

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ KRM & Co

registrikood: 11986620

tänavatalu nimi, Kingu 1

maja ja korteri number:

alevik: Lagedi alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75303

telefon: +372 55656091

e-posti aadress: raido.kaire@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ KRM & CO alustas tegevust 2010. aasta septembri kuus põhitegevusega kinnivara haldus ja hooldus.

2012. aasta ettevõtte tegevus jaotus kinnisvara hoolduse ja arvutite ning nende teenustega seotud tegevusteks.

2012. aasta müügikäive oli 2 525 eurot (2011.a.741 eurot). Majandusaasta kasum oli 545 eurot (2011.a.427 eurot).

2013. aastal jätkatakse olemasolevate klientide teenindamist ja otsitakse uusi koostööpartnereid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	3 472	2 927
Kokku käibevara	3 472	2 927
Kokku varad	3 472	2 927
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	427	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	545	427
Kokku omakapital	3 472	2 927
Kokku kohustused ja omakapital	3 472	2 927

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	2 525	741
Mitmesugused tegevuskulud	-1 980	-314
Ärikasum (kahjum)	545	427
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	545	427
Aruandeaasta kasum (kahjum)	545	427

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	545	427
Kokku rahavood äritegevusest	545	427
Kokku rahavood	545	427
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 927	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	545	427
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 472	2 927

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		427	427
31.12.2011	2 500	427	2 927
Aruandeaasta kasum (kahjum)		545	545
31.12.2012	2 500	972	3 472

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentida kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajaduselt tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõute kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varudena kajastatakse ostetud ja bilansipäevaks lõpptarbijale üleandmata kaupasi ning hankijatele tehtud ettemakseid. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana kajastatakse varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutusajaga üle 1 aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tööriistad ja inventar 20% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnujatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osahingute tegevjuht ja juhatus. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende

olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulud majandustegevusest kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud majandustegevusest kajastatakse tekkepõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtteel puuduvad palgatöötajad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.09.2015

OÜ KRM & Co (registrikood: 11986620) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO MAAL	Juhatuse liige	19.09.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	427
Aruandeaasta kasum (kahjum)	545
Kokku	972
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	722
Kokku	972

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	2195	86.93%	Jah
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	120	4.75%	Ei
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	110	4.36%	Ei
Arvutite ja arvuti välisseadmete parandus	95111	100	3.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaire Maal	47412015232		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55656091
E-posti aadress	raido.kaire@gmail.com