

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 14.07.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Just4u

registrikood: 11966415

tänav a nimi, Vana-Lõuna 39  
maja number:

linn: Tallinn

postisihtnumber: 10134

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6485525

faks:

e-posti aadress: [info@just4u.ee](mailto:info@just4u.ee)

veebilehe aadress: [www.just4u.ee](http://www.just4u.ee)

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu             | 9  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 7 Võlad tarnijatele                | 10 |
| Lisa 8 Võlad töövõtjatele               | 10 |
| Lisa 9 Osakapital                       | 11 |
| Lisa 10 Müügitulu                       | 11 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                     | 11 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                | 12 |

## Tegevusaruanne

Osaühing Just4u asutati 14.07.2010. aastal. Esimene majandusaasta aruanne on seega peaaegu poole aasta kohta. Osaühingu põhitegevusaladeks on:

1. rõivatootmine - peamiselt väikeseeriad;
2. individuaalõmblus.

Lisaks müüakse ka rõivaste juurde kuuluvaid aksessuaare.

Firma peamiseks klientideks on hotellid, kultuuriühingud, restoranid, Kaitsevägi (riigihange) ja eraisikud.

2010. aasta müügitulu moodustas 270 951 krooni.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 42 844 krooni.

Alates oktoobrikuust töötab firmas 1 inimene, kellele lisandus detsembrikuus veel 5 töötajat.

Aruandeperioodil oli töötajate palgakulu kokku koos sotsiaalmaksudega 35 577 krooni.

Juhatuse liikmetele liikmetasusid makstud ei ole.

Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline:

Merike Kuks - juhatuse liige

Kätriin Vainlo - juhatuse liige.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                       | 31.12.2010     | 14.07.2010    | Lisa nr |
|---------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                 |                |               |         |
| Käibevara                             |                |               |         |
| Raha                                  | 117 078        | 40 000        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 77 884         | 0             | 3,4,5   |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>194 962</b> | <b>40 000</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>194 962</b> | <b>40 000</b> |         |
|                                       |                |               |         |
| Kohustused ja omakapital              |                |               |         |
| Kohustused                            |                |               |         |
| Lühiajalised kohustused               |                |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 112 118        | 0             | 5,6,7,8 |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>112 118</b> | <b>0</b>      |         |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>112 118</b> | <b>0</b>      |         |
| Omakapital                            |                |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 40 000         | 40 000        | 9       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 42 844         | 0             |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>82 844</b>  | <b>40 000</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>194 962</b> | <b>40 000</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 14.07.2010 -<br>31.12.2010 | 14.07.2010 -<br>14.07.2010 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 270 951                    | 0                          | 10      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -93 945                    | 0                          |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -98 502                    | 0                          |         |
| Tööjõukulud                                 | -35 577                    | 0                          | 11      |
| Muud ärikulud                               | -83                        | 0                          |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>42 844</b>              | <b>0</b>                   |         |
|                                             |                            |                            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>42 844</b>              | <b>0</b>                   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>42 844</b>              | <b>0</b>                   |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                       | 14.07.2010 -<br>31.12.2010 | 14.07.2010 -<br>14.07.2010 | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                            |                            |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 42 844                     | 0                          |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -77 884                    | 0                          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 112 118                    | 0                          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>77 078</b>              | <b>0</b>                   |         |
|                                                       |                            |                            |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                            |                            |         |
| Muud laekumised investeerimistegevusest               | 0                          | 40 000                     | 9       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>0</b>                   | <b>40 000</b>              |         |
|                                                       |                            |                            |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>77 078</b>              | <b>40 000</b>              |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>40 000</b>              | <b>0</b>                   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>77 078</b>              | <b>40 000</b>              |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>117 078</b>             | <b>40 000</b>              |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                                | Kokku  |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|--------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>14.07.2010</b>                 | 0                           | 0                              | 0      |
| Muud muutused<br>omakapitalis     | 40 000                      | 0                              | 40 000 |
| <b>14.07.2010</b>                 | 40 000                      | 0                              | 40 000 |
|                                   |                             |                                |        |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) | 0                           | 42 844                         | 42 844 |
| <b>31.12.2010</b>                 | 40 000                      | 42 844                         | 82 844 |

14.07.2010 - muud muutused omakapitalis s.o. osakapitali sissemakse.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 on 42 844 krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustus, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendina, on 8 997 krooni, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 33 847 krooni.

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Just4u 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja rahakäive - Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Põhitegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine - Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded ostjate vastu – Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Ostetud kaubad müügiks - Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekute, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimis-maksumus. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara - Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on kuni 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja arvestust alustatakse põhivara objekti soetamise kuul. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle eeldatavast kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 8 %
- Muu materiaalne põhivara 20-40 %

Maad ei amortiseerita.

Kohustused - Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud pikaajalistena.

Kapitali- ja kasutusrendid – Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara kasutamise seotud riskid kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulude arvestus - Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Tingimuslikud kohustused - Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eesti ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2008 on dividendina jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 2007.väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Seotud osapooled - Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on:

- a) Emaettevõtte (ning enaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) Tütarettevõtted;
- c) Siduettevõtted;



d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud;

f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed.

Puhkusetasude reserv – Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise momendil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Bilansipäevajärgsed sündmused - Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnemise bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010     | 14.07.2010    |
|-------------------|----------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 117 078        | 40 000        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>117 078</b> | <b>40 000</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                    | 31.12.2010    | 14.07.2010 |
|------------------------------------|---------------|------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 71 357        | 0          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 71 357        | 0          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 6 527         | 0          |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>77 884</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

|                                   | 31.12.2010    | 14.07.2010 |
|-----------------------------------|---------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 71 357        | 0          |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>71 357</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010   |               | 14.07.2010 |           |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     | 0            | 5 231         | 0          | 0         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 2 158         | 0          | 0         |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 7 300         | 0          | 0         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0            | 105           | 0          | 0         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 784           | 0          | 0         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 6 527        |               | 0          |           |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>6 527</b> | <b>15 578</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010     | 14.07.2010 |
|----------------------------------|----------------|------------|
| Võlad tarnijatele                | 78 018         | 0          |
| Võlad töövõtjatele               | 15 570         | 0          |
| Maksuvõlad                       | 15 578         | 0          |
| Muud võlad                       | 2 952          | 0          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>112 118</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

|                                | 31.12.2010    | 14.07.2010 |
|--------------------------------|---------------|------------|
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>78 018</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

|                                 | 31.12.2010    | 14.07.2010 |
|---------------------------------|---------------|------------|
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>15 570</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

|                                                                                                                             | 31.12.2010 | 14.07.2010 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                  | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv (tk)                                                                                                              | 2          | 2          |
| Osade nimiväärtus                                                                                                           |            |            |
| Vastavalt Just4u põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni. |            |            |

## Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes      |                         |                         |
|--------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                                  | 14.07.2010 - 31.12.2010 | 14.07.2010 - 14.07.2010 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                     |                         |                         |
| Eesti                                            | 179 353                 | 0                       |
| Soome                                            | 82 672                  | 0                       |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>        | <b>262 025</b>          | <b>0</b>                |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike              |                         |                         |
| Kanada                                           | 8 926                   | 0                       |
| <b>Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike</b> | <b>8 926</b>            | <b>0</b>                |
| <b>Kokku müügitulu</b>                           | <b>270 951</b>          | <b>0</b>                |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                    |                         |                         |
|                                                  | 14.07.2010 - 31.12.2010 | 14.07.2010 - 14.07.2010 |
| õmblusteenuste osutamine                         | 270 951                 | 0                       |
| <b>Kokku müügitulu</b>                           | <b>270 951</b>          | <b>0</b>                |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                | 14.07.2010 - 31.12.2010 | 14.07.2010 - 14.07.2010 |
|------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Palgakulu                                      | -26 470                 | 0                       |
| Sotsiaalmaksud                                 | -9 107                  | 0                       |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-35 577</b>          | <b>0</b>                |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1                       | 0                       |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |                            |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                                                               | 14.07.2010 -<br>31.12.2010 | 14.07.2010 -<br>14.07.2010 |
| Arvestatud tasu                                                               | 11 439                     | 0                          |

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ Just4u (registrikood: 11966415) 14.07.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KÄTRIIN VAINLO     | Juhatuse liige     | 14.06.2011           |
| MERIKE KUKS        | Juhatuse liige     | 27.06.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                             | 14.07.2010 -<br>31.12.2010 |
|-----------------------------|----------------------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 42 844                     |
| <b>Kokku</b>                | <b>42 844</b>              |
| Jaotamine                   |                            |
| <b>Kokku</b>                | <b>42 844</b>              |

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

|                             | 31.12.2010    |
|-----------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 42 844        |
| <b>Kokku</b>                | <b>42 844</b> |
| Jaotamine                   |               |
| <b>Kokku</b>                | <b>42 844</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude pealistrõivaste tootmine, k.a rätsepatöö | 14131      | 270951          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kätriin Vainlo | 47912040348                               |                   | 20000 EEK                    |
| Merike Kuks    | 47305060290                               |                   | 20000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Telefon         | +372 6485525   |
| E-posti aadress | info@just4u.ee |