

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ ECP

registrikood: 12001915

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 54
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 5099551

e-posti aadress: aimar@ecp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ ECP on 2010. aastal loodud Eesti erakapitalil põhinev ehitusfirma.

Ettevõtte on spetsialiseerunud põhiliselt ehitus- ja remonditöödele.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei ole tehtud ega planeerita ka järgneval aastal.

Firma tegevus jätkub 2022.aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	321 815	149 511	
Nõuded ja ettemaksed	374 046	359 317	2
Varud	30 413	14 967	3
Kokku käibevarad	726 274	523 795	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	19 392	9 754	2
Materiaalsed põhivarad	5 006	14 055	4
Kokku põhivarad	24 398	23 809	
Kokku varad	750 672	547 604	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	32 200	
Võlad ja ettemaksed	242 901	209 605	5
Kokku lühiajalised kohustised	242 901	241 805	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	9 206	3 206	5
Kokku pikaajalised kohustised	9 206	3 206	
Kokku kohustised	252 107	245 011	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	35 000	35 000	6
Kohustuslik reservkapital	3 500	3 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	264 093	247 095	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 972	16 998	
Kokku omakapital	498 565	302 593	
Kokku kohustised ja omakapital	750 672	547 604	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 237 484	1 243 588	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 895 814	-1 095 988	
Mitmesugused tegevuskulud	-44 891	-42 676	
Tööjõukulud	-93 609	-78 989	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 049	-10 273	
Muud ärikulud	-67	-9	
Ärikasum (kahjum)	194 054	15 653	
Intressitulud	2 766	2 769	
Muud finantstulud ja -kulud	-848	-1 424	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	195 972	16 998	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 972	16 998	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ECP raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ ECP kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ ECP kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Bilanss on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisas 1 alusel ja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande(skeemi 1)alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga vara kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-4
Muu põhivara	5

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud omakapitali muutuste aruande selgitustes.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

-tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	169 783	150 391	19 392
Ostjatelt laekumata arved	169 783	150 391	19 392
Nõuded seotud osapoolte vastu	18 641	18 641	0
Laenunõuded	192 800	192 800	0
Muud nõuded	6 706	6 706	0
Intressinõuded	6 706	6 706	0
Ettemaksed	5 508	5 508	0
Tulevaste perioodide kulud	4 444	4 444	0
Muud makstud ettemaksed	1 064	1 064	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	393 438	374 046	19 392

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	154 697	144 943	9 754
Ostjatelt laekumata arved	154 697	144 943	9 754
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 426	6 426	0
Laenunõuded	192 800	192 800	0
Muud nõuded	3 946	3 946	0
Intressinõuded	3 946	3 946	0
Ettemaksed	11 202	11 202	0
Tulevaste perioodide kulud	7 138	7 138	0
Muud makstud ettemaksed	4 064	4 064	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	369 071	359 317	9 754

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Lõpetamata toodang	30 413	14 967
Lõpetamata ehitus	30 413	14 967
Ettemaksed varude eest		
Lühiajalised ettemaksed hankijatele		
Kokku varud	30 413	14 967

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	32 246	1 110	4 718	38 074	2 741	40 815
Akumuleeritud kulum	-15 242	-250	-949	-16 441	-46	-16 487
Jääkmaksumus	17 004	860	3 769	21 633	2 695	24 328
Amortisatsioonikulu	-7 977	-333	-1 415	-9 725	-548	-10 273
31.12.2020						
Soetusmaksumus	32 246	1 110	4 718	38 074	2 741	40 815
Akumuleeritud kulum	-23 219	-583	-2 364	-26 166	-594	-26 760
Jääkmaksumus	9 027	527	2 354	11 908	2 147	14 055
Amortisatsioonikulu	-6 733	-336	-1 429	-8 498	-551	-9 049
31.12.2021						
Soetusmaksumus	26 671	1 110	4 717	32 498	2 741	35 239
Akumuleeritud kulum	-24 377	-919	-3 792	-29 088	-1 145	-30 233
Jääkmaksumus	2 294	191	925	3 410	1 596	5 006

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	166 239	157 033	9 206
Võlad töövõtjatele	10 526	10 526	0
Võlad seotud osapooltele	2 052	2 052	0
Maksuvõlad	23 634	23 634	0
Muud võlad	49 656	49 656	0
Dividendivõlad	49 656	49 656	0
Kokku võlad ja ettemaksed	252 107	242 901	9 206

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	92 440	89 234	3 206
Võlad töövõtjatele	11 984	11 984	
Maksuvõlad	29 726	29 726	
Muud võlad	78 661	78 661	
Intressivõlad	328	328	
Dividendivõlad	78 333	78 333	
Kokku võlad ja ettemaksed	212 811	209 605	3 206

Lisa 6 Osakapital (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	35 000	35 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	69 359	58 567
Sotsiaalmaksud	24 250	20 422
Kokku tööjõukulud	93 609	78 989
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	211 441	192 800
Kokku nõuded ja ettemaksed	211 441	192 800
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	32 200
Kokku laenukohustised	0	32 200
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 052	1 332
Kokku võlad ja ettemaksed	2 052	1 332

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	192 800	0	0	192 800	2 003
Kokku antud laenud	192 800	0	0	192 800	2 003

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	192 800	0	0	192 800	2 760
Kokku antud laenud	192 800	0	0	192 800	2 760

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	32 200	0	32 200	328
Kokku laenukohustised	0	32 200	0	32 200	328

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 200	51 200	83 400	0	840
Kokku laenukohustised	32 200	51 200	83 400	0	840

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 858			
Kokku müüdnud	15 858		30 094	

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 323	2 500	10 357	2 500
Kokku ostetud	16 323	2 500	10 357	2 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	9 800	10 340

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

OÜ ECP (registrikood: 12001915) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMAR ANNION	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	264 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 972
Kokku	460 065
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	260 065
Kokku	460 065

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	264 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)	195 972
Kokku	460 065
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	260 065
Kokku	460 065

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2209228	98.74%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	28256	1.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aimar Annion	37101090316		35000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5099551
E-posti aadress	aimar@ecp.ee