

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Amorvero Holding OÜ

registrikood: 11978988

tänavanimi, maja number: Valli tn 4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10148

telefon: +372 5112020

e-posti aadress: martin.simovart@cobalt.legal

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Amorvero Holding OÜ põhitegevuseks on kinnisvara edasiüürimine ja haldamine. Kõrvaltegevuseks on investeerimine väärtpaberitesse.

Aruandeaasta müügitulu 19 314 eurot, mis saadi üürimisest . Aruandeaasta puhaskasum on 19 847 eurot.

2018. aastal jätkakse kinnisvara üürimisega ja investeerimistegevusega.

Martin Simovart

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Kokku käibevarad	107 793	98 509
Põhivarad		
Kokku põhivarad	90 563	80 000
Kokku varad	198 356	178 509
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Kokku lühiajalised kohustised	45	45
Kokku kohustised	45	45
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 907	154 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 847	21 335
Kokku omakapital	198 311	178 464
Kokku kohustised ja omakapital	198 356	178 509

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	19 314	21 003
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-949
Mitmesugused tegevuskulud	-1 090	-849
Ärikasum (kahjum)	18 224	19 205
Intressitulud	409	0
Muud finantstulud ja -kulud	1 214	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 847	19 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 847	19 205

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhiaruandest ja lisadest. Väikeettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub väikeettevõtja Eesti finantsaruandluse standardist.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37	37

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.08.2018

Amorvero Holding OÜ (registrikood: 11978988) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN SIMOVART	Juhatuse liige	28.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 847
Kokku	195 754

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19314	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Simovart	37012082723		2557 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5112020
E-posti aadress	martin.simovart@cobalt.legal