

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Borkholm Ehitus

registrikood: 11969709

tänava/talu nimi, Tooma

maja ja korteri number:

küla: Piisupi küla

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46021

telefon: +372 56200406

e-posti aadress: kristi.kuuskyl@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Borkholm Ehitus 2018 majandusaasta jäi kahjumisse -7.- euroga.

Aruande netovara on väiksem, kui seadusega ettelubatud. Omakapitali taastamiseks tuleb tõsta teenuse hinda.

Aruandeperioodil juhatuse liikmele tasu ei makstud.

2019 aastal plaanib ettevõtte jätkata ehitus-ja remonditeenuste pakkumist, eelkõige katuste renoveerimist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	0	2 722
Nõuded ja ettemaksed	1 200	15
Kokku käibevarad	1 200	2 737
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	9 156	10 980
Kokku põhivarad	9 156	10 980
Kokku varad	10 356	13 717
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	8 201	8 859
Kokku lühiajalised kohustised	8 201	8 859
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	11 657	17 129
Kokku pikaajalised kohustised	11 657	17 129
Kokku kohustised	19 858	25 988
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 319	-7 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7	-7 333
Kokku omakapital	-9 502	-12 271
Kokku kohustised ja omakapital	10 356	13 717

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	63 327	105 306
Muud äritulud	0	1 191
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 492	-93 920
Mitmesugused tegevuskulud	-10 893	-13 338
Tööjõukulud	-6 067	-1 557
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 824	-2 757
Muud ärikulud	0	-351
Ärikasum (kahjum)	51	-5 426
Intressikulud	-58	-1 907
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7	-7 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7	-7 333

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Borkholm Ehitus OÜ on asutatud 2010. aasta suvel. Ettevõtte tegeleb üldehitustöödega.

2018. aasta majandusaasta jäi kahjumisse -7.- euroga.

Ettevõtte juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

2019. aastal jätkab ettevõtte ehitustöödega.

Raha

Rahaks ja selle ekvivalentideks on sularaha kassas, raha arvelduskontodel, lühiajalised kuni 3-kuulise tähtajaga nõudmiseni deposiidid ning lühiajalised madala riskimääraga investeringud rahaturu instrumentidesse, millel on kõrge likviidsus ja mille väärtuse muutuse tõenäosus on väike. Kõik tehingud kajastatakse väärtuspäeval, st. päeval, mil ettevõtte saab finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitletakse vara soetamismaksumusega üle 639 euro ning eeldatava kasuliku elueaga üle ühe aasta. Soetumaksumus sisaldab kõiki kulusid, mis on vajalik varade viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Põhivara kulumit arvestatakse soetamismaksumuselt lineaarse meetodi järgi. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetumaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude ärikulude või muude äritulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetumaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetumaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetumaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetumaksumusearvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansikuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kui enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade/teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade/teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	4 534	1 164
Sotsiaalmaksud	1 533	393
Kokku tööjõukulud	6 067	1 557
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2019

OÜ Borkholm Ehitus (registrikood: 11969709) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL PUKK	Juhatuse liige	12.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7
Kokku	-12 326

Uuel majandusaastal tuleb ettevõttel teenuse hinda tõsta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	63327	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristi Kuusküll	48305030013		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56200406
E-posti aadress	kristi.kuuskull@gmail.com