

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Must Lease OÜ

registrikood: 11987334

tänava/talu nimi, A. H. Tammsaare tee 73-82
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13415

telefon: +372 5164240

e-posti aadress: i@mustlease.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Müügitulu	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

MUST LEASE OÜ alustas tegevust 2010. aastal. Ettevõtte jaoks oli 2012.aasta majanduslikult aktiivne. Ettevõtte põhitegevusalal, sõiduautode müük oldi majanduslikult edukad.

Juhatusel liige

Triin Parts

22.02.2013

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	17 903	9 118
Nõuded ja ettemaksed	-141 420	1 308 199
Varud	164 086	181 888
Kokku käibevara	40 569	1 499 205
Kokku varad	40 569	1 499 205
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	26 987	1 480 071
Kokku lühiajalised kohustused	26 987	1 480 071
Kokku kohustused	26 987	1 480 071
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 046	7 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 020	9 240
Kokku omakapital	13 582	19 134
Kokku kohustused ja omakapital	40 569	1 499 205

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	8 141	18 164
Mitmesugused tegevuskulud	-11 161	-2 108
Tööjõukulud	0	-6 921
Ärikasum (kahjum)	-3 020	9 135
Finantstulud ja -kulud	0	105
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 020	9 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 020	9 240

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 020	9 135
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 449 619	-859 653
Varude muutus	17 802	85 471
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 453 084	768 089
Kokku rahavood äritegevusest	11 317	3 042
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-2 000	-10 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-532	-2 658
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 532	-12 658
Kokku rahavood	8 785	-9 616
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 118	18 734
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 785	-9 616
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 903	9 118

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	19 996	22 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)		9 240	9 240
Makstud dividendid		-12 658	-12 658
31.12.2011	2 556	16 578	19 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-3 020	-3 020
Makstud dividendid		-2 532	-2 532
31.12.2012	2 556	11 026	13 582

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OÜ Must Liising 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-s.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Raamatupidamise seaduse alusel on välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatud kehtiva Eesti Panga valuutakursist lähtuvalt. Ümberhindlusest tekkinud kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes kasumi või kahjumina.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 EUR. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 EUR, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

masinad ja seadmed 5-6 aastat;

muu inventar 2,5-5 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000000

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt

mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 971	2 674
Arvelduskontod	15 932	6 444
Kokku raha	17 903	9 118

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Prantsusmaa	8 141	18 164
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 141	18 164
Kokku müügitulu	8 141	18 164
Müügitulu tegevusalade lõikes		
45111	8 141	18 164
Kokku müügitulu	8 141	18 164

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	0	5 150
Sotsiaalmaksud	0	1 699
Pensionikulu	0	72
Kokku tööjõukulud	0	6 921
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	0	6 921

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2013

Must Lease OÜ (registrikood: 11987334) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN PARTS	Juhatuse liige	26.03.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 020
Kokku	11 026
Katmine	
Dividendideks	11 026
Kokku	11 026

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 020
Kokku	11 026
Jaotamine	
Dividendideks	11 026
Kokku	11 026

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	8141	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Triin Parts	48007152732		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5164240
E-posti aadress	i@mustlease.eu