

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Keisri Talu OÜ

registrikood: 11987771

talu nimi: Keisri talu

küla: Aitsra küla

vald: Hummuli vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68402

telefon: +372 56230100

e-posti aadress: info@sistem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Bioloogilised varad	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Keisri Talu OÜ alustas tegevust 03.09.2010.a.

Ühingu põhiline tegevusala on olnud kuni 2015 a suveni heina müük, ja põllumajandusmaa rentimine. 2014 a kevadel osteti lihavedel ja hakati arendama lihloomade kasvatust. 2015 a osteti vedelid juurde ja 2016 a kevadel osteti talusse hirved.

Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal jätkas ettevõtte oma senist majandustegevust ja ostis juurde lihavedelid.

Personal

2015.a. osaühingus töötajaid ei olnud. Juhatusel liikmetele tasu ei makstud. Juhatusel liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2016. a plaanitakse tegevust kindlasti jätkata ja oluliselt laiendada. Ettevõtte soov on jätkuvalt tegutseda maheloomakasvatusega ja selles vallas areneda. Plaanis on vedelid ja lambaid juurde osta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	5 536	1 853
Nõuded ja ettemaksed	13 380	9 916
Bioloogilised varad	11 400	6 600
Kokku käibevara	30 316	18 369
Põhivara		
Materiaalne põhivara	211 332	47 688
Kokku põhivara	211 332	47 688
Kokku varad	241 648	66 057
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	17 098	2 800
Võlad ja ettemaksed	1 347	818
Kokku lühiajalised kohustused	18 445	3 618
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	131 119	30 965
Kokku pikaajalised kohustused	131 119	30 965
Kokku kohustused	149 564	34 583
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 918	8 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 610	20 423
Kokku omakapital	92 084	31 474
Kokku kohustused ja omakapital	241 648	66 057

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	49 712	22 134
Muud äritulud	29 768	1 205
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 095	-459
Mitmesugused tegevuskulud	0	-2 202
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 056	0
Muud ärikulud	-227	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	62 102	20 678
Intressikulud	-1 492	-255
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 610	20 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 610	20 423

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	62 102	20 678
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 056	0
Muud korrigeerimised	0	-30
Kokku korrigeerimised	4 056	-30
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 464	-4 722
Varude muutus	-4 800	-6 600
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	529	818
Kokku rahavood äritegevusest	58 423	10 144
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-167 700	-45 690
Laekumised sihtfinantseerimisest	20 646	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-147 054	-45 690
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	162 238	36 565
Saadud laenude tagasimaksed	-27 138	-2 800
Makstud intressid	-1 492	-225
Makstud ettevõtte tulumaks	-41 294	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	92 314	33 540
Kokku rahavood	3 683	-2 006
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 853	3 859
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 683	-2 006
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 536	1 853

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	8 495	11 051
Aruandeaasta kasum (kahjum)		20 423	20 423
31.12.2014	2 556	28 918	31 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)		60 610	60 610
31.12.2015	2 556	89 528	92 084

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Keisri talu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Keisri talu OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavooguse aruandes arvelduskonto jääki. Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuete kulu sisaldub kasumiaruandes kirjel "Muud tegevuskulud". Lootusetuks hinnatud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-10 %
- Masinad ja seadmed 10-30 %
- Transpordivahendid 10 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 10-30 %

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 7000 EUR

Põhivara arvelevõtmise alampiir 7000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine. Tulud teenuste osutamise müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	13 380	8 350
Kokku nõuded ostjate vastu	13 380	8 350

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	477	136
Ettemaksukonto jääk		1 429
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	477	1 565

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2013						
Soetusmaksumus				1 998	1 998	1 998
Jääkmaksumus				1 998	1 998	1 998
Ostud ja parendused	45 690					45 690
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	45 690					45 690
31.12.2014						
Soetusmaksumus	45 690			1 998	1 998	47 688
Akumuleeritud kulum	0					
Jääkmaksumus	45 690			1 998	1 998	47 688
Ostud ja parendused	101 010	66 690	66 690			167 700
Amortisatsioonikulu		-4 056	-4 056			-4 056
31.12.2015						
Soetusmaksumus	146 700	66 690	66 690	1 998	1 998	215 388
Akumuleeritud kulum		-4 056	-4 056			-4 056
Jääkmaksumus	146 700	62 634	62 634	1 998	1 998	211 332

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara	Loomsed varad	Kokku
Soetused	6 600	6 600
31.12.2014	6 600	6 600
Soetused	4 800	4 800
31.12.2015	11 400	11 400

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen Swedbank	8 900	8 900			3,959	30.12.2018
Liisingukohustus	8 198	8 198			1,95 %	05.08.2020
Lühiajalised laenud kokku	17 098	17 098				
Pikaajalised laenud						
Laen Swedbank	66 000		66 000		3,959	30.12.2018
Liisingukohustus	30 344		30 344		1,95 %	05.08.2020
Laen omanikult	34 775		34 775			
Pikaajalised laenud kokku	131 119		131 119			
Laenukohustused kokku	148 217	17 098	131 119			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laen Swedbank	11 200	2 800	8 400		Euribor+4%	30.12.2018
Laen omanikult	22 565			22 565		
Pikaajalised laenud kokku	33 765	2 800	8 400	22 565		
Laenukohustused kokku	33 765	2 800	8 400	22 565		

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	870	818
Kokku võlad tarnijatele	870	818

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	49 712	22 134
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	49 712	22 134
Kokku müügitulu	49 712	22 134
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Heina müük	24 930	15 550
Puitmaterjali müük	24 782	4 766
Põllumajandusmaa rent	0	1 818
Kokku müügitulu	49 712	22 134

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Tulu sihtfinantseerimisest	20 646	0
Toetused	9 122	1 205
Kokku muud äritulud	29 768	1 205

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	4 944	0
Energia	5 025	-459
Elektrienergia	4 025	0
Kütus	1 000	0
lepingutasud	903	0
Muud	2 223	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	13 095	-459

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2015	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 280

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2016

Keisri Talu OÜ (registrikood: 11987771) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTIN BALODIS	Juhatuse liige	16.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 610
Kokku	89 528
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	60 610
Kokku	60 610

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	24782	49.85%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	24930	50.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristin Balodis	47501286512	Valga linn, Valga maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56230100
E-posti aadress	info@sistem.ee