

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Lorest

registrikood: 11987512

tänavatalu nimi, Kivi 11

maja ja korteri number:

linn: Mustvee linn

maakond: Jõgeva maakond

postisihthumber: 49603

telefon: +372 5201837

e-posti aadress: raldo.lorits@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Lorest asutajaliikmeid on üks füüsiline isik. Osakapitali suurus on 2556 EUR-i.

Lorest OÜ põhitegevusalaks on EMTAK'i järgi metsamajandust abistavad tegevused, mis moodustab 100% ettevõtte tegevusest. Müügitulu oli aruandeperioodil 39 324 eurot. OÜ Lorest teenis antud perioodil kasumit 3049 eurot.

Käesolev tegevusaruanne ei sisalda kõiki majandusnäitajaid, need on toodud raamatupidamise aasta aruandes ja selle lisades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 932	8 609	2
Nõuded ja ettemaksed	31	881	3
Kokku käibevara	12 963	9 490	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7 480	9 520	5
Kokku põhivara	7 480	9 520	
Kokku varad	20 443	19 010	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 355	2 233	6
Võlad ja ettemaksed	2 467	1 851	7
Kokku lühiajalised kohustused	4 822	4 084	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 641	3 996	6
Kokku pikaajalised kohustused	1 641	3 996	
Kokku kohustused	6 463	8 080	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 119	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 049	8 374	
Kokku omakapital	13 980	10 930	
Kokku kohustused ja omakapital	20 443	19 010	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	39 323	32 984	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 131	-4 016	11
Mitmesugused tegevuskulud	-7 476	-17 269	12
Tööjõukulud	-355	-2 509	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 040	-680	5
Muud ärikulud	-26	0	
Ärikasum (kahjum)	3 295	8 510	
Finantstulud ja -kulud	-246	-136	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 049	8 374	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 049	8 374	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 295	8 510	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 040	680	5
Kokku korrigeerimised	2 040	680	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	850	-881	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	616	1 851	
Kokku rahavood äritegevusest	6 801	10 160	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	1	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	1	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 233	-3 971	
Makstud intressid	-246	-137	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 479	-4 108	
Kokku rahavood	4 323	6 053	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 609	2 556	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 323	6 053	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 932	8 609	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		0	2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		8 374	8 374
31.12.2011	2 556		8 374	10 930
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	3 050	3 050
Muutused reservides	0	256	-256	0
31.12.2012	2 556	256	11 168	13 980

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lorest 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Lorest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille soetusmaksumus on alla 640 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Finantskohustused

Ettevõtte kohustused jagatakse lühi- ja pikaajalisteks kohustusteks. Lühiajalised kohustused on kohustused, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta ning pikaajalised kohustused on kohustused, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Lorest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegev- ja kõrgemat juhtkonda.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikel

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	11 818	7 772
Arvelduskontod	1 114	837
Swedbank	1 114	837
Kokku raha	12 932	8 609

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Ettemaksed	31	31		
Tulevaste perioodide kulud	31	31		
Kokku nõuded ja ettemaksed	31	31		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	881	881		
Ostjatelt laekumata arved	881	881		
Kokku nõuded ja ettemaksed	881	881		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	114	62
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	114	62

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	10 200	10 200
Akumuleeritud kulum	-680	-680
Jääkmaksumus	9 520	9 520
Amortisatsioonikulu	-2 040	-2 040
31.12.2012		
Soetusmaksumus	9 520	9 520
Akumuleeritud kulum	-2 040	-2 040
Jääkmaksumus	7 480	7 480

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirent	3 996	2 355	1 641		4,678%	30.08.2014
Kapitalirendikohustused kokku	3 996	2 355	1 641			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirent	6 229	2 233	3 996		5,339%	30.08.2014
Kapitalirendikohustused kokku	6 229	2 233	3 996			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	7 480	9 520
Kokku	7 480	9 520

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 353	2 353		
Maksuvõlad	114	114		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 467	2 467		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 789	1 789		
Maksuvõlad	62	62		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 851	1 851		

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Kokku võlad tarnijatele	2 353	1 789

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 323	32 984
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 323	32 984
Kokku müügitulu	39 323	32 984
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsa järelvalve	39 323	32 984
Metsamaterjali müük		
Kokku müügitulu	39 323	32 984

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	349	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	2 108
Alltöövõtutööd	10 482	0
Üür ja rent	15 300	1 908
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	26 131	4 016

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	0	603
Koolituskulud	0	469
Muud tegevuskulud	161	2 376
Autokulud	6 727	11 052
Kontorikulu	24	278
Telefon	564	2 491
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 476	17 269

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	217	1 880
Sotsiaalmaksud	138	629
Kokku tööjõukulud	355	2 509
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	0	1
Muud intressitulud	0	1
Intressikulud	-246	-137
Intressikulu kapitalirendilt	-246	-137
Kokku finantstulud ja -kulud	-246	-136

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	0	1 622

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale majandusaastal tasusid ja muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Lorest (registrikood: 11987512) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RALDO LORITS	Juhatuse liige	05.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 049
Kokku	11 168
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 912
Kokku	11 168

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 049
Kokku	11 168
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 912
Kokku	11 168

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	39323	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raldo Lorits	38307262220		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5201837
E-posti aadress	raldo.lorits@mail.ee