

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: AP Building OÜ

registrikood: 11976796

tänava/talu nimi, Tondi 27

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11316

e-posti aadress: priit@apbuilding.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

AP Building OÜ on asutatud 10.08.2010.

Ettevõtte tegeleb muu ehitiste viimistluse ja lõpetamisega (Eesti Majanduse tegevusalade klassifikaatori järgi 43391). Müügitulu 2015 aastal oli 37 472 EUR.

Juhatusel liikme tasusid makstud ei ole.

AP Building OÜ on samal tegevusalal jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	12 105	8 419
Nõuded ja ettemaksed	8 014	6 786
Kokku käibevara	20 119	15 205
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	7 256	5 256
Materiaalne põhivara	17 722	21 454
Kokku põhivara	24 978	26 710
Kokku varad	45 097	41 915
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	11 627	10 022
Kokku lühiajalised kohustused	11 627	10 022
Kokku kohustused	11 627	10 022
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 081	43 180
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 577	-14 099
Kokku omakapital	33 470	31 893
Kokku kohustused ja omakapital	45 097	41 915

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	37 472	76 982
Muud äritulud	3	733
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 617	-59 789
Mitmesugused tegevuskulud	-4 161	-16 872
Tööjõukulud	0	-12 370
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 732	-2 783
Muud ärikulud	-1 388	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 577	-14 099
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 577	-14 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 577	-14 099

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 577	-14 099
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 732	2 783
Kokku korrigeerimised	3 732	2 783
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 228	3 536
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 740	-10 947
Kokku rahavood äritegevusest	6 821	-18 727
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-19 166
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-2 000	-256
Antud laenud	-1 135	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 135	-19 422
Kokku rahavood	3 686	-38 149
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 419	46 568
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 686	-38 149
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 105	8 419

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	43 180	45 992
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	43 180	45 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-14 099	-14 099
31.12.2014	2 556	256	29 081	31 893
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 556	256	29 081	31 893
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 577	1 577
31.12.2015	2 556	256	30 658	33 470

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2015. aasta majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1. Aruanne on koostatud täiseurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandusaastal ei muudetud arvestuspõhimõtteid. Informatsiooni esitusviisi muutused tulenevad raamatupidamise seaduse muudatustest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 12 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused bilansipäeva seisuga on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata summad on arvestatud tõenäoliselt laekvatest summadest. Igat nõuet hinnatakse eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse perioodikuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Kulud

Kulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes kulu majanduslikust sisust.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud), tütar- ja sidusettevõtted, ettevõtte juhtkond ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	12 105	8 419

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 625	5 625
Ostjatelt laekumata arved	5 625	5 625
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 004	1 004
Muud nõuded	1 385	1 385
Laenunõuded	1 385	1 385
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 014	8 014
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 493	5 493
Ostjatelt laekumata arved	5 493	5 493
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 043	1 043
Muud nõuded	250	250
Laenunõuded	250	250
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 786	6 786

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	5 018	3 102	8 120	1 703	9 823
Akumuleeritud kulum	-1 539	-2 811	-4 350	-402	-4 752
Jääkmaksumus	3 479	291	3 770	1 301	5 071
Ostud ja parendused	19 166		19 166		19 166
Amortisatsioonikulu	-1 844	-291	-2 135	-648	-2 783
31.12.2014					
Soetusmaksumus	24 184	3 102	27 286	1 703	28 989
Akumuleeritud kulum	-3 383	-3 102	-6 485	-1 050	-7 535
Jääkmaksumus	20 801	0	20 801	653	21 454
Amortisatsioonikulu	-3 601		-3 601	-131	-3 732
31.12.2015					
Soetusmaksumus	24 184		24 184	1 703	25 887
Akumuleeritud kulum	-6 984		-6 984	-1 181	-8 165
Jääkmaksumus	17 200		17 200	522	17 722

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 627	1 627
Muud võlad	10 000	10 000
Muud viitvõlad	10 000	10 000
Kokku võlad ja ettemaksed	11 627	11 627
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	821	821
Muud võlad	9 201	9 201
Muud viitvõlad	9 201	9 201
Kokku võlad ja ettemaksed	10 022	10 022

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	37 472	26 916
Rootsi	0	50 066
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 472	76 982
Kokku müügitulu	37 472	76 982
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine (EMTAK 43391)	37 472	76 982
Kokku müügitulu	37 472	76 982

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	1 541	6 738
Kütus	1 541	6 738
Mitmesugused bürookulud	1 496	237
Lähetuskulud	0	9 897
Pangateenused	36	0
Mobiiltelefon	178	0
Autode hooldus,-remont	910	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 161	16 872

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	0	9 271
Sotsiaalmaksud	0	3 060
Töötuskindlustus	0	39
Kokku tööjõukulud	0	12 370
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	0	5 325

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2016

AP Building OÜ (registrikood: 11976796) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT POOLAR	Juhatuse liige	05.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 577
Kokku	30 658
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 658
Kokku	30 658

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 577
Kokku	30 658
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 658
Kokku	30 658

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	37472	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Poolar	36411200255	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	priit@apbuilding.ee