

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Support OÜ

registrikood: 11976253

tänava/talu nimi, Torni tn 13-4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11611

e-posti aadress: madisleps@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Muud äritulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Brand Support OÜ on asutatud 09.08.2010.

Perioodil 09.08.2010-31.12.2013 majandustegevust ei toimunud.

Alates 2015. aastast osutame mitmesuguseid ehituslikke projekteerimisteenuseid, millega kavatseme jätkata ka 2018. aastal.

2017. soetati kinnisvara, mille väljaüürimist alustati 2018. aastal.

2021. aastal on plaanis kinnisvara juurde soetada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 146	1 987	
Nõuded ja ettemaksed	58 833	996	2
Kokku käibevarad	59 979	2 983	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	21 422	21 422	3
Finantsinvesteeringud	0	1 250	
Kinnisvarainvesteeringud	55 000	34 763	4
Kokku põhivarad	76 422	57 435	
Kokku varad	136 401	60 418	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	828	910	
Kokku lühiajalised kohustised	828	910	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	55 000	0	5
Võlad ja ettemaksed	16 300	18 695	
Kokku pikaajalised kohustised	71 300	18 695	
Kokku kohustised	72 128	19 605	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 257	40 631	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 460	-2 374	
Kokku omakapital	64 273	40 813	
Kokku kohustised ja omakapital	136 401	60 418	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	5 497	8 270	6
Muud äritulud	20 237	0	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-940	-947	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 334	-9 261	
Ärikasum (kahjum)	23 460	-1 938	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-436	
Intressitulud	1 554	0	
Intressikulud	-1 554	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 460	-2 374	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 460	-2 374	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Support OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Investeering tütar- ja sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud [välja arvatud ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingud, mille puhul soetusmaksumuseks on omandatud netovara bilansiline väärtus].

Kapitaliosaluse meetod

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitalis toimunud muutustes ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimise või amortisatsiooniga. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	56 054	56 054	8
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	649	649	
Ettemaksed	2 130	2 130	
Tulevaste perioodide kulud	2 100	2 100	
Muud makstud ettemaksed	30	30	
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 833	58 833	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	885	885	
Ostjatelt laekumata arved	885	885	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	111	111	
Kokku nõuded ja ettemaksed	996	996	

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
12708247	Kõleri Äripind OÜ	Eesti	kinnisvara	100	100

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	34 763
31.12.2019	34 763
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	20 237
31.12.2020	55 000

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	4 173	4 440
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	940	947

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised võlakirjad							
Juriidiline isik	55 000		55 000		5%	EUR	2022
Pikaajalised võlakirjad kokku	55 000		55 000				
Laenukohustised kokku	55 000		55 000				

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 497	8 270
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 497	8 270
Kokku müügitulu	5 497	8 270
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu kutsealane tegevus	525	3 025
Üüritulu	4 173	4 440
Muud tulud	799	805
Kokku müügitulu	5 497	8 270

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	20 237	0
Kokku muud äritulud	20 237	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tütarettevõtjad		16 300	16 300
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 054		1 145

Laenud

2020	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Eraisik	54 500	5%	2022

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Support OÜ (registrikood: 11976253) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS LEPS	Juhatuse liige	27.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 257
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 460
Kokku	61 717
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	61 717
Kokku	61 717

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4972	90.45%	Jah
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	525	9.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Leps	38606200253	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	madisleps@gmail.com