

## **MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**aruandeaasta algus:** 01.01.2009

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2009

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** aktsiaselts "AUTOVEOD-TEHNIKA"

**registrikood:** 10050200

**tänavaja talu nimi,** Aardla tn. 23,  
**maja ja korteri number:**

**küla/alev/alevik/linn:** Tartu linn

**vald:**

**postisihtnumber:** 50110

**maakond:** Tartu maakond

**telefon:** 372 7472720

**faks:** 372 7472720

**e-posti aadress:** avt@avt.ee

**veebilehe aadress:** www.avt.ee

## Sisukord

|                                                    |           |
|----------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                       | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                    | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                              | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>                | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                     | <b>5</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                               | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                         | <b>7</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>                | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>          | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                   | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                                 | <b>11</b> |
| <b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>                 | <b>11</b> |
| <b>Lisa 4 Varud</b>                                | <b>11</b> |
| <b>Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud</b>   | <b>12</b> |
| <b>Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad</b>     | <b>12</b> |
| <b>Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud</b>             | <b>12</b> |
| <b>Lisa 8 Materiaalne põhivara</b>                 | <b>13</b> |
| <b>Lisa 9 Võlad ja ettemaksed</b>                  | <b>13</b> |
| <b>Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>    | <b>13</b> |
| <b>Lisa 11 Müügitulu</b>                           | <b>14</b> |
| <b>Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>14</b> |
| <b>Lisa 13 Tööjõukulud</b>                         | <b>14</b> |
| <b>Lisa 14 Kasutusrent</b>                         | <b>15</b> |
| <b>Lisa 15 Finantstulud ja -kulud</b>              | <b>15</b> |
| <b>Lisa 16 Tulumaks</b>                            | <b>15</b> |
| <b>Lisa 17 Seotud osapooled</b>                    | <b>16</b> |

## Tegevusaruanne

AS Autoveod-Tehnika on erakapitalil baseeruv ettevõtte, mille tegevusaladeks on:

- akude hulgi- ja jaemüük,
- muude varuosade müük,
- sõidukite tehniline ülevaatus,
- kinnisvara rent, kommunaalteenuste pakkumine.

2009.a. aruandeaastal oli müügi käive 23 635 tuhat krooni (2008.a. 26 266 tuhat krooni) ja puhaskasum 1 007 tuhat krooni (2008.a. 1 960 tuhat krooni).

Juhatus koosneb kahest liikmest, nõukogu kolmest liikmest. Nõukogu ja juhatuse liikmetele eraldi tasu ei makstud.

Töötajate arv aasta lõpul oli 21 inimest.

Peamised finantsnäitajad majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta:

| Finantsnäitaja           | Arvutusmetoodika                  | 2009     | 2008     |
|--------------------------|-----------------------------------|----------|----------|
| Omakapitali tootlus      | kasum/omakapital                  | 5,1%     | 9,6%     |
| Tegevustulustus          | kasum/müügitulu                   | 4,3%     | 7,5%     |
| Varude keskmine müügiaeg | varud/kaupade müükx365            | 53 päeva | 81 päeva |
| Nõuete laekumise aeg     | nõuded/müügitulux365              | 54 päeva | 37 päeva |
| Maksevõime üldine tase   | käibevara/lühiajalised kohustused | 3,2      | 3,9      |
| Solidsuskordaja          | omakapital/bilansimaht            | 83 %     | 85,3%    |

2010. aastaks on kavandatud järgmised ülesanded:

- müügi käive 24 000 tuhat krooni,
- äri kasum 890 tuhat krooni.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

AS Autoveod-Tehnika juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab ettevõtte vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõudeid. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Juhatus kinnitab AS Autoveod-Tehnika 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikust. Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

## Bilanss

(tuhandetes kroonides)

|                                              | 31.12.2009    | 31.12.2008    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 4 894         | 3 464         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 527         | 2 839         | 3       |
| Varud                                        | 2 732         | 4 419         | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>11 153</b> | <b>10 722</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 164           | 202           | 5,6,17  |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 12 627        | 12 948        | 7       |
| Materiaalne põhivara                         | 47            | 109           | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>12 838</b> | <b>13 259</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>23 991</b> | <b>23 981</b> |         |
|                                              |               |               |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 252         | 2 576         | 9,10    |
| Eraldised                                    | 169           | 188           |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>3 421</b>  | <b>2 764</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 656           | 772           | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>656</b>    | <b>772</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>4 077</b>  | <b>3 536</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 2 024         | 2 024         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 202           | 202           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 16 681        | 16 259        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 007         | 1 960         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>19 914</b> | <b>20 445</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>23 991</b> | <b>23 981</b> |         |

## Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

|                                             | 2009         | 2008         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 23 635       | 26 266       | 11      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -15 251      | -16 838      | 12      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 065       | -2 132       |         |
| Tööjõukulud                                 | -4 633       | -5 012       | 13      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -383         | -416         | 7,8     |
| Muud ärikulud                               | -38          | -21          |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>1 265</b> | <b>1 847</b> |         |
|                                             |              |              |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 151          | 113          | 15      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 416</b> | <b>1 960</b> |         |
| Tulumaks                                    | -409         | 0            | 16      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 007</b> | <b>1 960</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

|                                                       | 2009          | 2008         | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |               |              |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 1 265         | 1 847        |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |               |              |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 383           | 416          | 7,8     |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>383</b>    | <b>416</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -688          | 105          |         |
| Varude muutus                                         | 1 687         | 3 055        |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 657           | -3 172       |         |
| Laekunud intressid                                    | 189           | 46           | 15      |
| Makstud intressid                                     | 0             | -5           |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            | -409          | 0            | 16      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>3 084</b>  | <b>2 292</b> |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |               |              |         |
| Antud laenud                                          | -50           | 0            |         |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 50            | 0            |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |               |              |         |
| Makstud dividendid                                    | -1 538        | 0            | 16      |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest             | -116          | -113         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-1 654</b> | <b>-113</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>1 430</b>  | <b>2 179</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>3 464</b>  | <b>1 285</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>1 430</b>  | <b>2 179</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>4 894</b>  | <b>3 464</b> |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

|                                   |                               |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                   | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2007</b>                 | 2 024                         | 202                          | 16 259                      | 18 485 |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) | 0                             | 0                            | 1 960                       | 1 960  |
| <b>31.12.2008</b>                 | 2 024                         | 202                          | 18 219                      | 20 445 |
|                                   |                               |                              |                             |        |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) | 0                             | 0                            | 1 007                       | 1 007  |
| Makstud dividendid                | 0                             | 0                            | -1 538                      | -1 538 |
| <b>31.12.2009</b>                 | 2 024                         | 202                          | 17 688                      | 19 914 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Ettevõtte aruandeperiood on 01.01.2009-31.12.2009.

Aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestuspõhimõtteid, mis on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidega kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sulara-ha, arvelduskonto ja hoiuste jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil ja lähtutakse ärikasumist, mis teisendatakse kassapõhiseks tegevuskasumiks.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

#### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mida ta ei kontrolli, kuid mis ei ole tütarettevõtja. Sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille puhul korrigeeritakse bilansis investeeringute summat sidusettevõtte kasumi või kahjumi emaettevõtte osalusele vastava osaga.

Sidusettevõtte on OÜ Hoovihoolduse, mille osa soetusmaksumus on 75 tuhat krooni. Sidusettevõtte investeeringut kajastatakse bilansis finantsinvesteeringute real.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäolised nõuded on kajastatud kuludes. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuded, mille kohta on teada et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (ettemaksed teenuste eest ja muud nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kajastatakse neid bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

#### Varud

Varudena kajastatakse bilansis müügiks ostetud kaupu. Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest (transpordikulud, tollikulud). Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud bilansis hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varud laos inventeeritakse enne aastaaruande koostamist.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud maa ja hooned, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil ja mida kajastatakse soetusmaksumuse printsiibil jääkväärtuses. Maad ei amortiseerita, hoonete amortisatsioonimäär aastas on 2%. Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui ettevõtte saab seoses kulutusega tulevikus majanduslikku kasu ja kulutus tõstab investeeringu turuväärtust. Remondi- ja hoolduskulud on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 20 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Hooldus- ja remondikulud kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- masinad ja seadmed 20-40 %
- muu inventar 25-50 %

### Rendid

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, võlad töövõtjatele ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Algse soetusmaksumuse korrigeerimine viiakse läbi juhul, kui see on asjakohane. Bilansis kajastatud pikaajaline võlakohustus on SEB-ile kuuluv kohustus, mida tasaarveldatakse igakuuliste rendimaksetega. Rendimakse on lepingus igakuuliselt fikseeritud summa, mis ei kuulu muutmisele enne kohustuse lõppemist. Algselt võetud kohustus ei erine tagasimaksmisele kuuluvast summast, mistõttu pikaajalist kohustust ei diskonteerita.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte annab vastavalt müügilepingutele kauba müügil 1-2 aastase garantii akudele, mille raames on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatud akud. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldi summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdü akude garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise moodustamisel on lähtutud eelnevate aastate kogemusest ja tootjapoolsest informatsioonist. Garantiireserv on moodustatud viimase kuue kuu müüdü akude ostuhinnast (2-3%).

Väljateenitud puhkusetasu on kajastatud kasumiaruandes kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena, võlad töövõtjatele real.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse

kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuste summa, mis kaasneks dividendide väljamaksmisega, on ära toodud tulumaksu lisas.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ja nendega seotud ettevõtteid (AS Avera-Trading)
- sidusettevõtet (OÜ Hoovihoolduse)
- juhatuse ja nõukogu liikmeid ning nendega seotud isikuid
- eelpool nimetatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud isikutega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud müüjalt ostjale ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse osutamise järel või perioodi eest (kuu), millal teenust osutati.

## Lisa 2 Raha

(tuhandetes kroonides)

|                      | 31.12.2009   | 31.12.2008   |
|----------------------|--------------|--------------|
| Sularaha kassas      | 126          | 190          |
| Arvelduskontod       | 286          | 94           |
| Tähtajalised hoiused | 4 482        | 3 180        |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>4 894</b> | <b>3 464</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

|                                   | 31.12.2009   | 31.12.2008   |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 3 439        | 2 665        |
| Ettemaksed                        | 88           | 174          |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>3 527</b> | <b>2 839</b> |

## Lisa 4 Varud

(tuhandetes kroonides)

|                        | 31.12.2009   | 31.12.2008   |
|------------------------|--------------|--------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 2 691        | 4 419        |
| Ettemaksed varude eest | 41           | 0            |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>2 732</b> | <b>4 419</b> |

## Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(tuhandetes kroonides)

|                                                 | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|-------------------------------------------------|------------|------------|
| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad                | 164        | 202        |
| <b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>164</b> | <b>202</b> |

## Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes kroonides)

| Sidusettevõtja<br>nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                              | Osalusemäär (%) |            |                                              |                  |            |
|---------------------------|------------|---------------------------------------------|-----------------|------------|----------------------------------------------|------------------|------------|
|                           |            |                                             | 31.12.2008      | 31.12.2009 |                                              |                  |            |
| Hoovihoolduse OÜ          | Eesti      | Kommunaalteenuste pakkumine Aardla 23 Tartu | 50              | 50         |                                              |                  |            |
|                           |            |                                             |                 |            |                                              |                  |            |
|                           |            |                                             |                 |            |                                              |                  |            |
| Sidusettevõtja<br>nimetus | 31.12.2008 | Omandamine                                  | Müük            | Dividendid | Kasum(Kahjum)<br>kapitaliosaluse<br>meetodil | Muud<br>muutused | 31.12.2009 |
| Hoovihoolduse OÜ          | 202        | 0                                           | 0               | 0          | -38                                          | 0                | 164        |
| <b>Kokku:</b>             | 202        | 0                                           | 0               | 0          | -38                                          | 0                | 164        |
|                           |            |                                             |                 |            |                                              |                  |            |

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes kroonides)

| Soetusmaksumuse meetod |     |          |        |
|------------------------|-----|----------|--------|
|                        |     |          | Kokku  |
|                        | Maa | Ehitised |        |
| 31.12.2007             |     |          |        |
| Soetusmaksumus         | 366 | 16 057   | 16 423 |
| Akumuleeritud kulum    | 0   | -3 154   | -3 154 |
| Jääkmaksumus           | 366 | 12 903   | 13 269 |
|                        |     |          |        |
| Amortisatsioonikulu    | 0   | -321     | -321   |
|                        |     |          |        |
| 31.12.2008             |     |          |        |
| Jääkmaksumus           | 366 | 12 582   | 12 948 |
|                        |     |          |        |
| Amortisatsioonikulu    | 0   | -321     | -321   |
|                        |     |          |        |
| 31.12.2009             |     |          |        |
| Jääkmaksumus           | 366 | 12 261   | 12 627 |

|                                                 | 2009   | 2008   |
|-------------------------------------------------|--------|--------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 2 357  | 2 786  |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | -1 539 | -2 075 |

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

|                     | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Kokku  |
|---------------------|-----------------------|--------------------------------|--------|
| <b>31.12.2007</b>   |                       |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 1 600                 | 184                            | 1 784  |
| Akumuleeritud kulum | -1 428                | -183                           | -1 611 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 172                   | 1                              | 173    |
|                     |                       |                                |        |
| Amortisatsioonikulu | -63                   | -1                             | -64    |
|                     |                       |                                |        |
| <b>31.12.2008</b>   |                       |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 1 600                 | 184                            | 1 784  |
| Akumuleeritud kulum | -1 491                | -184                           | -1 675 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 109                   | 0                              | 109    |
|                     |                       |                                |        |
| Amortisatsioonikulu | -62                   | 0                              | -62    |
|                     |                       |                                |        |
| <b>31.12.2009</b>   |                       |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 1 600                 | 184                            | 1 784  |
| Akumuleeritud kulum | -1 553                | -184                           | -1 737 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 47                    | 0                              | 47     |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

|                                  | 31.12.2009   | 31.12.2008   | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 1 808        | 1 481        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 514          | 503          |         |
| Maksuvõlad                       | 930          | 592          | 10      |
| Muu pikaajaline kohustus         | 656          | 772          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 908</b> | <b>3 348</b> |         |

## Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)

|                                               | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Ettevõtte tulumaks                            | 3          | 2          |
| Käibemaks                                     | 634        | 300        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 91         | 94         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 3          | 3          |
| Sotsiaalmaks                                  | 179        | 184        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 1          | 5          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 19         | 4          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>930</b> | <b>592</b> |

## Lisa 11 Müügitulu

(tuhandetes kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                             | 2009          | 2008          |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 23 380        | 26 120        |
| Läti                                        | 249           | 146           |
| Soome                                       | 6             | 0             |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>23 635</b> | <b>26 266</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>23 635</b> | <b>26 266</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
|                                             | 2009          | 2008          |
| Kaupade ja teenuste müük                    | 18 892        | 19 992        |
| Sõidukite tehniline ülevaatus               | 1 764         | 2 869         |
| Kinnisvara rent                             | 1 999         | 2 110         |
| Kommunaalteenuste müük                      | 980           | 1 285         |
| Muud müügitulud                             | 0             | 10            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>23 635</b> | <b>26 266</b> |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes kroonides)

|                                                  | 2009          | 2008          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 13 802        | 14 852        |
| Müügi eesmärgil ostetud kommunaalkulud           | 622           | 609           |
| Materjalid, teenused                             | 827           | 1 377         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>15 251</b> | <b>16 838</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(tuhandetes kroonides)

|                                                       | 2009         | 2008         |
|-------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                             | 3 428        | 3 728        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 1 205        | 1 284        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>4 633</b> | <b>5 012</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>17</b>    | <b>18</b>    |

## Lisa 14 Kasutusrent

(tuhandetes kroonides)

|                                                                       |                   |                   |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Aruandekohustuslane kui rentnik</b>                                |                   |                   |
|                                                                       | <b>2009</b>       | <b>2008</b>       |
| Kasutusrendikulu                                                      | 425               | 378               |
| Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest |                   |                   |
|                                                                       | <b>31.12.2009</b> | <b>31.12.2008</b> |
| 12 kuu jooksul                                                        | 362               | 295               |
| 1-5 aasta jooksul                                                     | 282               | 988               |

Kasutusrendile on võetud kolm sõiduautot maksumusega 1 315 tuhat krooni ja kolm kaubikut maksumusega 867 tuhat krooni.

## Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes kroonides)

|                                                               | 2009       | 2008       |
|---------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt | -38        | 72         |
| Intressitulud                                                 | 189        | 46         |
| Intressikulud                                                 | 0          | -5         |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                           | <b>151</b> | <b>113</b> |

## Lisa 16 Tulumaks

(tuhandetes kroonides)

| Tulumaksukulu komponendid  | Maksustav summa | Tulumaks   |
|----------------------------|-----------------|------------|
| Väljakuulutatud dividendid | 1 538           | 409        |
| <b>Kokku</b>               | <b>1 538</b>    | <b>409</b> |

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2009 moodustas 17 688 tuhat krooni (31.12.2008.a. 18 219 tuhat

krooni). Seega bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 13 974 tuhat krooni (31.12.2008.a. 14 393 tuhat krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 3 714 tuhat krooni (31.12.2008.a. 3 826 tuhat krooni).

## Lisa 17 Seotud osapooled (tuhandetes kroonides)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                 | 31.12.2009 | 31.12.2008 |            |
|-----------------|------------|------------|------------|
|                 | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Sidusettevõtjad | 8          | 5          | 88         |

|                                                                      | 2009  |       | 2008  |       |
|----------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
|                                                                      | Tulud | Kulud | Tulud | Kulud |
| Sidusettevõtjad                                                      | 51    | 1 175 | 41    | 1 475 |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 7     | 21    | 7     | 34    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
|                                                                               | 2009 | 2008 |
| Arvestatud tasu                                                               | 416  | 409  |

## Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts "AUTOVEOD-TEHNIKA" (registrikood: 10050200) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SIRLE SOKK         | Juhatuse liige     | 18.03.2010           |
| JÜLLO SIIGUR       | Juhatuse liige     | 18.03.2010           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts "AUTOVEOD-TEHNIKA" aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts "AUTOVEOD-TEHNIKA" raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16 on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts "AUTOVEOD-TEHNIKA" finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Vilja Kübar

Vandeaudiitori number 276

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevuloo number 183

Vanemuise 21a, Tartu

Vandeaudiitori aruande kuupäev: 19.03.2010

## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts "AUTOVEOD-TEHNIKA" (registrikood: 10050200) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VILJA KÜBAR        | Audiitor           | 19.03.2010           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

|                                                                        | 31.12.2009    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 16 681        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 007         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>17 688</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | -1 902        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 17 688        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>15 786</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük      | 45311      | 16592000        | 70.20%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 2979000         | 12.60%      | Ei             |
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük        | 45321      | 2300000         | 9.73%       | Ei             |
| Autode tehniline ülevaatus                           | 71201      | 1764000         | 7.46%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu         |
|-------------------|--------------|
| E-posti aadress   | avt@avt.ee   |
| Faks              | +372 7472720 |
| Telefon           | +372 7472720 |
| Veebilehe aadress | www.avt.ee   |