

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Everfeld

registrikood: 12000620

tänava/talu nimi, Lihula mnt 9-11

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90507

e-posti aadress: everfeld@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ EVERFELD põhitegevuseks on autode tehniline ülevaatus ja autopesu.

Tegevust alustati 2010.a.septembrist.

2012.a osteti mõtteline osa kinnistust (registriosa nr.578003) asukohaga Tartumaa, Tartu linn, Ringtee tn. 75B/75D autode tehnoülevaatusse koha ja autopesula rajamiseks.

2014.aastal oli põhitegevuseks autode tehniline ülevaatus ja autopesu.

Majandusaastal investeeriti ettevõttesse, soetati põhivara-seadmeid 27 288 euro eest.

Juhatuse liikmetele aruande perioodil töötasu ei makstud.

Töötajate keskmine arv oli 4 ja töötasudeks koos sotsiaalmaksudega arvestati 42 409 EUR-i.

Majandussuhtarvud

	2014	2013
Müügitulu	152 559	101 441
Müügitulu kasv %	50,4	252,2
Puhaskasum/kahjum	1036	-7136
Puhasrentaablus %	0,8	-
ROA %	0,2	-
ROE %	26,2	-

Järgmisel majandusaastal plaanime lõpetada Tartu pesula ehitustööd ja suurendada ettevõtte müügikäivet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	845	798	
Nõuded ja ettemaksed	3 675	308	2
Kokku käibevara	4 520	1 106	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	590 614	589 744	4
Kokku põhivara	590 614	589 744	
Kokku varad	595 134	590 850	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	242 844	32 785	5
Võlad ja ettemaksed	17 435	24 317	6
Kokku lühiajalised kohustused	260 279	57 102	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	330 902	530 831	5
Kokku pikaajalised kohustused	330 902	530 831	
Kokku kohustused	591 181	587 933	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105	7 268	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 036	-7 163	
Kokku omakapital	3 953	2 917	
Kokku kohustused ja omakapital	595 134	590 850	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	152 559	101 441	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-38 079	-48 020	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 018	-25 940	
Tööjõukulud	-42 409	-10 907	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 917	-2 453	4
Muud ärikulud	-1 505	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	21 631	14 121	
Intressikulud	-20 595	-21 028	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-256	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 036	-7 163	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 036	-7 163	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	21 631	14 121	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 917	2 453	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	1 498	0	
Kokku korrigeerimised	26 415	2 453	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 267	32 700	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 882	-84 241	3,6
Makstud intressid	-20 595	-21 284	
Kokku rahavood äritegevusest	19 302	-56 251	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-27 285	-181 033	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	35 900	4
Antud laenud	-2 100	-2 110	
Antud laenude tagasimaksed	0	2 200	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 385	-145 043	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	169 264	241 963	5
Saadud laenude tagasimaksed	-159 134	-43 200	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 130	198 763	
Kokku rahavood	47	-2 531	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	798	3 329	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	47	-2 531	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	845	798	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	7 268	10 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 163	-7 163
31.12.2013	2 556	256	105	2 917
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	105	2 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 036	1 036
31.12.2014	2 556	256	1 141	3 953

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Everfeld 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist,

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ EVERFELD aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

1. omanike
2. juhatuse liikmeid
3. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 555	1 555
Ostjatelt laekumata arved	1 555	1 555
Muud nõuded	2 100	2 100
Laenunõuded	2 100	2 100
Ettemaksed	20	20
Tulevaste perioodide kulud	20	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 675	3 675
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	308	308
Ostjatelt laekumata arved	308	308
Kokku nõuded ja ettemaksed	308	308

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 584	0	59
Üksikisiku tulumaks	0	1 055	0	478
Sotsiaalmaks	0	2 277	0	1 080
Kohustuslik kogumispension	0	148	0	66
Töötuskindlustusmaksed	0	187	0	98
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	6 251	0	1 781

Üksikisiku tulumaksu, sotsiaalmaksu, kogumispensioni maksu ja töötuskindlustusmaksu võlg sisaldab detsembri töötasudelt arvestatud makse.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2012								
Soetusmaksumus	137 613		5 072	9 500	14 572	295 597	295 597	447 782
Akumuleeritud kulum	0		-718	0	-718	0	0	-718
Jääkmaksumus	137 613		4 354	9 500	13 854	295 597	295 597	447 064
Ostud ja parendused	0		1 250	56 400	57 650	123 383	123 383	181 033
Amortisatsioonikulu	0		-2 140	-313	-2 453	0	0	-2 453
Müügid				-35 900	-35 900			-35 900
Ümberklassifitseerimised		418 980				-418 980	-418 980	
31.12.2013								
Soetusmaksumus	137 613	418 980	6 322	30 000	36 322	0	0	592 915
Akumuleeritud kulum	0	0	-2 858	-313	-3 171	0	0	-3 171
Jääkmaksumus	137 613	418 980	3 464	29 687	33 151	0	0	589 744
Ostud ja parendused		4 374		22 911	22 911			27 285
Amortisatsioonikulu	0	-19 022	-2 393	-5 000	-7 393			-26 415
31.12.2014								
Soetusmaksumus	137 613	423 354	4 475	52 911	57 386			618 353
Akumuleeritud kulum	0	-19 022	-3 404	-5 313	-8 717			-27 739
Jääkmaksumus	137 613	404 332	1 071	47 598	48 669			590 614

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	29 820	29 820			4,68	EUR	14.03.2020
Juriidilised isikud	151 867	151 867				EUR	31.12.2015
Omanike laenud	61 157	61 157				EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	242 844	242 844					
Pikaajalised võlakirjad							
Swedbank AS	330 902		330 902	0	4,68	EUR	14.03.2020
Pikaajalised võlakirjad kokku	330 902		330 902				
Laenukohustused kokku	573 746	242 844	330 902				
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen Swedbankast	32 785	32 785					
Lühiajalised laenud kokku	32 785	32 785					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen Swedbankast	365 877		318 628	47 249			
Omanike laenud	164 954		164 954				
Pikaajalised laenud kokku	530 831		483 582	47 249			
Laenukohustused kokku	563 616	32 785	483 582	47 249			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Maa	124 672	0
Ehitised	388 000	0
Kokku	512 672	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 313	6 313
Võlad töövõtjatele	4 740	4 740
Maksuvõlad	6 251	6 251
Muud võlad	108	108
Intressivõlad	108	108
Saadud ettemaksed	23	23
Muud saadud ettemaksed	23	23
Kokku võlad ja ettemaksed	17 435	17 435

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 364	15 364
Võlad töövõtjatele	1 266	1 266
Maksuvõlad	1 781	1 781
Saadud ettemaksed	5 906	5 906
Muud saadud ettemaksed	5 906	5 906
Kokku võlad ja ettemaksed	24 317	24 317

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	31 655	8 140
Sotsiaalmaksud	10 753	2 767
Kokku tööjõukulud	42 408	10 907
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	61 157	0	164 954

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 110	2 200	164 954
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2014	2013
Arvestatud tasu		0	8 280

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2015

OÜ Everfeld (registrikood: 12000620) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL EVERT	Juhatuse liige	12.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 036
Kokku	1 141
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 141
Kokku	1 141

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 036
Kokku	1 141

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autode tehniline ülevaatus	71201	110498	72.43%	Jah
Autopesu jms teenindus	45202	32278	21.16%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9783	6.41%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Evert	37105124717	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	1278 EUR
Tiit Reinfeld	37104126031	Saue linn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	everfeld@gmail.com