

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Väänamõisa OÜ

registrikood: 11978677

tänava/talu nimi, Hirve tee 1

maja ja korteri number:

küla: Vääna küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76903

e-posti aadress: info@vaanamoisa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2018. aastal lõpetas ettevõtte tegevuse varasematel tegevusaladel ning alustas tegevust kinnisvara valdkonnas. Tegeleti soodsa hinnaga kinnistute otsimisega eramajade ehitamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 556	2 558
Finantsinvesteeringud	1 010	1 010
Nõuded ja ettemaksed	0	16 000
Kokku käibevarad	3 566	19 568
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	0	2 701
Nõuded ja ettemaksed	0	178 487
Kokku põhivarad	0	181 188
Kokku varad	3 566	200 756
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	179 502
Kokku lühiajalised kohustised	0	179 502
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	2 701
Kokku pikaajalised kohustised	0	2 701
Kokku kohustised	0	182 203
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 997	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 987	15 997
Kokku omakapital	3 566	18 553
Kokku kohustised ja omakapital	3 566	200 756

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	0	16 000
Mitmesugused tegevuskulud	0	-3
Muud ärikulud	-14 987	0
Ärikasum (kahjum)	-14 987	15 997
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 987	15 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 987	15 997

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Väanamoisa OÜ 2018. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad- ja kohustused arvestusaasta 31. detsembril hinnatakse ümber eurodesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutesse saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi kuluna või tuluna.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehingust saadava tau laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kaupade ja teenuste kulud kajastatakse soetusmaksumuses vastavalt tekkinud müügiarvetele. Mitmesuguste tegevuskulude all kajastuvad rendi-, reklaami-, energia-, kantslei-, sidekulud ja muud perioodikulud. Tööjõukulude all näidatakse aruandeperioodil arvestatud palga, preemiate, puhkusetasude ja muude rahaliste tasude kulud koos sotsiaalse ja töötuskindlustusmaksudega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2019

Loomuse OÜ (registrikood: 11978677) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM JALAKAS	Juhatuse liige	27.01.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 987
Kokku	1 010

Katta tekkinud kahjum varasemate perioodide jaotamata kasumiga.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ulmus Invest OÜ	12359734	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@vaanamoisa.ee