

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Sinurent OÜ

registrikood: 11966289

tänava/talu nimi, Kassi tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12618

e-posti aadress: info@sinurent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sinurent OÜ alustas tegevust detsembris 2010.a. Alates 2012 aastast on ettevõtte põhitegevusalaks transpordivahendite rentimine.

Ettevõtte autoparkki kuulub 15 transpordivahendit, millest 80 % kuuluvad ettevõttele ja 20 % puhul kasutatakse kasutusrenti erinevatelt teenuse pakkujatelt.

Realiserimise netokäive 2018 aastal oli 23512 eurot, mille moodustas 100%-lt transpordivahendite rent . Prognosime käibe ja kasumi kasvu 2019 aastal. .

Juhatusel liikmele tasusid ei makstud.

Sinurent OÜ-s oli 2018 aastal 1 töötaja. Töötajale maksti töötasu 3123 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	223	555	2
Nõuded ja ettemaksed	182	7	3
Kokku käibevarad	405	562	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	107 082	50 582	5
Immateriaalsed põhivarad	1 400	1 400	
Kokku põhivarad	108 482	51 982	
Kokku varad	108 887	52 544	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 000	0	
Võlad ja ettemaksed	55 772	37 164	6
Kokku lühiajalised kohustised	61 772	37 164	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	31 125	0	
Kokku pikaajalised kohustised	31 125	0	
Kokku kohustised	92 897	37 164	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 568	-22	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	610	12 590	
Kokku omakapital	15 990	15 380	
Kokku kohustised ja omakapital	108 887	52 544	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	23 512	39 065	8
Muud äritulud	32 250	28 240	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 633	-19 107	9
Mitmesugused tegevuskulud	-9 207	-11 828	10
Tööjõukulud	-3 123	-6 138	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 166	-17 262	
Muud ärikulud	-38	0	
Ärikasum (kahjum)	2 595	12 970	
Intressikulud	-1 985	-380	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	610	12 590	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	610	12 590	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, OÜ finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1 000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 25% aastas
- arvutustehnika 40% aastas
- kontorimööbel 25% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassass	0	0
Arvelduskontodel	223	555
Kokku raha	223	555

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	182	182
Kokku nõuded ja ettemaksed	182	182
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud nõuded	7	7
Viitlaekumised	7	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	7	7

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	290	1 064
Intress	-108	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	182	1 064

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2017				
Soetusmaksumus	128 367	749	129 116	129 116
Akumuleeritud kulum	-77 785	-749	-78 534	-78 534
Jääkmaksumus	50 582	0	50 582	50 582
Ostud ja parendused	86 757		86 757	86 757
Amortisatsioonikulu	-23 166		-23 166	-23 166
Müügid	-7 091		-7 091	-7 091
31.12.2018				
Soetusmaksumus	208 033	0	208 033	208 033
Akumuleeritud kulum	-100 951	0	-100 951	-100 951
Jääkmaksumus	107 082	0	107 082	107 082

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 196	6 196
Muud võlad	49 576	49 576
Muud viitvõlad	49 576	49 576
Kokku võlad ja ettemaksed	55 772	55 772
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	1 064	1 064
Muud võlad	36 100	36 100
Muud viitvõlad	36 100	36 100
Kokku võlad ja ettemaksed	37 164	37 164

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 512	39 065
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	23 512	39 065
Kokku müügitulu	23 512	39 065
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	23 512	39 065
Kokku müügitulu	23 512	39 065

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud teenused	13 840	12 875
Energia	1 889	816
Kütus	1 889	816
Üür ja rent	1 904	5 416
Laenu intresside tasumine	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 633	19 107

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	2 658	1 936
Mitmesugused bürookulud	6 549	3 032
Reklaam	0	160
Muud	0	6 700
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 207	11 828

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	2 334	4 481
Sotsiaalmaksud	789	1 657
Kokku tööjõukulud	3 123	6 138
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.07.2019

Sinurent OÜ (registrikood: 11966289) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SEVIL ZEINALOVA	Juhatuse liige	17.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	610
Kokku	13 178

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	610
Kokku	13 178

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	23512	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gamlet Zeinalov	36701010549	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1892 EUR (Ühisomand)
Sevil Zeinalova	47809190286	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1892 EUR (Ühisomand)
Gamlet Zeinalov	36701010549	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	664 EUR (Ühisomand)
Sevil Zeinalova	47809190286	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	664 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@sinurent.ee