

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Ratec OÜ

registrikood: 11968911

tänavä, Vilja tn

maja number: 14b

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65605

telefon: +372 5059220

e-posti aadress: hewy777@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Olulised käibevara allahindlused	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Ratec OÜ on asutatud 21.juulil 2010.

Ettevõtte põhitegevusalaks oli 2022.aastal ehitusteenuste pakkumine ja külaliskorteri väljarentimine majutuseks. 95,97% 2022.aasta käibest moodustas majandustegevus Soomes

Ettevõtte müügikäive oli 2022.aastal 367 956 eurot. (2021: 272 333 eurot) ning aruandeaasta kahjum 65 043 eurot (2021: kahjum 25 643 eurot). Kahjum on tingitud pikaajalise nõude lootusetuks tunnistamise tõttu.

Ettevõttel oli aruandperioodil 5 töötajat, (2021: 4 töötaja).

Juhatuse liikmetele maksti tasusid 14 078 eurot (2021: 14 266 eurot), muid soodustusi juhatuse liikmetele ei tehtud.

2022.aastal investeeriti 2 646 euro eest, (2021: 4814 eurot).

2023. aastal on plaanis jätkata samades tegevusvaldkondades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 786	8 102	
Nõuded ja ettemaksed	164 044	129 633	2, 3, 13
Kokku käibevarad	189 830	137 735	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	805	4
Nõuded ja ettemaksed	0	115 041	2, 12
Materiaalsed põhivarad	12 263	10 941	5
Kokku põhivarad	12 263	126 787	
Kokku varad	202 093	264 522	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	48 774	46 160	3, 6
Kokku lühiajalised kohustised	48 774	46 160	
Kokku kohustised	48 774	46 160	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Ülekurs	114 913	114 913	
Kohustuslik reservkapital	240	240	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 525	74 882	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-65 043	25 643	
Kokku omakapital	153 319	218 362	
Kokku kohustised ja omakapital	202 093	264 522	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	367 956	272 333	8
Muud äritulud	3 141	618	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 582	-37 390	9
Mitmesugused tegevuskulud	-51 224	-54 358	10
Tööjõukulud	-192 281	-151 295	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 324	-1 296	5
Olulised käibevara allahindlused	-115 336	0	12
Muud ärikulud	-1 139	-2 643	
Ärikasum (kahjum)	-55 789	25 969	
Intressitulud	2	3	
Muud finantstulud ja -kulud	-212	-162	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-55 999	25 810	
Tulumaks	-9 044	-167	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-65 043	25 643	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ratec 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte majandusaasta alguskuupäev on 01.jaanuar ja lõppkuupäev 31.detsember.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, v.a õiglasest väärtusest kajastatavad finantsvarad, mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algsesse soetusmaksumusse.

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuõuded) kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglasest väärtuses, välja arvatud lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid kajastatakse õiglasest väärtuses.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav kajastatakse bilansis õiglasest väärtuses. Finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta, kajastatakse edaspidi soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ning muid lühiajalisi (kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on valitsev mõju. Valitseva mõju olemasolu eeldatakse juhul kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest. Valitsev mõju eksisteerib ka siis, kui emaettevõttele kuulub tütarettevõttes 50% või vähem hääleõigusest, kuid emaettevõtte: (1) omab tegelikku valitsevat mõju rohkem kui 50% hääleõiguse üle kokkuleppe alusel teiste investoritega; (2) omab ettevõtte finants- ja tegevuspoliitika üle valitsevat mõju põhikirja või lepingu alusel; (3) suudab määrata või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani (nt äriühingu juhatus ja nõukogu) liikmetest; või (4) suudab määrata tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani koosolekute otsuseid.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investori tütarettevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investor omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Erandjuhtudel võib oluline mõju esineda ka väiksema kui 20%-lise osaluse korral. Olulise mõju olemasolu iseloomustavad järgmised asjaolud: (1) esindatus investeerimisobjekti tegevjuhtkonnas või kõrgemas juhtorganis; (2) osalemine investeerimisobjekti äripoliitiliste otsuste tegemisel; (3) olulised tehingud investori ja investeerimisobjekti vahel; (4) investori ja investeerimisobjekti juhtkondade osaline kattumine; (5) tehnilise informatsiooni vahetamine investori ja investeerimisobjekti vahel.

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil / kapitaliosaluse meetodil / õiglasest väärtuses.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil / kapitaliosaluse meetodil / õiglasest väärtuses

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud kinnisvaraobjektid, mida hoitakse renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil ja mida ei kasutata toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest (näiteks notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks saanud ostutehing aset leida).

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena on kajastatud materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	3-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-5 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, v.a negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse õiglases väärtuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil). Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksamisele kuuluva tasu õiglases väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha osanikele väljamakseid.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui:

- (1) kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale;
- (2) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse tavaliselt omandiga ning puudub tegelik kontroll kauba või toote üle;
- (3) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- (4) tehingust saadav majanduslik kasu on tõenäoline;
- (5) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju on ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena, kajastatakse siis, kui:

- (1) tulu laekumine on tõenäoline;
- (2) tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kuludid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt maksab residendist äriühing tulumaksu dividendide või muude kasumieraldistena jaotatud kasumilt nende väljamaksmisel. Residendist äriühing maksab dividendi väljamaksmisel tulumaksu määras 20/80. Alates 2019. aastast kohaldub tulumaksuseaduse alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14/86 dividendide netosummast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik:

- (1) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige; või
- (2) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (1) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all;
- (2) üks ettevõtte on kolmanda osapoolse valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoolse (juhul kui kolmandaks osapoolseks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (3) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;
- (4) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all;
- (5) ettevõtte, mille üle aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju;
- (6) ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	20 112	20 112		
Ostjatelt laekumata arved	20 406	20 406		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-294	-294		12
Nõuded seotud osapoolte vastu	136 172	136 172		13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 149	3 149		3
Laenunõuded	4 000	4 000		
Ettemaksed	611	611		
Tulevaste perioodide kulud	611	611		
Kokku nõuded ja ettemaksed	164 044	164 044		

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	11 412	11 412		
Ostjatelt laekumata arved	11 412	11 412		
Nõuded seotud osapoolte vastu	108 444	108 444		13
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 834	4 834		3
Laenunõuded	119 041	4 000	115 041	
Muud nõuded	937	937		
Viitlaekumised	937	937		
Ettemaksed	6	6		
Muud makstud ettemaksed	6	6		
Kokku nõuded ja ettemaksed	244 674	129 633	115 041	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 266	0	0	643
Sotsiaalmaks	0	624	0	713
Kohustuslik kogumispension	0	38	0	43
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	30 720	0	19 112
Ettemaksukonto jääk	1 883		4 834	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 149	31 382	4 834	20 511

Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad on seotud Soome maksudega

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
11499155	Esseni Maja OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	30	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2022
Esseni Maja OÜ	805	0	-805	0	0	0	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	805	0	-805	0	0	0	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	0	6 373	11 089	0	11 089	1 438	18 900
Akumuleeritud kulum	0	-6 373	-6 967	0	-6 967	-630	-13 970
Jääkmaksumus	0	0	4 122	0	4 122	808	4 930
Ostud ja parendused	0	0	4 815	0	4 815	0	4 815
Muud ostud ja parendused			4 815	0	4 815	0	4 815
Amortisatsioonikulu	0	0	-936	0	-936	-360	-1 296
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-3 986	0	-3 986	0	-3 986
Ümberliigitamised	6 478	0	0	0	0	0	6 478
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	6 478	0	0	0	0	0	6 478
31.12.2021							
Soetusmaksumus	6 478	0	9 404	0	9 404	1 438	17 320
Akumuleeritud kulum	0	0	-5 389	0	-5 389	-990	-6 379
Jääkmaksumus	6 478	0	4 015	0	4 015	448	10 941
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	2 646	2 646
Muud ostud ja parendused			0	0	0	2 646	2 646
Amortisatsioonikulu	0	0	-963	-288	-1 251	-73	-1 324
Muud muutused	0	0	0	448	448	-448	0
31.12.2022							
Soetusmaksumus	6 478	0	9 404	1 438	10 842	2 646	19 966
Akumuleeritud kulum	0	0	-6 352	-1 278	-7 630	-73	-7 703
Jääkmaksumus	6 478	0	3 052	160	3 212	2 573	12 263

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	2 083
Transpordivahendid	0	2 083
Kokku	0	2 083

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 605	2 605	
Võlad töövõtjatele	14 410	14 410	
Maksuvõlad	31 382	31 382	3
Muud võlad	377	377	
Muud viitvõlad	377	377	
Kokku võlad ja ettemaksed	48 774	48 774	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 775	8 775	
Võlad töövõtjatele	13 976	13 976	
Maksuvõlad	20 511	20 511	3
Saadud ettemaksed	2 898	2 898	
Tulevaste perioodide tulud	2 898	2 898	
Kokku võlad ja ettemaksed	46 160	46 160	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	1 832	1 243
Puhkusetasude kohustis	12 578	12 733
Kokku võlad töövõtjatele	14 410	13 976

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 818	39 057
Soome	353 138	233 276
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	367 956	272 333
Kokku müügitulu	367 956	272 333
Müügitulu tegevusalade lõikes		
juhtimis- ja esindusteenus	0	4 600
majutusteenus	9 218	7 942
renditulu	3 438	7 475
kauba müük	0	26 515
ehitusteenus	355 300	225 801
Kokku müügitulu	367 956	272 333

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	43 035	7 195
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	22 000
Alltöövõtutööd	5 050	8 174
Transpordikulud	0	21
Üür ja rent	3 000	0
Muud ostetud teenused	12 704	0
Muud	1 793	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	65 582	37 390

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	19 989	17 600
Energia	6 186	4 180
Elektrienergia	675	290
Kütus	5 511	3 890
Mitmesugused bürookulud	1 717	3 895
Lähetuskulud	1 239	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	46	595
Kindlustuskulud	1 581	6 046
Ostetud teenused	6 937	4 671
Remontid	4 318	13 555
Kasutusrent	3 280	2 694
Muud	5 931	1 122
Kokku mitmesugused tegevuskulud	51 224	54 358

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	143 582	125 708
Sotsiaalmaksud	23 072	25 589
Pensionikulu	25 627	0
Kokku tööjõukulud	192 281	151 297
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Olulised käibevara allahindlused (eurodes)

	2022	2021
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete muutus	294	0
Investeeringute allahindlus	115 042	0
Kokku olulised käibevara allahindlused	115 336	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-115 336	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	115 042	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-294	0

Lootusetuks on tunnistatud nõue ettevõtte vastu, mis on likvideeritud 2018.aastal

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	136 172	108 444
Kokku nõuded ja ettemaksed	136 172	108 444

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	14 078	14 266

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2023

Ratec OÜ (registrikood: 11968911) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANDO ROHUMETS	Juhatuse liige	20.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-65 043
Kokku	35 482
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 482
Kokku	35 482

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-65 043
Kokku	35 482
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 482
Kokku	35 482

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	355300	96.56%	Jah
Külaliskorter	55204	9218	2.51%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3438	0.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rando Rohumets	37206026517	Võru linn, Võru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)
E.T.R.K Invest OÜ	11406231	Eesti	128 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5059220
E-posti aadress	hewy777@gmail.com