

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: VIKSUR OÜ

registrikood: 11979441

tänava/talu nimi, Supeluse tn 2a
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80012

telefon: +372 55555152

e-posti aadress: info@viiksur.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Viiksur OÜ tegeleb ettevõtte kinnisvara arendusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 503	2 577
Nõuded ja ettemaksed	2 439	812
Varud	78	38
Kokku käibevarad	15 020	3 427
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	332 200	320 304
Materiaalsed põhivarad	19 344	20 053
Kokku põhivarad	351 544	340 357
Kokku varad	366 564	343 784
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 417	8 692
Võlad ja ettemaksed	0	255
Kokku lühiajalised kohustised	10 417	8 947
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	76 239	86 239
Võlad ja ettemaksed	690	0
Kokku pikaajalised kohustised	76 929	86 239
Kokku kohustised	87 346	95 186
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Registreerimata osakapital	55 000	48 365
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 677	187 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 985	10 114
Kokku omakapital	279 218	248 598
Kokku kohustised ja omakapital	366 564	343 784

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	41 078	5 396
Muud äritulud	39 960	50 177
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 513	-22 236
Mitmesugused tegevuskulud	-24 143	-17 361
Tööjõukulud	-414	-724
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 744	-1 845
Äri kasum (kahjum)	29 224	13 407
Intressitulud	586	0
Intressikulud	-5 825	-3 293
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 985	10 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 985	10 114

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hea raamatupidamistava arvestuspõhimõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Kokku tööjõukulud	414	724
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2023

VIKSUR OÜ (registrikood: 11979441) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET SÜTT	Juhatuse liige	01.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 985
Kokku	221 662

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 985
Kokku	221 662

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	35878	87.34%	Jah
Puhkeküla ja puhkelaager	55203	5200	12.66%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55555152
E-posti aadress	info@viiksur.ee