

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Ratec OÜ

registrikood: 11968911

tänavatänu nimi, Vilja tn 14b
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65605

telefon: +372 5059220

e-posti aadress: hewy777@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevusaladeks olid 2018. aastal külaliskorteri väljarentimine majutuseks, kaubiku rentimine ning müügivahendusteenus.

Ettevõtte aruandeperioodil töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud, soodustusi ei tehtud.

2018. aastal soetati põhivara 6 500 euro väärtuses, arengu- ja uuringukulutusi ei tehtud.

2019. aastal on plaanis jätkata samades tegevusvaldkondades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22	14 034	
Nõuded ja ettemaksed	49 551	123 158	2
Varud	0	230	
Kokku käibevarad	49 573	137 422	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	805	805	
Nõuded ja ettemaksed	115 041	0	
Kinnisvarainvesteeringud	6 478	6 478	3
Materiaalsed põhivarad	7 150	4 561	4
Kokku põhivarad	129 474	11 844	
Kokku varad	179 047	149 266	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 200	10 200	5
Võlad ja ettemaksed	5 350	4 820	6
Kokku lühiajalised kohustised	19 550	15 020	
Kokku kohustised	19 550	15 020	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Ülekurss	114 913	114 913	
Kohustuslik reservkapital	240	240	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 409	5 726	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 251	10 683	
Kokku omakapital	159 497	134 246	
Kokku kohustised ja omakapital	179 047	149 266	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	33 851	19 182	7
Muud äritulud	1 383	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 305	-2 345	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 956	-1 817	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 694	-4 127	
Muud ärikulud	-28	-10	
Ärikasum (kahjum)	25 251	10 883	
Intressikulud	0	-200	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 251	10 683	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 251	10 683	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ratec OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades. Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjad on kõik äriühingud, mille üle investorettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Oluline mõju eksisteerib, kui on täidetud üks järgnevatest tingimustest:

- investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest;
- investorettevõttel on esindatuse kaudu oluline mõju tütarettevõtja juhtorganites või oluliste koostöölepingute kaudu sidusettevõtja äritegevuses.

Sidusettevõtjate kajastamine käesolevas aruandes toimub soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Kõiki muid nõudeid (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele soetusmaksumuses (kuna hindamiseks puudub avalik huvi) ning amortiseeritakse kuludes selle eeldatavalt kasulikust elueast lähtudes. Amortisatsiooni aruandeaastal kinnisvarainvesteeringul ei arvestatud, kuna soetatud investeering on maatükk, kus ei olnud peal ehitisi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse

vara amortiseerimine.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, tööjõukulud, põhivara kulum ja väärtuse langus ning mitmesugused muud ärikulud. Kulude esitamise aluseks finantskuludena on nende seotus investeerimis- või finantseerimistegevusega. Perioodikulused ei kapitaliseerita.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- sidusettevõtjad;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	7 404	7 404	
Ostjatelt laekumata arved	7 404	7 404	
Nõuded seotud osapoolte vastu	38 415	38 415	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	732	732	
Muud nõuded	118 041	3 000	115 041
Laenunõuded	118 041	3 000	115 041
Kokku nõuded ja ettemaksed	164 592	49 551	115 041
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	5 115	5 115	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	
Muud nõuded	118 041	118 041	
Laenunõuded	118 041	118 041	
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 158	123 158	

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	6 478	6 478
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	6 478	6 478
31.12.2017		
Soetusmaksumus	6 478	6 478
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	6 478	6 478
31.12.2018		
Soetusmaksumus	6 478	6 478
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	6 478	6 478

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid		
31.12.2016				
Soetusmaksumus	6 373	19 069	19 069	25 442
Akumuleeritud kulum	-3 386	-13 368	-13 368	-16 754
Jääkmaksumus	2 987	5 701	5 701	8 688
Amortisatsioonikulu	-796	-3 331	-3 331	-4 127
31.12.2017				
Soetusmaksumus	6 373	19 069	19 069	25 442
Akumuleeritud kulum	-4 182	-16 699	-16 699	-20 881
Jääkmaksumus	2 191	2 370	2 370	4 561
Ostud ja parendused		6 500	6 500	6 500
Amortisatsioonikulu	-795	-1 636	-1 636	-2 431
Müügid		-1 480	-1 480	-1 480
31.12.2018				
Soetusmaksumus	6 373	24 089	24 089	30 462
Akumuleeritud kulum	-4 977	-18 335	-18 335	-23 312
Jääkmaksumus	1 396	5 754	5 754	7 150

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	1 480	
Transpordi- vahendid	1 480	
Kokku	1 480	

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen juriidiliselt isikult	700	700			3% aastast	EUR	31.12.2019
Laen juriidiliselt isikult	10 500	10 500			2% aastast	EUR	31.12.2019
Laen omanikult	3 000	3 000			2% aastast	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	14 200	14 200					
Laenukohustised kokku	14 200	14 200					

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen juriidiliselt isikult	700	700			3 % aastast	EUR	31.12.2018
Laen omanikult	7 000	7 000			2 % aastast	EUR	31.12.2018
Laen juriidiliselt isikult	2 500	2 500			2 % aastast	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	10 200	10 200					
Laenukohustised kokku	10 200	10 200					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 350	5 350
Kokku võlad ja ettemaksed	5 350	5 350

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 820	4 820
Kokku võlad ja ettemaksed	4 820	4 820

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 901	15 282
Soome	23 950	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	3 900
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 851	19 182
Kokku müügitulu	33 851	19 182
Müügitulu tegevusalade lõikes		
juhtimis- ja esindusteenus	20 050	0
majutusteenus	9 901	15 282
renditulu	3 900	3 900
kauba müük	0	0
Kokku müügitulu	33 851	19 182

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 000		7 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 415		3 000	

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Juhatuse liige, omanik	4 000	2% aastas	EUR	31.12.2019

2017	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Juhatuse liige, omanik	1 000	2 % aastas	Eur	31.12.2018

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

Ratec OÜ (registrikood: 11968911) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANDO ROHUMETS	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 251
Kokku	41 660
Jaotamine	
Kokku	41 660

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 251
Kokku	41 660
Jaotamine	
Kokku	41 660

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	20050	59.23%	Jah
Külaliskorter	55204	9901	29.25%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	3900	11.52%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rando Rohumets	37206026517	Võru linn, Võru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)
E.T.R.K Invest OÜ	11406231	Eesti	128 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5059220
E-posti aadress	hewy777@gmail.com