

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hoidla tee OÜ

registrikood: 11969595

tänava/talu nimi, Tartu mnt 14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10117

telefon: +372 51979266

e-posti aadress: info@colonna.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Lisa 14 Tegevuse jätkuvus	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Hoidla tee OÜ omab kinnisvarainvesteeringuna hoonestusõigust aadressil Hoidla tee 2, Maardu, Harjumaa. Osahingu peamiseks tegevusalaks on oma kinnisvara väljaüürimine. 2017.a. ettevõttel ei olnud üürnike.

Aruandeaastal ettevõttel töötajaid ei olnud.

Osaühingu juhatus on 1-liikmeline. Juhatusel 2017 aastal tasusid ja muid soodustusi ei makstud ega arvestatud.

Olulisemad suhtarvud ja näitajad	2017	2016
Müügitulu	0	481 507
Puhaskasum	neg.	neg.
Käibevara	25 352	167 433
Varad kokku	3 125 352	4 267 433
Lühiajalised kohustused	205 191	188 628
Omakapital kokku	752 616	2 012 540
Puhaskasumi marginaal %	neg.	neg.
Lühiajaliste kohustuste kattekordja	0,12	0,89
Maksevõime kordja	0,12	0,89
Varade tootlus %	neg.	neg.
Omakapitali tootlus %	neg.	neg.

Suhtarvude ja näitajate valemid

Puhaskasumi marginaal = Puhaskasum/Müügitulu

Lühiajaliste kohustuste kattekordja = Käibevara/Lühiajalised kohustused

Maksevõime kordja = (Käibevara-varud)/Lühiajalised kohustused

Varade tootlus % = Puhaskasum/Keskmine varade maht

Omakapitali tootlus % = Puhaskasum/Keskmine omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 789	156 135	
Nõuded ja ettemaksed	8 563	11 298	2
Kokku käibevarad	25 352	167 433	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	3 100 000	4 100 000	4
Kokku põhivarad	3 100 000	4 100 000	
Kokku varad	3 125 352	4 267 433	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	193 534	175 230	5
Võlad ja ettemaksed	11 657	13 398	6
Kokku lühiajalised kohustised	205 191	188 628	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 139 637	2 057 091	5
Võlad ja ettemaksed	27 908	9 174	6
Kokku pikaajalised kohustised	2 167 545	2 066 265	
Kokku kohustised	2 372 736	2 254 893	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Ülekurss	400	400	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 009 390	2 397 569	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 259 924	-388 179	
Kokku omakapital	752 616	2 012 540	
Kokku kohustised ja omakapital	3 125 352	4 267 433	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	0	481 507	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 881	-130 295	10
Mitmesugused tegevuskulud	-31 341	-48 270	11
Muud ärikulud	-1 000 003	-600 002	12
Ärikasum (kahjum)	-1 154 225	-297 060	
Intressikulud	-96 702	-86 122	
Muud finantstulud ja -kulud	-8 997	-4 997	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 259 924	-388 179	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 259 924	-388 179	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hoidla tee OÜ (edaspidi ka Ettevõtte) 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud kui allpool olevates arvestuspõhimõtetes on viidatud mõnele muule meetodile.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

Hoidla Tee OÜ on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on vara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt seotud tehingukulutusi. Erandiks on õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad, mille soetamisega seotud lisakulutused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Sõltuvalt finantsvarade soetamise eesmärgist, klassifitseeritakse finantsvara esmasel kajastamisel alljärgnevates rühmades:

- * õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad;
- * nõuded ja ettemaksed;
- * lunastustähtajani hoitavad finantsvarad.

31.12.2017 seisuga oli Ettevõtte nõuete ja ettemaksetena kajastatavaid finantsvarasid.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse hetkest, mil Ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või kui ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakse, mis ei ole soetatud edasimüügi eesmärgil, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse maad ja hooneid, mida Ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab objekti ostuhinda ja soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse määramisel kasutatakse ettevõtteväliste hindajate ekspertarvamust.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või kasutusest eemaldamisel. Tekkinud kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks kui kohustuse tasumise kohustus on 12 kuu jooksul alates aruandepäevast.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse kui kohustus on tasutud, tühistatud või tasumise tähtaeg on aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse tehingutest saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Müügitulu kajastatakse vaid saadava majandusliku kasu tõenäolises ulatuses ning usaldusväärselt mõõdetavas määras.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Kinnisvara renditulu kajastatakse lineaarselt rendiperioodi jooksul tuluna.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse tekkepõhiselt, kui tekib nõudeõigus.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Aruandeperioodil 2017.a on kehtiv tulumaksumäär 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte ning selle omanikud, osaühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. V.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 326	3 326	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 326	3 326	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 389	4 389	0	0	3
Ettemaksed	848	848	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	848	848	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 563	8 563	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 326	3 326	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 326	3 326	0	0	
Ettemaksed	7 972	7 972	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	7 972	7 972	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 298	11 298	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 389	0	0	5 184
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 389	0	0	5 184

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	4 700 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-600 000
31.12.2016	4 100 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-1 000 000
31.12.2017	3 100 000

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	0	468 422
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-122 881	-116 685

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud Ettevõttele kuuluv hoonestusõigus, mille oluliseks osaks on laohoonete kompleks, kinnistule Maardu linnas, Hoidla tee 2.

Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse hindamisel on kasutatud sõltumatu eksperdi hinnangut ning kasutatud on turuväärtuse hindamisel diskonteeritud rahavoo meetodit.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	2 063 703	193 534	1 870 169	0	1k Euribor+2.7%	EUR	07.2019	
Seotud osapooled	269 468	0	269 468	0	15%	EUR	12.2019	13
Pikaajalised laenud kokku	2 333 171	193 534	2 139 637	0				
Laenukohustised kokku	2 333 171	193 534	2 139 637	0				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	2 201 703	175 230	2 026 473	0	1k Euribor+2.7%	EUR	07.2019	
Seotud osapooled	30 618	0	30 618	0	5%	EUR	12.2018	13
Pikaajalised laenud kokku	2 232 321	175 230	2 057 091	0				
Laenukohustised kokku	2 232 321	175 230	2 057 091	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Muud materiaalsed põhivarad	3 100 000	4 100 000
Kokku	3 100 000	4 100 000

31.12.2017 ja 31.12.2016 seisuga on Ettevõtte pangalaenude tagamiseks seadnud hüpoteegi hoonestusõigusele kinnistule asukohaga Hoidla tee 2, Maardu linnas, Harjumaal. Hüpoteek on seotud summas 3 451 229 eurot (31.12.2016 sama). Samuti on panditud laenusaja olemasolevad ning tulevased rahalised nõuded.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	9 490	9 490	0	0	
Muud võlad	30 075	2 167	27 908	0	
Intressivõlad	30 075	2 167	27 908	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	39 565	11 657	27 908	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 573	5 573	0	0	
Maksuvõlad	5 184	5 184	0	0	3
Muud võlad	11 815	2 641	9 174	0	
Intressivõlad	11 815	2 641	9 174	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 572	13 398	9 174	0	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	599 573	1 607 512
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	149 893	401 878
Kokku tingimuslikud kohustised	749 466	2 009 390

Maksimaalse tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit aruandeperioodi lõpu seisuga.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	4	4

31.12.2017 ja 31.12.2016 seisuga oli Ettevõttel 4 osanikku.

31.12.2017 ja 31.12.2016 seisuga olid osanikele kuuluvate osade nimiväärtused: 1 325 eurot, 513 eurot, 500 eurot ja 162 eurot.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	481 507
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	481 507
Kokku müügitulu	0	481 507
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara rent	0	468 422
Kinnisvara haldus- ja hooldusteenused	0	13 085
Kokku müügitulu	0	481 507

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Hoonestusõigus	-95 661	-95 661
Hoone haldus-hooldus kulud	-27 220	-34 634
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 881	-130 295

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	-15 646	-6 260
Riiklikud ja kohalikud maksud	-15 220	-16 010
Muud	-475	-26 000
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-31 341	-48 270

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	-1 000 000	-600 000	4
Muud	-3	-2	
Kokku muud ärikulud	-1 000 003	-600 002	

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Cortina Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	254 489	39 793
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 247
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 887	0

2017	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Emaettevõtja	198 850	15%	EUR	12.2019
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 000	15%	EUR	12.2019

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	27 739

2016.a. laenutehinguid ei toimunud.

31.12.2017 seisuga sisaldavad kohustused seotud osapooltele laenuvõlga 269 468 eurot (31.12.2016: 30 618 eurot) ja intressivõlga 27 908 eurot (31.12.2016: 9 174 eurot).

Aruandeaasta intressikulu seotud osapooltelt saadud laenudelt moodustas 18 733 eurot (2016: 3 070 eurot).

2017.a. seotud osapooltega ostud puudusid.

Lisa 14 Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2017 ületavad lühiajalised kohustused käibevara 179 839 eurot. Antud asjaolu ettevõtte tegevusele mõju ei avalda, sest osanikud toetavad ettevõtte tegevust finantsiliselt.
Bilansipäevajärgselt on ettevõtte leidnud rentniku.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2018

Hoidla tee OÜ (registrikood: 11969595) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROBERTO DE SILVESTRI	Juhatuse liige	15.03.2018
Resolutsioon:	Kinnitada aruanne	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Hoidla tee OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Hoidla tee OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Hoidla tee OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

15. märts 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Hoidla tee OÜ (registrikood: 11969595) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	15.03.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 009 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 259 924
Kokku	749 466
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	749 466
Kokku	749 466

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51979266
E-posti aadress	info@colonna.ee