

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: KALDMÄE KINNISVARA OÜ

registrikood: 11967076

tänavatänu nimi: Kruusa tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10911

telefon: +372 56242424

e-posti aadress: anu.veermäe@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad	41 805	22 979
Kokku varad	41 805	22 979
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	2 808	2 597
Kokku kohustised	2 808	2 597
Omakapital		
Kokku omakapital	38 997	20 382
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	41 805	22 979

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	23 887	11 402
Mitmesugused tegevuskulud	-5 273	-12 275
Muud ärikulud	0	-5
Ärikasum (kahjum)	18 614	-878
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 614	-878
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 614	-878

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2021	31.12.2020
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 428	16 049
KOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2020
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 915

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

KALDMÄE KINNISVARA OÜ (registrikood: 11967076) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU VEERMÄE-KALDRA	Juhatuse liige	12.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 570
Kokku	36 185

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	23887	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anu Veermäe-Kaldra	47302240218	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56242424
E-posti aadress	anu.veermae@gmail.com