

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012
aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: DECKOL OÜ

registrikood: 11969000

tänava nimi, Nõva 2a-30
maja ja korteri number:
linn: Tartu linn
maakond: Tartu maakond
postisihthnumber: 50104

telefon: +372 7384933

e-posti aadress: info@deckol.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Muud võlad	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Hindame 2012 aasta majandustegevust rahuldavaks. Deckol OÜ põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus ja fassaaditööd (EMTAK 41201).

Tulud, kulud ja kasum

Majandusaasta realiseerimise netokäive oli 3 766 297 eurot.

Ettevõtte kasum oli 72 636 eurot.

Personal

Keskmine töötajate arv 2012.a. oli 38 töötajat ja töötasu kogusumma oli 527 637 eurot. Sellest OÜ Deckol juhatuse liikmetele maksti 2012.a. töötasu 8 460 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

OÜ Deckol põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel ning tähtsate projektide elluviimine kasu teenimise eesmärgil.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Peamised finantssuhtarvud

	2011
Müügitulu (tuh eurot)	3 766
Brutokasumi määr %	1,92%
Puhaskasum (tuh eurot)	72,6
Puhasrentaablus	1,93%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,85
ROA	8,5%
ROE	18%

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	118 837	70 287	2
Nõuded ja ettemaksed	740 692	682 969	3
Kokku käibevara	859 529	753 256	
Kokku varad	859 529	753 256	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13 599	119 433	6
Võlad ja ettemaksed	449 971	310 500	7
Kokku lühiajalised kohustused	463 570	429 933	
Kokku kohustused	463 570	429 933	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 680	2 680	12
Kohustuslik reservkapital	268	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	320 375	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 636	320 643	
Kokku omakapital	395 959	323 323	
Kokku kohustused ja omakapital	859 529	753 256	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	3 766 297	2 733 224	13
Muud äritulud	68 095	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 937 602	-1 813 295	14
Mitmesugused tegevuskulud	-296 784	-145 954	15
Tööjõukulud	-527 637	-453 128	16
Muud ärikulud	-27	-53	
Ärikasum (kahjum)	72 342	320 794	
Finantstulud ja -kulud	294	-151	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 636	320 643	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 636	320 643	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	72 342	320 794
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 723	-682 969
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	139 471	310 500
Laekunud intressid	708	17
Makstud intressid	-414	-168
Kokku rahavood äritegevusest	204 384	-51 826
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-50 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-50 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	171 550
Saadud laenude tagasimaksed	-105 834	-52 117
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-4
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-105 834	119 429
Kokku rahavood	48 550	67 603
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	70 287	2 684
Raha ja raha ekvivalentide muutus	48 550	67 603
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	118 837	70 287

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	0		2 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	320 643	320 643
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-4	0	0	-4
31.12.2011	2 680	0	320 643	323 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	72 636	72 636
Muutused reservides	0	268	-268	0
31.12.2012	2 680	268	393 011	395 959

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Deckol 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Deckol kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

OÜ Deckol kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldise suurusele hinnangu andmisel on kaasatud ka eksperte väljastpoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised on kajastatud bilansis eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Deckol OÜ loeb aastaaruande koostamisel seotud osapoolteks:

- 1.osanikke;
- 2.osaühingu tegevjuhtkonda;
- 3.osanike ja tegevjuhtkonna olulise osalusega ja nende kontrolli all olevaid ettevõtteid;

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intrassitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Teenuse osutamise lepingute arvestus

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projektide kogukulude suhtena.

Projekti tuludena on arvestatud projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Aruannete õigsuse tagamiseks tehakse ettevõttes regulaarselt kõigi pooleliolevate projektide nn lõpukulu inventuuri, mille käigus hinnatakse projekti lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarveliste kogukuludega. Oluliste sündmuste puhul korrigeeritakse projekti eeldatavat kasumimarginaali ning sellest tulenevalt tulude arvestust.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	5 641	30
Arvelduskontod	113 196	70 257
Kokku raha	118 837	70 287

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	660 819	660 819	0	0	2
Ostjatelt laekumata arved	660 819	660 819	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28 857	28 857	0	0	5
Muud nõuded	50 674	50 674	0	0	
Laenunõuded	50 000	50 000	0	0	
Intressinõuded	674	674	0	0	
Ettemaksed	342	342	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	342	342	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	740 692	740 692	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	675 912	675 912	0	0	2
Ostjatelt laekumata arved	675 912	675 912	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 512	5 512	0	0	5
Ettemaksed	1 545	1 545	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 545	1 545	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	682 969	682 969	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	660 819	675 912
Kokku nõuded ostjate vastu	660 819	675 912

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 502	0	5 512	0
Üksikisiku tulumaks	0	5 760	0	5 544
Sotsiaalmaks	0	12 421	0	10 856
Kohustuslik kogumispension	0	593	0	427
Töötuskindlustusmaksed	0	1 377	0	1 479
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 861	12 380		
Ettemaksukonto jääk	6 494		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 857	32 531	5 512	18 306

Muude maksude ettemaksete ja maksuvõlgadena on kajastatud maksukohustused ja nõuded, millised on seotud töödega Soomes.

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Antud laenud omanike ettevõtetelt	13 599	13 599		
Lühiajalised laenud kokku	13 599	13 599		
Laenukohustused kokku	13 599	13 599		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omanikelt antud laenud	18 250	18 250		
Antud laenud omanike ettevõtetelt	101 183	101 183		
Lühiajalised laenud kokku	119 433	119 433		
Laenukohustused kokku	119 433	119 433		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	396 026	396 026	0	0	8
Võlad töövõtjatele	20 832	20 832	0	0	9
Maksuvõlad	32 531	32 531	0	0	5
Muud võlad	582	582	0	0	10
Intressivõlad	582	582	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	449 971	449 971	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	257 933	257 933	0	0	8
Võlad töövõtjatele	33 968	33 968	0	0	9
Maksuvõlad	18 306	18 306	0	0	5
Muud võlad	293	293	0	0	10
Intressivõlad	168	168	0	0	
Muud viitvõlad	125	125	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	310 500	310 500	0	0	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tarnijatele tasumata arved	396 026	257 933
Kokku võlad tarnijatele	396 026	257 933

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	12 668	18 304
Puhkusetasude kohustus	8 164	15 665
Kokku võlad töövõtjatele	20 832	33 969

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	582	582	0	0
Kokku muud võlad	582	582	0	0

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	168	168	0	0
Muud viitvõlad	125	125	0	0
Kokku muud võlad	293	293	0	0

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	310 479	264 994
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	82 532	55 649
Kokku tingimuslikud kohustused	393 011	320 643

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 680	2 680
Osade arv (tk)	7	7

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 558 737	1 721 828
Soome	1 207 560	1 011 396
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 766 297	2 733 224
Kokku müügitulu	3 766 297	2 733 224
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteamuuliste ehitiste	3 766 297	2 733 224
Kokku müügitulu	3 766 297	2 733 224

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	1 423 523	950 452
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	432	27 838
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 513 647	835 005
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 937 602	1 813 295

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	165 631	29 408
Mitmesugused bürookulud	1 550	1 174
Lähetuskulud	4 978	53 734
Mobiil- ja fikstelefoni kulud	9 608	6 957
Raamatupidamiskulud	6 083	1 920
Reklaam	3 326	1 242
Transpordiga seotud kulud	59 383	45 570
Töökaitse- ja täätervishoiu kulud	3 369	4 737
Muud	42 856	1 212
Kokku mitmesugused tegevuskulud	296 784	145 954

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	361 886	345 847
Sotsiaalmaksud	165 751	107 281
Kokku tööjõukulud	527 637	453 128
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	38	32

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	392 137	174 859

2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 372	1 601 421

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	8 460	12 690

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

DECKOL OÜ (registrikood: 11969000) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAVI LÄÄNE	Juhatuse liige	21.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

DECKOL OÜ osanikele

Oleme auditeerinud DECKOL OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt DECKOL OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeaudiitori number 220

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21A, Tartu

21.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

DECKOL OÜ (registrikood: 11969000) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	21.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	320 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 636
Kokku	393 011
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	393 011
Kokku	393 011

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	320 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 636
Kokku	393 011
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	393 011
Kokku	393 011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3766297	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Teet Marran	36712112710	Luke küla, Nõo vald, Tartu maakond, Eesti	938 EUR
Rain Sirk	37612092715	Ropka tee 19a - 13, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	938 EUR
Kadri Sirk	48007182742	PIRNI 7-2, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	938 EUR
Triin Lääne	47104132737	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	402 EUR
Olavi Lääne	37010112725	Tiigimetsa, Pühi küla, Kambja vald, Tartu maakond, Eesti	402 EUR
Jan Pajus	37206230238	Oa tn 2-8, Eesti	402 EUR
Anneli Pajus	47104212729		402 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7384933
E-posti aadress	info@deckol.ee