

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Nordlin Ehitus

registrikood: 11966711

tänavatalu nimi, Narva mnt 7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10117

telefon: +372 5022504

e-posti aadress: ylo.older@nordlin.ee

veebilehe aadress: www.nordlin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Muud äritulud	14
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Muud ärikulud	15
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Nordlin Ehitus on asutatud 2010. aastal ja tegutseb Eesti ehitusturul. Ettevõtte põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus peatöövõtu korras.

Pikaajalised kogemused, paindlikkus, usaldusväarsus ja tähtaegadest kinnipidamine on aidanud Nordlin Ehitusel saavutada arvestatav positsioon nii era- kui ka avaliku sektori tellijate hulgas. Ettevõttest on kujunenud usaldusväärne partner ehitusturul.

Ettevõtte majandustegevuse korraldamisel jälgime, et omaksime piisavalt ressursse ja oleme vajadusel võimelised projekte ise finantseerima.

Sõltuvalt tellijate soovidest teostame nii väikesemahulisi kui ka suuremaid ja keerukamaid projekte. 2012. aasta lõpu seisuga andis ettevõtte tööd 22-le inimesele, kellest 14 on pikaajalise kogemusega ja kõrgharidust omavad spetsialistid.

Ettevõtte juhtimisel rakendatakse integreeritud juhtimissüsteemi, mis põhineb ISO 9001:2008, ISO 14001:2004 ja OHSAS 18001:2007 rahvusvahelistel standarditel.

OÜ Nordlin Ehituse 2012. majandusaastat võib pidada suhteliselt edukas. Võrreldes eelnevate aastatega kasvas ettevõtte käive ja suurenes teostatud objektide arv.

Möödunud aasta olulisemateks valminud töödeks olid Tallinnas Pirita tee 102 asuva büroohoone ning Tina tänav 1a asuva korterelamu ehitus ning Tallinna Balletikooli, Tallinna huvikeskuse "Kullo", Vana-Vigala TTK õpilaskodu, -ühiselu ja -kooli, Tallinna Pedagoogilise seminari ühiselu ja Kopli tee 101 asuva Eesti Mereakadeemia peahoone renoveerimine.

Käesoleval ajal on meil suurematest objektidest käsil Tallinna vanalinnas aadressiga Pikk 36/Olevimägi 5 asuv endine raudteelaste maja renoveerimine korterelamuks, Vääna-Viti viie peremaja, Kärkla lennujaama garaažikompleksi ning Pirita Spordikeskuse tervisespordihoone ehitustööd ning Õismäe Kooli ja Raua tänava sauna rekonstrueerimine.

Aruande esitamise ajaks on ettevõttel sõlmitud mitu mahukat ehituse peatöövõtu lepingut. Olulisemad neist on Tallinnas Telliskivi 16 ja 18 asuvate korterelamute ehitus ja Tere Tennisekeskuse Lastehalli ehitus.

2013. aastal kavatseb OÜ Nordlin Ehitus jätkata tegevust oma põhitegevusalal, luua uusi väärtusi oma klientidele ja pakkuda arenguvõimalusi meie töötajatele.

Olulisemad finantsnäitajad tuhandetes eurodes aastatel 2010-2012.a.

	2012	2011	2010
Müügitulu	10 252,9	4 708, 5	526,8
Omakapital	1517,1	651,4	100,1
s.h osakapital	105,0	5,0	2,55
Bilansimaht	2 746,8	1 435,7	231,5

Lugupidamisega

Ülo Older
Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 642 106	809 559	2
Nõuded ja ettemaksed	978 898	601 223	3,4
Varud	51 277	636	5
Kokku käibevara	2 672 281	1 411 418	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	74 548	24 324	6
Kokku põhivara	74 548	24 324	
Kokku varad	2 746 829	1 435 742	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 229 692	784 310	7,4
Kokku lühiajalised kohustused	1 229 692	784 310	
Kokku kohustused	1 229 692	784 310	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	105 000	5 000	
Kohustuslik reservkapital	10 500	5 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	521 432	65 919	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	880 205	575 513	
Kokku omakapital	1 517 137	651 432	
Kokku kohustused ja omakapital	2 746 829	1 435 742	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	10 252 980	4 708 579	8
Muud äritulud	9 449	34 794	9
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	47 332	-48 687	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 883 329	-3 922 827	10
Mitmesugused tegevuskulud	-131 288	-43 086	11
Tööjõukulud	-397 451	-138 782	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-25 080	-8 856	
Muud ärikulud	-1 740	-559	13
Ärikasum (kahjum)	870 873	580 576	
Finantstulud ja -kulud	13 187	2 009	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	884 060	582 585	
Tulumaks	-3 855	-7 072	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	880 205	575 513	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	870 873	580 576	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	25 080	8 856	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-967	0	
Kokku korrigeerimised	24 113	8 856	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-377 675	-436 383	
Varude muutus	-50 641	15 592	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	445 382	652 868	
Muud rahavood äritegevusest	0	-1	
Kokku rahavood äritegevusest	912 052	821 508	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-79 337	-25 127	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 000	0	
Laekunud intressid	13 187	2 009	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-61 150	-23 118	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 444	
Makstud dividendid	-14 500	-26 605	
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 855	-7 072	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 355	-31 233	
Kokku rahavood	832 547	767 157	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	809 559	42 402	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	832 547	767 157	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 642 106	809 559	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		97 524	100 080
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556		97 524	100 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)			575 513	575 513
Emiteeritud osakapital	2 444			2 444
Makstud dividendid			-26 605	-26 605
Muutused reservides		5 000	-5 000	0
31.12.2011	5 000	5 000	641 432	651 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)			880 205	880 205
Emiteeritud osakapital	100 000		-100 000	0
Makstud dividendid			-14 500	-14 500
Muutused reservides		5 500	-5 500	0
31.12.2012	105 000	10 500	1 401 637	1 517 137

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ NORDLIN EHITUS 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on

koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamise tavast.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid on kirjeldatud soetusmaksumuse printsiibi alusel

nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Potensiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivasuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud skeemi nr.1 alusel.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa, pangakontode

Raha ekvivalent on likviidne, riskivaba ja lühiajaline investering, mida

saab vahetult või hiljemalt 3 kuu jooksul realiseerida rahaks.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel

arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi,

on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Nõuded ja ettemaksed

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega

alates 640 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt

madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldavast neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm

määritakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööaest järgnevalt:

Seadmed, masinad, arvutustehnika 40% aastas

Muu põhivara 20% aastas

Transpordivahendid 40% aastas

Väheolulise väärtusega objektid kantakse soetamisel kuludesse.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjade «Muud äritulud / muud ärikulud» koosseisus või vastaval eraldi kirjel,

brutomeetodil.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alused, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu

ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud teenuste eest saadavaid summasid millest

arvestatakse maha hinnavähendid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.
Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	1 091 347	603 559
Tähtajalised hoiused	550 759	206 000
Kokku raha	1 642 106	809 559

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	929 366	929 366			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 181	9 181			4
Muud nõuded	1 570	1 570			
Viitlaekumised	1 570	1 570			
Ettemaksed	5 760	5 760			
Tulevaste perioodide kulud	5 760	5 760			
Tellijatelt saadaolevad summad valmidusastme meetodil	33 021	33 021			
Kokku nõuded ja ettemaksed	978 898	978 898			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	578 356	578 356			
Muud nõuded	1 000	1 000			
Viitlaekumised	1 000				
Ettemaksed	1 113	1 113			
Tulevaste perioodide kulud	1 113				
Tellijatelt saadaolevad summad valmidusastme meetodil	20 754	20 754			
Kokku nõuded ja ettemaksed	601 223	601 223			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		975	15 550
Üksikisiku tulumaks		4 371	3 045
Erisoodustuse tulumaks		25	45
Sotsiaalmaks		8 250	5 478
Kohustuslik kogumispension		349	133
Töötuskindlustusmaksed		1 045	688
Ettemaksukonto jääk	9 181		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 181	15 015	24 939

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ettemaksed varude eest	51 277	636
Kokku varud	51 277	636

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	8 628		8 628		8 628
Akumuleeritud kulum	-575		-575		-575
Jääkmaksumus	8 053		8 053		8 053
Ostud ja parendused	17 583	7 544	25 127		25 127
Amortisatsioonikulu	-7 080	-1 776	-8 856		-8 856
31.12.2011					
Soetusmaksumus	26 211	7 544	33 755		33 755
Akumuleeritud kulum	-7 655	-1 776	-9 431		-9 431
Jääkmaksumus	18 556	5 768	24 324		24 324
Ostud ja parendused	63 179	5 107	68 286	11 052	79 338
Amortisatsioonikulu	-11 879	-4 209	-16 088	-2 026	-18 114
Müügid	-11 000		-11 000		-11 000
31.12.2012					
Soetusmaksumus	78 390	12 651	91 041	11 052	102 093
Akumuleeritud kulum	-19 534	-5 985	-25 519	-2 026	-27 545
Jääkmaksumus	58 856	6 666	65 522	9 026	74 548

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 056 653	1 056 653			
Võlad töövõtjatele	52 868	52 868			
Maksuvõlad	15 015	15 015			
Muud võlad	70 780	70 780			
Muud viitvõlad	70 780	70 780			
Tellijale võlgnetavad summad valmidusastme meetodil	34 376	34 376			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 229 692	1 229 692			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	638 859	638 859			
Võlad töövõtjatele	25 006	25 006			
Maksuvõlad	24 939	24 939			4
Muud võlad	26 065	26 065			
Muud viitvõlad	26 065	26 065			
Tellijale võlgnetavad summad valmidusastme meetodil	69 441	69 441			
Kokku võlad ja ettemaksed	784 310	784 310			

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 252 980	4 708 579
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 252 980	4 708 579
Kokku müügitulu	10 252 980	4 708 579
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus 41201	10 252 980	4 708 579
Kokku müügitulu	10 252 980	4 708 579

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	967	0
Tulu sihtfinantseerimisest	0	2 868
Traavid, viivised ja hüvitised	3 750	0
Kindlustushüvitis	3 970	30 243
Palgatoetus Töötukassalt	759	1 673
ümardamise vahed	3	10
Kokku muud äritulud	9 449	34 794

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	1 337 656	332 296
Müügi eesmärgil ostetud teenused	7 015	45 523
Energia	39 434	49 711
Elektrienergia	25 064	37 735
Soojusenergia	0	7 749
Kütus	14 370	4 227
Alltöövõtutööd	7 277 776	3 464 801
Transpordikulud	34 959	186
Üür ja rent	99 603	27 560
Muud	86 886	2 750
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 883 329	3 922 827

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	18 860	1 152
Energia	11 238	2 541
Kütus	11 238	2 541
Mitmesugused bürookulud	46 087	6 319
Koolituskulud	293	142
Riiklikud ja kohalikud maksud	142	214
Kindlustusmaksed	16 219	4 920
Eelarvesamine	0	8 226
autokulud	7 995	2 090
raamatupidamine	9 625	4 506
reklaamikulud	0	1 009
ISO juhimismis süsteemi juurutamine	0	5 736
Riskitasu	12 398	2 814
Lepingutasud	228	1 023
Muud	8 203	2 394
Kokku mitmesugused tegevuskulud	131 288	43 086

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	295 959	103 260
Sotsiaalmaksud	101 492	35 522
Kokku tööjõukulud	397 451	138 782
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	8

Lisa 13 Muud ärikulud (eurodes)

	2012	2011
erisoodustuste maksud	347	337
erisoodustused	39	46
külaliste vastuvõtt	197	176
eelmise perioodi kulud	1 157	0
Kokku muud ärikulud	1 740	559

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	13 187	2 009
Intressitulu hoiustelt	13 187	1 869
Intressitulu laenudelt	0	140
sihtfinantseerimine ISO	0	0
Kokku finantstulud ja -kulud	13 187	2 009

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	13 200
2011	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	11 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	8 904

Nordlin Ehitus OÜ ei ole aruandeperioodil tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2013

OÜ Nordlin Ehitus (registrikood: 11966711) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO OLDER	Juhatuse esimees	19.06.2013
HEIKKI SOOME	Juhatuse liige	19.06.2013
KAAREL PRIKK	Juhatuse liige	19.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Nordlin Ehitus osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Nordlin Ehitus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 16.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Nordlin Ehitus finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Ossep

Vandeaudiitori number 424

Notera Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 113

Kiia, Saue vald, Harjumaa

22.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Nordlin Ehitus (registrikood: 11966711) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN OSSEP	Vandeaudiitor	22.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	521 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)	880 205
Kokku	1 401 637
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	40 000
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	40 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	521 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)	880 205
Kokku	1 401 637
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	40 000
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	40 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	10252980	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülo Older	36808276012		63000 EUR
Mairo Mäemets	38505114931		8400 EUR
Kaarel Prikk	38107114210	Eesti	33600 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022504
E-posti aadress	ylo.older@nordlin.ee
Veebilehe aadress	www.nordlin.ee