

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Salcon Haldus OÜ

registrikood: 11982940

tänava/talu nimi, Tuukri tn 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10132

telefon: +372 6506315

e-posti aadress: info@salcon.ee

veebilehe aadress: www.salcon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Salcon Haldus OÜ loodi 2010-nda aasta lõpus eesmärgiga osutada kinnisvara korrashoiu teenust ennekõike elukondliku kinnisvara sektoris. Ettevõtte alustast oma tegevust Tartus, kuid on tänaseks peakorteri toonud Tallinnasse.

Ettevõttel ei ole palgalisi töötajaid.

Ettevõtte juhatusele tasusid ja hüvitisi jooksva majandusaastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	9	13
Nõuded ja ettemaksed	54 031	18 362
Kokku käibevarad	54 040	18 375
Kokku varad	54 040	18 375
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 313	11 073
Võlad ja ettemaksed	5 101	5 334
Kokku lühiajalised kohustised	16 414	16 407
Kokku kohustised	16 414	16 407
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-589	-586
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 659	-2
Kokku omakapital	37 626	1 968
Kokku kohustised ja omakapital	54 040	18 375

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	35 679	0
Brutokasum (-kahjum)	35 679	0
Üldhalduskulud	-20	-2
Ärikasum (kahjum)	35 659	-2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 659	-2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 659	-2

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Salcon Haldus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud seotusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulude kajastamisel lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna juhendist nr 10

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda;
- olulise osalusega omanikke, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus oluliselt mõjutada äriühingu otsuseid;
- eelmistes punktides kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Salcon Haldus OÜ (registrikood: 11982940) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SOOMUSTE	Juhatuse liige	30.08.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 659
Kokku	35 070
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 070
Kokku	35 070

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	35679	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lavente Capital OÜ	12246717	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6506315
E-posti aadress	info@salcon.ee
Veebilehe aadress	www.salcon.ee