 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest:

Majandusüksuse printsip

Arusaadavuse printsip

Jätkuvuse printsip

Olulisuse printsip

Tulude ja kulude vastavuse printsip

Objektiivsuse printsip

Konservatiivsuse ja avalikkuse printsip

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arvelduskontodel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevaid kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande real "Finantstulud- ja kulud"

Nõuded ja ettemaksed

Nõudena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisust tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasuimaksed) või soetusmaksumus. Nõuded bilansison hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega seotud transportkulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on hinnatud bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 1000 eurot. Varad, mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmisel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja- asukohta. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises arvele võetud eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud laenuga finantseeritud

ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

ateriaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused. OÜ juhtkond on bilansipäeval hinnanud vara väärtuse võimalikku langust. Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara allahindlus on kajastatud kasumiaruandes põhivara kulumina. Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see soetati. Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui amortiseeritav osa on täielikult amortiseeritud või kui vara on lõplilult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberkvalifitseeritud müügiotol põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega seotud otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refiantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustust, mida laenuandjal on õigus bilansikuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, s.o. teenuse osutamisest saadavad tulud ja kulud on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa ja pank	31 728	34 689
Kokku raha	31 728	34 689

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 606	10 606
Ostjatelt laekumata arved	10 606	10 606
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 606	10 606
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 661	8 661
Ostjatelt laekumata arved	8 661	8 661
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 661	8 661

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	339	75
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	339	75

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	11 050	11 050	11 050
Akumuleeritud kulum	-3 332	-3 332	-3 332
Jääkmaksumus	7 718	7 718	7 718
Amortisatsioonikulu	-719	-719	-719
Muud muutused	-2 149	-2 149	-2 149
31.12.2014			
Soetusmaksumus	11 050	11 050	11 050
Akumuleeritud kulum	-6 200	-6 200	-6 200
Jääkmaksumus	4 850	4 850	4 850
Amortisatsioonikulu	-719	-719	-719
31.12.2015			
Soetusmaksumus	11 050	11 050	11 050
Akumuleeritud kulum	-6 919	-6 919	-6 919
Jääkmaksumus	4 131	4 131	4 131

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	39 668	39 668
Maksuvõlad	339	339
Kokku võlad ja ettemaksed	40 007	40 007
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	40 134	40 134
Maksuvõlad	75	75
Kokku võlad ja ettemaksed	40 209	40 209

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 377	23 621
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 377	23 621
Kokku müügitulu	7 377	23 621
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenused	7 377	23 621
Kokku müügitulu	7 377	23 621

2015 aasta põhitulul moodustas projekteerimisteenustest.

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud teenused	264	7 115
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	264	7 115

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	524	1 021
Mitmesugused bürookulud	2 009	276
Lähetuskulud	14	55
Autoga seotud kulud	2 414	8 189
Admin.kulud	0	0
Muud teenused- alltöövõtt, rmp	0	1 800
Muud kulud	1 164	5 424
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 125	16 765

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

2015 palkasid ei makstud. Teostatavad tööd võeti teenusena ning müüdi edasi.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale pole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2016

OÜ HOME TRADE (registrikood: 12002381) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO LAUL	Juhatuse liige	06.09.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 593
Kokku	71 494
Jaotamine	
Kokku	71 494

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 593
Kokku	71 494

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	7377	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margo Laul	38306182723		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@kodeuehitus.com