

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Edmarpri

registrikood: 11982779

tänavatalu nimi, Lõõtsa 2B

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 55993420

e-posti aadress: edavalja@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Edmarpri 2015. aasta põhitegevuseks oli kinnisvara haldamine ja müük.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	119 737	1 216	
Nõuded ja ettemaksed	277	182	2
Varud	105 875	311 011	3
Kokku käibevara	225 889	312 409	
Kokku varad	225 889	312 409	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	174 200	174 000	4
Võlad ja ettemaksed	4 624	4 398	5
Kokku lühiajalised kohustused	178 824	178 398	
Kokku kohustused	178 824	178 398	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 511	125 021	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-86 946	6 490	
Kokku omakapital	47 065	134 011	
Kokku kohustused ja omakapital	225 889	312 409	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	125 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-205 875	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 077	-1 015	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-86 952	-1 015	
Muud finantstulud ja -kulud	6	7 505	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-86 946	6 490	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-86 946	6 490	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-86 952	-1 015
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-95	-125
Varude muutus	205 136	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	226	155
Laekunud intressid	6	0
Kokku rahavood äritegevusest	118 321	-985
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	200	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	200	0
Kokku rahavood	118 521	-985
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 216	2 201
Raha ja raha ekvivalentide muutus	118 521	-985
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	119 737	1 216

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	125 021	127 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)		6 490	6 490
31.12.2014	2 500	131 511	134 011
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-86 946	-86 946
31.12.2015	2 500	44 565	47 065

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ EDMARPRI 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Aruandeperioodil ebatõenäoliseks ega lootusetuks arvatud nõudeid ei olnud

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	277	277
Kokku nõuded ja ettemaksed	277	277
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	182	182
Kokku nõuded ja ettemaksed	182	182

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Valmistoodang	105 875	311 011
Müügiootel ehitis	105 875	311 011
Kokku varud	105 875	311 011

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen juriidiliselt isikult	142 200	142 200		
Laen eraisikult	32 000	32 000		
Lühiajalised laenud kokku	174 200	174 200		
Laenukohustused kokku	174 200	174 200		

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen juriidiliselt isikult	142 000	142 000		
Laen eraisikult	32 000	32 000		
Lühiajalised laenud kokku	174 000	174 000		
Laenukohustused kokku	174 000	174 000		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud võlad	4 624	4 624
Muud viitvõlad	4 624	4 624
Kokku võlad ja ettemaksed	4 624	4 624
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	174	174
Muud võlad	4 224	4 224
Muud viitvõlad	4 224	4 224
Kokku võlad ja ettemaksed	4 398	4 398

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 000	32 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	174 000	174 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

OÜ Edmarpri (registrikood: 11982779) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDA VÄLJA	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 511
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-86 946
Kokku	44 565
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	44 565
Kokku	44 565

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 511
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-86 946
Kokku	44 565

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	125000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eda Välja	46208192723	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR
Mart Välja	39012282717	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR
Priit Välja	39310242721	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55993420
E-posti aadress	edavalja@hotmail.com