

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Centerstock OÜ

registrikood: 11979458

talu nimi: Mannu talu

küla: Suure-Rootsi küla

vald: Pihlta vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94129

e-posti aadress: info@metaco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Centerstock OÜ on tütarettevõtte ja Metaco Partnerid OÜ-le kuulub 100% Centerstock OÜ osakapital.

Centerstock OÜ on kohalikul kapitalil põhinev ettevõtte, mis on kantud äriregistrisse 17.08.2010 ja mille põhikapitaliks on (2 556.- eur) kakstuhat viissada viiskümmend kuus eurot.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on teenuste ja kaupade vahendamine, soojusisolatsiooni- ja plekitööd ning kõrvaltegevusena projektijuhtimisteenus.

2012. majandusaastat vaadeldes peame ettevõtte tegevust rahuldavaks. Osutati isolatsiooni- ja plekitööde teenuseid.

2013. aastal on Centerstock OÜ edasi maianduslikult tegutsev ja olla kasumit toov ettevõtte.

Centerstock OÜ eesmärgi vaadeldes on soov arendada tegevust rohkem ehitusmaterjalide vahendamise ja projektijuhtimise teenuse valdkonnas ning müüa teenuseid ja materjale ka väljapoole Eesti majandusruumi.

Centerstock OÜ 2013a. tegevuste suundadeks on:

- Erinevate teenuste ja kaupade vahendaja tegevus.
- Ventilatsiooni-, soojusisolatsiooni-, plekitööd ja torulukkseppa tööd, üldehitus.
- Projektijuhtimisteenus

Centerstock OÜ juhatuse liige ning tegevjuht on Tarmo Meltsas, kelle ülesannetesse kuulub ettevõtte arendamine ja juhtimine.

Centerstock OÜ 2012. a. müügi käive oli 51 736 eurot, mis jaguneb müügitegevuste vahel:

- Erinevate teenuste ja kaupade vahendaja tegevus summas 27 257 eurot;
- Soojusisolatsiooni- ja plekitööd summas 20 300 eurot;
- muud teenused- lumekoristus, transport summas 4 179 eurot.

Töölepingute alusel tuli tööle alates augustist üks töötaja. Makstud töötasu summas 4 705 eurot, sealhulgas juhatuse liikmele 741 eurot. Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	430	15	
Nõuded ja ettemaksed	37 760	18 714	2,3
Kokku käibevara	38 190	18 729	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11 761	0	4
Kokku põhivara	11 761	0	
Kokku varad	49 951	18 729	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 000	0	5
Võlad ja ettemaksed	36 216	14 117	6
Kokku lühiajalised kohustused	45 216	14 117	
Kokku kohustused	45 216	14 117	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 800	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123	2 056	
Kokku omakapital	4 735	4 612	
Kokku kohustused ja omakapital	49 951	18 729	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	51 736	74 437	8
Muud äritulud	0	3 861	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 054	-50 421	9
Mitmesugused tegevuskulud	-10 655	-22 441	10
Tööjõukulud	-7 238	-3 256	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-666	0	4
Muud ärikulud	0	-124	
Ärikasum (kahjum)	123	2 056	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	123	2 056	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123	2 056	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	123	2 056	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	666	0	4
Kokku korrigeerimised	666	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 046	-18 714	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	22 099	14 117	6
Kokku rahavood äritegevusest	3 842	-2 541	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 427	-7 186	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	7 186	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 427	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9 000	0	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	9 000	0	
Kokku rahavood	415	-2 541	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15	2 556	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	415	-2 541	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	430	15	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	0	0	2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 056	2 056
31.12.2011	2 556	0	2 056	4 612
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	123	123
Muutused reservides	0	256	-256	0
31.12.2012	2 556	256	1 923	4 735

Põhikirja kohaselt on miinimumkapitali suuruseks 2 556 eurot ning maksimumkapitali suuruseks 10 224 eurot.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2012 summas 1 923 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Centerstock OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639,12 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 10 aastat 10%
- Inventar ja IT seadmed 5 aastat 20%

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu

kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on

usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	297	297	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 288	2 288	0	0	3
Ettemaksed	35 175	35 175	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	35 175	35 175	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 760	37 760	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 297	1 297	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 084	2 084	0	0	3
Ettemaksed	15 333	15 333	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	15 333	15 333	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 714	18 714	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	68	0	2
Käibemaks	1 475	0	608	0
Üksikisiku tulumaks	0	228	0	0
Sotsiaalmaks	0	615	0	92
Töötuskindlustusmaksed	0	53	0	0
Ettemaksukonto jääk	813		1 476	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 288	964	2 084	94

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused	11 752	11 752	675	12 427
Amortisatsioonikulu	-587	-587	-79	-666
31.12.2012				
Soetusmaksumus	11 752	11 752	675	12 427
Akumuleeritud kulum	-587	-587	-79	-666
Jääkmaksumus	11 165	11 165	596	11 761

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen emattevõttelt	9 000	9 000			12
Lühiajalised laenud kokku	9 000	9 000			
Laenukohustused kokku	9 000	9 000			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	16 024	16 024	0	0	
Maksuvõlad	964	964	0	0	3
Muud võlad	92	92	0	0	
Muud viitvõlad	92	92	0	0	
Muud võlad seotud isikutelt	19 136	19 136	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	36 216	36 216	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	9 051	9 051	0	0	
Maksuvõlad	94	94	0	0	3
Muud võlad	92	92	0	0	
Muud viitvõlad	92	92	0	0	
Muud võlad seotud isikutelt	4 880	4 880	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 117	14 117	0	0	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	51 606	74 437
Soome	130	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	51 736	74 437
Kokku müügitulu	51 736	74 437
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43291 Isolatsioonitööd	20 300	35 031
46181 Muude kindlate kaupade vahendamine	27 257	34 305
82991 Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	4 179	5 101
Kokku müügitulu	51 736	74 437

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	30 237	37 753
Alltöövõtutööd	1 400	6 624
Transpordikulud	228	405
Muud	1 189	5 639
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	33 054	50 421

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	0	970
Energia	2 154	4 764
Kütus	2 154	4 764
Mitmesugused bürookulud	4 634	3 380
Lähetuskulud	98	3 916
Koolituskulud	0	232
Muud	3 769	9 179
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 655	22 441

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	4 706	692
Sotsiaalmaksud	2 532	1 431
Renditasu	0	1 133
Kokku tööjõukulud	7 238	3 256
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	297	9 000	1 297	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	19 136	0	4 880

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	0	0	9 000	0
2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	2 303	3 600	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	741	692

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

Centerstock OÜ (registrikood: 11979458) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO MELTSAS	Juhatuse liige	21.06.2013
Resolutsioon:	Kinnitada 2012a. Majndusaasta aruanne.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123
Kokku	1 923
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 923
Kokku	1 923

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Isolatsioonitööd	43291	20300	39.24%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	27257	52.68%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	4179	8.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Metaco & Partnerid OÜ	11192161	Väike-Ameerika 1-14, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@metaco.ee