

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Huuksi Mõis OÜ

registrikood: 11975354

postiaadress: Järva maakond, Järva vald, Huuksi küla, Inno
postisihthnumber: 72503

telefon: +372 5141567

e-posti aadress: toivo@ansambel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Äritegevuse ülevaade

OÜ Huuksi Mõis on asutatud 2010 aasta augustis. Põhitegevusalaks on raieõiguse müük ja elektrienergia võrku andmine. 2023. aasta müügitulu oli 68 809 eurot. Aruandeaasta kasumiks kujunes 29 085 eurot.

Investeeringud

2023.aastal investeeriti põhivahenditesse 78348 eurot. OÜ Huuksi Mõis ei teinud 2023.a. väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks ning ei planeeri neid ka 2024. aastaks

Töötajad ja juhtkond

Ettevõtte juhatus on ühe liikmeline. 2023.a. juhatusele tasusid ei makstud. Juhatus ametist lahkumisel ja tagasikutsumisel ei ole neile tasusid ega soodustusi ette nähtud. 2023.a. ettevõttes töötajaid ei olnud, seega ei arvestatud ka töötasusid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Huuksi Mõis põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 248	81 024
Nõuded ja ettemaksed	23 405	51 244
Nõuded ostjate vastu	0	7
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	701	1 651
Muud nõuded	13 213	49 586
Ettemaksed	9 491	0
Kokku käibevarad	34 653	132 268
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	855	855
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	855	0
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	0	855
Kinnisvarainvesteeringud	95 157	95 157
Materiaalsed põhivarad	257 061	189 415
Bioloogilised varad	2 877	2 877
Kokku põhivarad	355 950	288 304
Kokku varad	390 603	420 572
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	8 399	21 023
Võlad tarnijatele	7 149	8 634
Maksuvõlad	1 250	12 389
Kokku lühiajalised kohustised	8 399	21 023
Kokku kohustised	8 399	21 023
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	350 563	237 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 085	159 287
Kokku omakapital	382 204	399 549
Kokku kohustised ja omakapital	390 603	420 572

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	68 809	196 443
Muud äritulud	860	1 241
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 686	-11 002
Mitmesugused tegevuskulud	-3 372	-11 630
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 702	-5 385
Ärikasum (kahjum)	38 909	169 667
Muud finantstulud ja -kulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 911	169 667
Tulumaks	-9 826	-10 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 085	159 287

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsarvestuse standarditega. Finantsarvestuse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad rahandusministeeriumi poolt välja antud juhendid. Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Äriühing vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3). Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande. Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtudes miinimum nõudest, et väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja juhendi RTJ 15 "Lisades avalikustatav informatsioon" paragrahvis 62 sätestatud lisadest. Väikeettevõtjate lühendatud aastaaruandes võib bilanss olla esitatud lühemal või pikemal kujul, lähtudes raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetest ja võimalustest. Lisades esitatakse bilansikirjete alaliigendusi, kui see tuleb kasuks bilansi informatiivsusele ja loetavusele või on nõutud raamatupidamise seaduse või Raamatupidamise Toimkonna juhendite poolt. Lähtudes olulisuse printsiibist, võib ebaolulisi bilansikirjeid avaldada summeeritult. Äriühing on esitanud bilansi pikemal kujul. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha arvelduskontodel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara vöörandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse

arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Makse arvestatakse vastavalt Eesti Vabariigi maksuseadustes ettenähtud korrale ja määradele. Makse arvestatakse tekkepõhiselt ning kajastatakse perioodis, mil antud kohustis tekkis. Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda, juhatust ning nende lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 250		1 250
Käibemaks		0		11 139
Ettemaksukonto jääk	701		1 651	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	701	1 250	1 651	12 389

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	95 157	95 157
Jääkmaksumus	95 157	95 157
31.12.2022		
Soetusmaksumus	95 157	95 157
Jääkmaksumus	95 157	95 157
31.12.2023		
Soetusmaksumus	95 157	95 157
Jääkmaksumus	95 157	95 157

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021						
Soetusmaksumus	160 086	5 158		5 158		165 244
Akumuleeritud kulum	-4 126	-4 471		-4 471		-8 597
Jääkmaksumus	155 960	687		687		156 647
Ostud ja parendused	36 152		2 000	2 000		38 152
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	36 152					36 152
Muud ostud ja parendused			2 000	2 000		2 000
Amortisatsioonikulu	-4 680	-687	-17	-704		-5 384
31.12.2022						
Soetusmaksumus	196 238	5 158	2 000	7 158		203 396
Akumuleeritud kulum	-8 806	-5 158	-17	-5 175		-13 981
Jääkmaksumus	187 432	0	1 983	1 983		189 415
Ostud ja parendused			2 000	2 000	25 182	27 182
Muud ostud ja parendused			2 000	2 000	25 182	27 182
Amortisatsioonikulu	-5 352		-333	-333	-5 017	-10 702
Ümberliigitamised	51 166					51 166
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	51 166					51 166
31.12.2023						
Soetusmaksumus	247 404	5 158	4 000	9 158	25 182	281 744
Akumuleeritud kulum	-14 158	-5 158	-350	-5 508	-5 017	-24 683
Jääkmaksumus	233 246	0	3 650	3 650	20 165	257 061

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	68 809	196 443
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	68 809	196 443
Kokku müügitulu	68 809	196 443
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raieõiguse müük	62 600	193 000
Elektrienergia müük	6 209	3 443
Kokku müügitulu	68 809	196 443

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 213	42 053
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 213	42 053

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2024

Huuxsi Mõis OÜ (registrikood: 11975354) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO TAMMIK	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	350 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 085
Kokku	379 648

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	350 563
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 085
Kokku	379 648
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	62600	90.98%	Jah
Elektrienergia tootmine	3511	6209	9.02%	Ei