

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Stelton OÜ

registrikood: 11970243

tänava/talu nimi, Põhja tn 8a/3-11
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76610

telefon: +372 5039181

e-posti aadress: info@stelton.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	11
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Stelton OÜ on 2010.aasta juulis asutatud ettevõte, mille põhitegevusalaks on ehitusalane konsultatsioon ja ehitusprojektide juhtimine. 2021.a majandusaastal tegutses ettevõte oma põhitegevusalal, osutades teenust Eesti ettevõtetele ja eraisikutele. Majandusaasta müügitulu summas 61 658 eur moodustus 100% siseriiklikust käibest. Majandusaasta tulemiks kujunes kasum summas 36 410 eur. Järgneval majandusaastal on ettevõttel plaanis jätkata majandustegevust endiselt põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 236	32 488
Finantsinvesteeringud	37 746	21 739
Nõuded ja ettemaksed	3 816	7 344
Kokku käibevarad	60 798	61 571
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	33 774	17 922
Kinnisvarainvesteeringud	22 508	0
Materiaalsed põhivarad	583	1 283
Kokku põhivarad	56 865	19 205
Kokku varad	117 663	80 776
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 600	1 123
Kokku lühiajalised kohustised	1 600	1 123
Kokku kohustised	1 600	1 123
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 903	48 987
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 410	27 916
Kokku omakapital	116 063	79 653
Kokku kohustised ja omakapital	117 663	80 776

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	61 658	56 507
Muud äritulud	274	189
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 137	-24 945
Mitmesugused tegevuskulud	-5 416	-4 748
Tööjõukulud	-6 744	-1 124
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 456	-700
Ärikasum (kahjum)	27 179	25 179
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 414	2 517
Intressitulud	4 840	220
Muud finantstulud ja -kulud	-23	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 410	27 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 410	27 916

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Stelton OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil va. investeeringud finantsvaradesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, need kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringut soetusmaksumuse meetodil (so. soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse languses).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse eraldi igale põhivaraobjektile sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha	19 236	32 488
Kokku raha	19 236	32 488

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Muud	
31.12.2019	21 881	21 881
Soetamine	6 111	6 111
Müük müügihinnas või lunastamine	-7 179	-7 179
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	926	926
31.12.2020	21 739	21 739
Kajastatud õiglases väärtuses	7 714	7 714
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	14 025	14 025
Soetamine	21 502	21 502
Müük müügihinnas või lunastamine	-10 385	-10 385
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	4 890	4 890
31.12.2021	37 746	37 746
Kajastatud õiglases väärtuses	22 386	22 386
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	15 360	15 360

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 816	3 816
Ostjatelt laekumata arved	3 816	3 816
Laenunõuded		0
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 816	3 816
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 344	4 344
Ostjatelt laekumata arved	4 344	4 344
Laenunõuded	3 000	3 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 344	7 344

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	431	689
Sotsiaalmaks	139	139
Kohustuslik kogumispension	8	8
Töötuskindlustusmaksed	10	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	588	846

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku		
		Aktsiad ja osad			
31.12.2019		2 926	2 926		
Soetamine		12 407	12 407		
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest		2 589	2 589		
31.12.2020		17 922	17 922		
Kajastatud õiglasest väärtuses		17 818	17 818		
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil		104	104		
					Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	Muud	
31.12.2020	17 922				17 922
Soetamine	6 924	3 599	10 973		21 496
Müük müügihinnas või lunastamine	-5 906			-3 302	-9 208
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	3 395		169		3 564
Muud	-7 746	4 340		3 406	0
31.12.2021	14 589	7 939	11 142	104	33 774
Kajastatud õiglasest väärtuses	12 589	7 939	11 142		31 670
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	2 000			104	2 104

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	22 682	582	23 264
Amortisatsioonikulu	-756		-756
31.12.2021			
Soetusmaksumus	22 682	582	23 264
Akumuleeritud kulum	-756		-756
Jääkmaksumus	21 926	582	22 508

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 100	2 100
Akumuleeritud kulum	-117	-117
Jääkmaksumus	1 983	1 983
Amortisatsioonikulu	-700	-700
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 100	2 100
Akumuleeritud kulum	-817	-817
Jääkmaksumus	1 283	1 283
Amortisatsioonikulu	-700	-700
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 100	2 100
Akumuleeritud kulum	-1 517	-1 517
Jääkmaksumus	583	583

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 012	1 012
Maksuvõlad	588	588
Kokku võlad ja ettemaksed	1 600	1 600
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	277	277
Maksuvõlad	846	846
Kokku võlad ja ettemaksed	1 123	1 123

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	90 650	61 522
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	22 663	15 381
Kokku tingimuslikud kohustised	113 313	76 903

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	61 658	56 507
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	61 658	56 507
Kokku müügitulu	61 658	56 507
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	61 658	56 507
Kokku müügitulu	61 658	56 507

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	257	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	20 060	24 735
Energia	98	14
Soojusenergia	98	14
Üür ja rent	719	196
Muud	3	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	21 137	24 945

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	2 188	1 577
Kütus	2 188	1 577
Mitmesugused bürookulud	1 950	1 583
Auto hooldus, remont, kindlustus	1 278	1 588
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 416	4 748

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	5 040	840
Sotsiaalmaksud	1 704	284
Kokku tööjõukulud	6 744	1 124
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	3 000

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 400	0	9 400	3 000
Kokku antud laenud	12 400	0	9 400	3 000
ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	0	3 000	0
Kokku antud laenud	3 000	0	3 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	5 040	840

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.02.2022

Stelton OÜ (registrikood: 11970243) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN AIRIK	Juhatuse liige	09.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 410
Kokku	113 313
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	93 313
Kokku	113 313

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	76 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 410
Kokku	113 313
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	93 313
Kokku	113 313

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	61658	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Airik	37708054917	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5039181
E-posti aadress	info@stelton.ee