

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Laekvere Põld

registrikood: 11976767

tänava/talu nimi, Viljandi tee 11
maja ja korteri number:

alevik: Puhja alevik

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61301

e-posti aadress: urmas@motoait.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Laekvere Põld OÜ tegeleb metsamajandusega, põllumajandussaaduste tootmise ja müügiga, metsa- ja põllumaa ostu, müügi ning vahendusega. Alates 2019. aastast osutati lisaks metsatarkvara arendamise teenust.

2021. aasta müügitulu oli 97800 eurot, mille juures teeniti kasumit 26486 eurot. 2020. aasta müügitulu oli 382135 eurot, mille juures teeniti kasumit 52093 eurot. 2019.

Laekvere Põld OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 072	12 401	
Nõuded ja ettemaksed	302 490	341 584	2
Varud	161 287	212 787	
Kokku käibevarad	475 849	566 772	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 593	3 215	4
Kokku põhivarad	1 593	3 215	
Kokku varad	477 442	569 987	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	82 383	178 935	5
Võlad ja ettemaksed	1 795	5 664	6
Kokku lühiajalised kohustised	84 178	184 599	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	126 188	144 798	5
Kokku pikaajalised kohustised	126 188	144 798	
Kokku kohustised	210 366	329 397	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 778	185 685	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 486	52 093	
Kokku omakapital	267 076	240 590	
Kokku kohustised ja omakapital	477 442	569 987	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	97 800	382 136	8
Muud äritulud	3 030	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-59 012	-294 864	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 599	-30 434	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 973	-2 463	
Muud ärikulud	0	-796	
Ärikasum (kahjum)	27 246	53 579	
Intressikulud	-20 961	-21 020	
Muud finantstulud ja -kulud	20 201	19 534	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 486	52 093	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 486	52 093	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laekvere Põld OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varudena on kajastatud kinnistud, mida ettevõtte hoiab oma tavapärase tegevuse käigus.

Ostetud kinnistud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest kulutustest. Iga varuobjekti vaadatakse soetusmaksumuse määramisel eraldi.

Varude müümisel kajastatakse bilansilist jääkmaksumust kuluna samal perioodil, mil tekkis müügitulu. Bilansiline jääkmaksumus kajastatakse kuluna kasumiaruande kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär on Masinate ja seadmete puhul 20% aastas.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eur

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 862	18 862
Ostjatelt laekumata arved	18 862	18 862
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	128	128
Laenunõuded	283 500	283 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	302 490	302 490
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 370	2 370
Ostjatelt laekumata arved	2 370	2 370
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 704	3 704
Laenunõuded	335 500	335 500
Ettemaksed	10	10
Muud makstud ettemaksed	10	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	341 584	341 584

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	128	3 704
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	128	3 704

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	9 700	1 568	11 268	11 268
Akumuleeritud kulum	-5 285	-305	-5 590	-5 590
Jääkmaksumus	4 415	1 263	5 678	5 678
Amortisatsioonikulu	-1 940	-523	-2 463	-2 463
31.12.2020				
Soetusmaksumus	9 700	1 568	11 268	11 268
Akumuleeritud kulum	-7 225	-828	-8 053	-8 053
Jääkmaksumus	2 475	740	3 215	3 215
Amortisatsioonikulu	-1 925	-522	-2 447	-2 447
Muud muutused	825	0	825	825
31.12.2021				
Soetusmaksumus	5 500	1 568	7 068	7 068
Akumuleeritud kulum	-4 125	-1 350	-5 475	-5 475
Jääkmaksumus	1 375	218	1 593	1 593

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	82 383	82 383		
Lühiajalised laenud kokku	82 383	82 383		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	126 188	0	126 188	
Pikaajalised laenud kokku	126 188	0	126 188	
Laenukohustised kokku	208 571	82 383	126 188	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	178 935	178 935		
Lühiajalised laenud kokku	178 935	178 935		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	144 798	0	144 798	
Pikaajalised laenud kokku	144 798		144 798	
Laenukohustised kokku	323 733	178 935	144 798	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 795	1 795
Kokku võlad ja ettemaksed	1 795	1 795
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 664	5 664
Kokku võlad ja ettemaksed	5 664	5 664

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	97 800	382 136
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	97 800	382 136
Kokku müügitulu	97 800	382 136
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnistute müük	93 900	177 999
Raieõiguse ja metsamaterjali müük	0	118 200
Põllumajandussaaduste müük	2 080	1 727
Vahendusteenus	1 820	15 800
Andmetöötlus	0	20 725
Süsteemihaldus ja programmeerimine	0	45 000
Rent	0	2 685
Kokku müügitulu	97 800	382 136

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	302 362	330 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	302 362	330 000
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 762	119 505
Kokku laenukohustised	21 762	119 505
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	794	4 658

Kokku võlad ja ettemaksed	794	4 658
----------------------------------	------------	--------------

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 328	87 444
Kokku laenukohustised	80 328	87 444

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	267 000	76 000	-13 000	330 000
Kokku antud laenud	267 000	76 000	-13 000	330 000

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	330 000	8 000	-54 500	283 500
Kokku antud laenud	330 000	8 000	-54 500	283 500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	143 093	222 000	-158 144	206 949
Kokku laenukohustised	143 093	222 000	-158 144	206 949

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	206 949	94 500	-199 359	102 090
Kokku laenukohustised	206 949	94 500	-199 359	102 090

MÜÜDUD	2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja			2 680
Kokku müüdnud	2 680		2 680

OSTETUD	2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja		22 900	
Kokku ostetud		22 900	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2022

OÜ Laekvere Põld (registrikood: 11976767) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS LUTS	Juhatuse liige	25.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 778
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 486
Kokku	264 264
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	264 264
Kokku	264 264

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	237 778
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 486
Kokku	264 264
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	264 264
Kokku	264 264

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	93900	96.01%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	2080	2.13%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1820	1.86%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Luts	36211162758	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	urmas@motoait.ee