

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Anchor Valves & Fittings OÜ

**registrikood:** 11978246

**tänava/talu nimi, Lõuna 34,  
maja ja korteri number:**

**alev:** Kohila alev

**vald:** Kohila vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihtnumber:** 79801

**telefon:** +372 6411853

**e-posti aadress:** info@anchor.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Varud                                | 11 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                 | 13 |
| Lisa 7 Immateriaalne põhivara               | 14 |
| Lisa 8 Laenukohustused                      | 14 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 15 |
| Lisa 10 Osakapital                          | 15 |
| Lisa 11 Müügitulu                           | 16 |
| Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 16 |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud           | 17 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                         | 17 |
| Lisa 15 Muud ärikulud                       | 17 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                    | 17 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte asutati augustis 2010 eesmärgiga luua metallitööstusettevõtte. Planeeritav installatsiooniperiood viis aastat.

Antud eesmärgi suunas on tegutsetud kogu aruandeperioodi jooksul. 2011 aastal on soetatud esimesed tootmiseks vajalikud masinad Hiinast ja Austraaliast. Esimesed proovidetailid valmisid 2012 aasta lõpus ning esimene toodang valmis suvel 2013.

2012 aastal soetati täiendavalt tootmiseseadmeid. Toimus pidev töötajate väljaõpe.

2010/ 2011 perioodil on renoveeritud vana tootmishoone, kuhu on paigaldatud soetatud tootmiseseadmed. 2012 alustati ka teise tootmishoone rajamist.

Alustati koostööd partneriga Austraalias. Saadud on tellimused esimesteks proovipartiideks. Meie poolt on saadetud esimesed tootenäidised ning saadud neile positiivne tagasiside. Toimub kvaliteedinõuete täpsustamine ning kokkulepete sõlmimine.

2013 aasta teises pooles alustati tarnetega Austraaliasse.

Lisaks tootmistevõime arendamisele pakub ettevõtte kinnisvaraholdusteenust vanale mõiahoonete kompleksile. Planeeritavalt jääb antud tegevus ettevõttes edaspidi kõrvaltegevusharuks. Haldusteenuse ostumise tegeleb 2 inimest.

| Majandustegevuse iseloomustamiseks on toodud välja klassikalised suhtarvud |         |          |
|----------------------------------------------------------------------------|---------|----------|
| NÄITAJA<br>NIMETUS                                                         | 2013    | 2012     |
| MÜÜGITULU                                                                  | 109 704 | 28 778   |
| ÄRIKAHJUM                                                                  | -267140 | -171517  |
| PUHASKAHJUM                                                                | -267140 | -171 517 |
| KÄIBERENTAABLUS                                                            | -244%   | -596%    |
| ROA                                                                        | -23%    | -15%     |
| ROE                                                                        | -747%   | -480%    |
| OMAKAPITALI<br>OSATÄHTSUS                                                  | 6%      | 3%       |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013       | 31.12.2012       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 10 977           | 33 520           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 16 008           | 27 750           | 3       |
| Varud                                        | 320 263          | 33 617           | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>347 248</b>   | <b>94 887</b>    |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Materiaalne põhivara                         | 1 148 472        | 1 049 954        | 6       |
| Immateriaalne põhivara                       | 1 683            | 2 242            | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>1 150 155</b> | <b>1 052 196</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 497 403</b> | <b>1 147 083</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 441 267          | 70 807           | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>441 267</b>   | <b>70 807</b>    |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 957 520          | 1 040 520        | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>957 520</b>   | <b>1 040 520</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 398 787</b> | <b>1 111 327</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 20 000           | 10 000           | 10      |
| Registreerimata osakapital                   | 1 000            | 10 000           |         |
| Ülekurs                                      | 580 500          | 251 500          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -235 744         | -64 227          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -267 140         | -171 517         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>98 616</b>    | <b>35 756</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 497 403</b> | <b>1 147 083</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013            | 2012            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 109 704         | 28 778          | 11      |
| Muud äritulud                               | 2 255           | 18 121          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -134 874        | -55 247         | 12      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -44 035         | -32 860         | 13      |
| Tööjõukulud                                 | -128 489        | -94 408         | 14      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -71 660         | -35 901         |         |
| Muud ärikulud                               | -41             | 0               | 15      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-267 140</b> | <b>-171 517</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-267 140</b> | <b>-171 517</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-267 140</b> | <b>-171 517</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013            | 2012            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -267 140        | -171 517        |         |
| Korrigeerimised                                          |                 |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 71 660          | 35 901          |         |
| Muud korrigeerimised                                     | 0               | 616             |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>71 660</b>   | <b>36 517</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 11 742          | 9 402           |         |
| Varude muutus                                            | -286 646        | -9 117          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 370 460         | 9 516           |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-99 924</b>  | <b>-125 199</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                 |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -169 619        | -541 370        |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-169 619</b> | <b>-541 370</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                 |                 |         |
| Saadud laenud                                            | 247 000         | 640 000         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>247 000</b>  | <b>640 000</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-22 543</b>  | <b>-26 569</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 33 520          | 60 089          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-22 543</b>  | <b>-26 569</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 10 977          | 33 520          | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                               |         |                             | Kokku    |
|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------|-----------------------------|----------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Registreerimata<br>osakapital | Ülekurs | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |          |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 500                       | 7 500                         | 161 500 | -64 227                     | 107 273  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                             | 0       | -171 517                    | -171 517 |
| Emiteeritud osakapital      | 7 500                       | 2 500                         | 90 000  | 0                           | 100 000  |
| <b>31.12.2012</b>           | 10 000                      | 10 000                        | 251 500 | -235 744                    | 35 756   |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                             | 0       | -267 140                    | -267 140 |
| Emiteeritud osakapital      | 0                           | 1 000                         | 329 000 | 0                           | 330 000  |
| Muud muutused omakapitalis  | 10 000                      | -10 000                       | 0       |                             | 0        |
| <b>31.12.2013</b>           | 20 000                      | 1 000                         | 580 500 | -502 884                    | 98 616   |

Otsusega 20.12.2013 suurendati osakapitali 1 000 euro võrra ( 2012 aastal suurendati osakapitali 10 000 eurot) ning kanti ülekursiks 329 000 eurot ( 2012 kanti ülekursiks 90 000 eurot). Kokku suurendati omakapitali 330 000 eurot ( 2012 aastal 100 000 eurot). Muutmiskanne registreeriti Äriregistris 21.04.2014.

Täpsem info omakapitali kohta on toodud lisas 10.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Anchor Valves & Fittings OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Anchor Valves & Fittings OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Anchor Valves & Fittings OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks) / väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle).

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki (v.a. arvelduskrediit).

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid



toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused).

Varude kuluks kandmisel on kasutusel FIFO arvestusmeetod.

#### **Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kantakse üldjuhul kohe pärast soetust kulusse) Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3 - 5%
- Tootmiseseadmed 8 -20%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-33%
- Immateriaalne 20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtusel).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kui pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 10 977     | 33 520     |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 6 466         | 6 466                             | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 6 466         | 6 466                             | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 9 240         | 9 240                             | 0                   | 0           | 5       |
| Muud nõuded                        | 14            | 14                                | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                         | 288           | 288                               | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 288           | 288                               | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>16 008</b> | <b>16 008</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                    | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 11 507        | 11 507                            | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 11 507        | 11 507                            | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 15 897        | 15 897                            | 0                   | 0           | 5       |
| Muud nõuded                        | 8             | 8                                 | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                         | 338           | 338                               | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 338           | 338                               | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>27 750</b> | <b>27 750</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2013     | 31.12.2012    |
|------------------------|----------------|---------------|
| Tooraine ja materjal   | 102 488        | 33 375        |
| Lõpetamata toodang     | 201 082        | 0             |
| Valmistoodang          | 15 347         | 0             |
| Müügiks ostetud kaubad | 1 346          | 0             |
| Ettemaksed varude eest | 0              | 242           |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>320 263</b> | <b>33 617</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013   |              | 31.12.2012    |              |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks      | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 2 156        |              | 8 964         | 0            |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 3 097        | 0             | 2 215        |
| Erisoodustuse tulumaks                        |              | 51           | 0             | 50           |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 5 936        | 0             | 4 280        |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 354          | 0             | 243          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 388          | 0             | 291          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 7 084        |              | 6 933         |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>9 240</b> | <b>9 826</b> | <b>15 897</b> | <b>7 079</b> |

Täiendav info lisades 3 ja 9.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                          |     |                         |                                  |                       |                                |                         |            |                                          | Kokku     |
|------------------------------------------|-----|-------------------------|----------------------------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------|------------|------------------------------------------|-----------|
|                                          | Maa | Transpordi-<br>vahendid | Muud<br>masinad<br>ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Lõpetamata<br>projektid | Ettemaksed | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |           |
| <b>31.12.2011</b>                        |     |                         |                                  |                       |                                |                         |            |                                          |           |
| Soetusmaksumus                           | 639 | 4 167                   | 161 150                          | 165 317               | 3 990                          | 391 225                 | 0          | 391 225                                  | 561 171   |
| Akumuleeritud kulum                      | 0   | -208                    | -13 785                          | -13 993               | -579                           | 0                       | 0          | 0                                        | -14 572   |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 639 | 3 959                   | 147 365                          | 151 324               | 3 411                          | 391 225                 | 0          | 391 225                                  | 546 599   |
|                                          |     |                         |                                  |                       |                                |                         |            |                                          |           |
| Ostud ja parendused                      | 0   | 0                       | 5 544                            | 5 544                 | 2 558                          | 430 344                 | 100 990    | 531 334                                  | 539 436   |
| Amortisatsioonikulu                      | 0   | -833                    | -33 163                          | -33 996               | -1 469                         | 0                       | 0          | 0                                        | -35 465   |
| Muud muutused                            | 0   | 0                       | 0                                | 0                     | 0                              | -616                    | 0          | -616                                     | -616      |
|                                          |     |                         |                                  |                       |                                |                         |            |                                          |           |
| <b>31.12.2012</b>                        |     |                         |                                  |                       |                                |                         |            |                                          |           |
| Soetusmaksumus                           | 639 | 4 167                   | 166 694                          | 170 861               | 6 547                          | 820 953                 | 100 990    | 921 943                                  | 1 099 990 |
| Akumuleeritud kulum                      | 0   | -1 041                  | -46 948                          | -47 989               | -2 047                         | 0                       | 0          | 0                                        | -50 036   |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 639 | 3 126                   | 119 746                          | 122 872               | 4 500                          | 820 953                 | 100 990    | 921 943                                  | 1 049 954 |
|                                          |     |                         |                                  |                       |                                |                         |            |                                          |           |
| Ostud ja parendused                      | 0   | 0                       | 149 658                          | 149 658               | 6 936                          | 13 025                  | 0          | 13 025                                   | 169 619   |
| Amortisatsioonikulu                      | 0   | -834                    | -67 754                          | -68 588               | -2 513                         | 0                       | 0          |                                          | -71 101   |
| Ümberklassifitseerimised                 | 0   | 0                       | 100 990                          | 100 990               |                                | 0                       | -100 990   | -100 990                                 | 0         |
| Ümberklassifitseerimine<br>ettemaksetest | 0   | 0                       | 100 990                          | 100 990               |                                | 0                       | -100 990   | -100 990                                 | 0         |
|                                          |     |                         |                                  |                       |                                |                         |            |                                          |           |
| <b>31.12.2013</b>                        |     |                         |                                  |                       |                                |                         |            |                                          |           |
| Soetusmaksumus                           | 639 | 4 167                   | 417 342                          | 421 509               | 13 483                         | 833 978                 | 0          | 833 978                                  | 1 269 609 |
| Akumuleeritud kulum                      | 0   | -1 875                  | -114 702                         | -116 577              | -4 560                         | 0                       | 0          | 0                                        | -121 137  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 639 | 2 292                   | 302 640                          | 304 932               | 8 923                          | 833 978                 | 0          | 833 978                                  | 1 148 472 |

## Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                | Kokku  |
|---------------------|----------------|--------|
|                     | Arvutitarkvara |        |
| <b>31.12.2011</b>   |                |        |
| Soetusmaksumus      | 875            | 875    |
| Akumuleeritud kulum | -131           | -131   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 744            | 744    |
|                     |                |        |
| Ostud ja parendused | 1 934          | 1 934  |
| Amortisatsioonikulu | -436           | -436   |
|                     |                |        |
| <b>31.12.2012</b>   |                |        |
| Soetusmaksumus      | 2 810          | 2 810  |
| Akumuleeritud kulum | -568           | -568   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 242          | 2 242  |
|                     |                |        |
| Amortisatsioonikulu | -559           | -559   |
|                     |                |        |
| <b>31.12.2013</b>   |                |        |
| Soetusmaksumus      | 2 810          | 2 810  |
| Akumuleeritud kulum | -1 127         | -1 127 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 683          | 1 683  |

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |                | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|----------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                        |                |              |             |             |         |
| Pikaajaline laen                 | 957 520    |                                   |                        | 957 520        | 0%           | EUR         | tähtajatu   | 16      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 957 520    |                                   |                        | 957 520        |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 957 520    |                                   |                        | 957 520        |              |             |             |         |
|                                  |            |                                   |                        |                |              |             |             |         |
|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |                | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                        |                |              |             |             |         |
| Pikaajaline laen                 | 1 040 520  | 0                                 | 0                      | 1 040 520      | 0%           | EUR         | tähtajatu   | 16      |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 1 040 520  | 0                                 | 0                      | 1 040 520      |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 1 040 520  | 0                                 | 0                      | 1 040 520      |              |             |             |         |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 367 519        | 367 519                           | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 10 977         | 10 977                            | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 9 826          | 9 826                             | 0                   | 0           | 5       |
| Muud võlad                       | 1 418          | 1 418                             | 0                   | 0           |         |
| Saadud ettemaksed                | 51 527         | 51 527                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>441 267</b> | <b>441 267</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 29 531        | 29 531                            | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 8 710         | 8 710                             | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 7 079         | 7 079                             | 0                   | 0           | 5       |
| Muud võlad                       | 1 041         | 1 041                             | 0                   | 0           |         |
| Saadud ettemaksed                | 24 446        | 24 446                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>70 807</b> | <b>70 807</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                                                                             | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                                                  | 20 000     | 10 000     |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                                              | 1          | 1          |
| <p>20.12.2013 võeti vastu otsus suurendada osakapitali 1 000 euro võrra. Uueks osakapitali suuruseks saab 21 000 eurot.</p> <p>Uus osakapital registreeriti 21.04.2014.</p> |            |            |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2013           | 2012          |
|---------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                |               |
| Eesti                                             | 40 067         | 28 778        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>40 067</b>  | <b>28 778</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                |               |
| Austraalia                                        | 69 637         | 0             |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>69 637</b>  | <b>0</b>      |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>109 704</b> | <b>28 778</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |               |
| Tulu teenuste müügist                             | 40 067         | 28 778        |
| Tulud omatoodangu müügist                         | 69 637         | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>109 704</b> | <b>28 778</b> |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013           | 2012          |
|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 42 064         | 0             |
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | 1 968          | 0             |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 2 263          | 0             |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 0              | 1 070         |
| Energia                                          | 17 754         | 19 683        |
| Elektrienergia                                   | 8 089          | 4 160         |
| Soojusenergia                                    | 9 176          | 15 029        |
| Kütus                                            | 489            | 494           |
| Transpordikulud                                  | 2 603          | 0             |
| Üür ja rent                                      | 117            | 67            |
| Materjalid kinnisvara hooldusteenusele           | 16 527         | 5 291         |
| Tööriistad tootmisesse                           | 22 896         | 10 096        |
| Tootmisväljaõppega seotud materjalikulu          | 7 679          | 5 196         |
| Õlid, määrdeainet tootmiseseadmetele             | 1 199          | 7 682         |
| Seadmete kulumaterjalid ja hooldus               | 19 161         | 0             |
| Muud                                             | 643            | 6 162         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>134 874</b> | <b>55 247</b> |



## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2013          | 2012          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 1 169         | 0             |
| Energia                                | 1 686         | 618           |
| Elektrienergia                         | 898           | 288           |
| Kütus                                  | 788           | 330           |
| Mitmesugused bürookulud                | 2 285         | 4 685         |
| Lähetuskulud                           | 0             | 6 236         |
| Koolituskulud                          | 358           | 547           |
| Ostetud konsultatsioonid ja teenused   | 25 677        | 14 591        |
| Auditi kulu                            | 1 000         | 0             |
| Kommunaalteenused                      | 1 005         | 0             |
| Maksude kulud                          | 2 612         | 0             |
| Muud                                   | 8 243         | 6 183         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>44 035</b> | <b>32 860</b> |

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2013           | 2012          |
|------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 95 945         | 70 540        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 32 480         | 23 868        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>128 425</b> | <b>94 408</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 8              | 7             |

## Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2013      | 2012     |
|--------------------------------|-----------|----------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | 30        | 0        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 11        | 0        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>41</b> | <b>0</b> |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                          | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                          | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad                        | 75 926     | 957 520    | 0          | 1 040 520  |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 5 700      | 493 902    | 11 507     | 39 672     |

| 2013                                                                                                                              | Ostud   | Müügid |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 429 428 | 75 926 |
|                                                                                                                                   |         |        |
| 2012                                                                                                                              | Ostud   | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 9 549   | 28 746 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2013   | 2012   |
| Arvestatud tasu                                                               | 35 392 | 28 394 |

2013 majandusaastal on sadud laenu kogusummas 247 000 eurot ( 2012 aastal 640 000).

2012 saadud laenusummast kanti 2013 aastal omakapitali koosseisu 330 000 eurot ( 2012 aastal kanti omakapitali koosseisu 100 000 eurot), 1 000 osakpataliks ( 2012 aastal 7500) ja ülekursiks 329 000 ( 2012 aastal 161 500 ).

Juhtauseliikmetasu maksti 2013 aastal 27 712 eurot ( 2012 21 194 ). Juhtkonna lähedastele pereliikmetel maksti tasusid 2013 aastal summas 7 680 eurot ( 2012 aastal 3 600 ).

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2014

**Anchor Valves & Fittings OÜ (registrikood: 11978246) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JAAN KRUUSEL       | Juhatuse liige     | 17.06.2014           |
| ANDRI SINKA        | Juhatuse liige     | 17.06.2014           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -235 744        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -267 140        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-502 884</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -502 884        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-502 884</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Terasest torude, õõnesprofiilide ja toruliitmike tootmine | 24201      | 69637           | 63.48%      | Jah            |
| Hoonehalduse abitegevused                                 | 81101      | 30100           | 27.44%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi         | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                              | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Lilli Kaljo            | 48205210233                               | AUSTRALIA,<br>CRONULLA,<br>Boorima Place<br>P1/4-6, Austraalia | 21000 EUR                    |
| Richard Aldur<br>Kaljo | 36612050302                               | Suur-Karja tn 8-4,<br>Eesti                                    | 21000 EUR                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 6411853   |
| E-posti aadress | info@anchor.ee |