

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: KV FinantsConsult OÜ

registrikood: 11966094

tänavatalu nimi, Sulevimägi 5-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10123

e-posti aadress: vadim.tln@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Intressikulud	10
Lisa 8 Intressitulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

KV FinantsConsult OÜ on registreeritud 2010.a.

Ettevõtte põhitegevusalaks on ärinõustamine jm-juhtimisalane nõustamine.

Aruande perioodil moodustas kasum -6330 eurot, müügitulu oli 11424 eurot.

Ettevõttes on üks juhatuse liige.

Aruande perioodil ei olnud ettevõttes palgatöötajaid.

Aruande aastal vähenes osakapital ja moodustas 2500 eurot.

Sündmused, mis leidsid aset peale 2021.a. aastaaruande koostamist on kirjeldatud lisas nr 11.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 761	21 526	
Nõuded ja ettemaksed	314 422	308 551	2
Kokku käibevarad	339 183	330 077	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	381	579	3
Kokku põhivarad	381	579	
Kokku varad	339 564	330 656	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	127 500	7 404	4
Võlad ja ettemaksed	13 080	300	5
Kokku lühiajalised kohustised	140 580	7 704	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	135 517	263 117	4
Võlad ja ettemaksed	43 449	32 487	5
Kokku pikaajalised kohustised	178 966	295 604	
Kokku kohustised	319 546	303 308	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 848	22 523	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 330	2 325	
Kokku omakapital	20 018	27 348	
Kokku kohustised ja omakapital	339 564	330 656	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	11 424	5 107	6
Muud äritulud	0	61	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 770	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 086	-2 340	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-198	-264	
Ärikasum (kahjum)	6 370	2 564	
Intressitulud	11 262	32 487	
Intressikulud	-23 729	-32 487	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 097	2 564	
Tulumaks	-233	-239	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 330	2 325	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KV FinantsConsult OÜ 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Maskulin OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1. 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes

Raha

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel hinnatakse kinnisvarainvesteeringu igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes. Õiglase väärtuse hindamisel kasutatakse ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 euro. Varasid, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kaetakse 100% Kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari kohta peetakse bilansivälisest arvestusest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, milles on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

- | | |
|-------------------------|---------------|
| - Ehitised ja rajatised | 2,5 – 8,0 % |
| - Masinad ja seadmed | 20,0 - 40,0% |
| - Muu põhivara | 20,0 – 40,0 % |

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustused.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandigaseotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud - aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad omakapitali.

Maksustamine

Kuna vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis ettevõtete aruandeaastakasumit, millest tulenevalt ajutised varade ja kohustuste bilansilise ja maksustatava väärtuse vahel ja ei teki edasilükkunud tulumaksukohustust ega varasid.

Dividendi tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumit. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks KV FinantsConsult OÜ, majandusaasta aruandes on juhatuse liikmed, sidusettevõtted, osanikud ja nendega seotud lähendased pereliikmed, samuti ka ettevõtte, mis on nende isikute olulise mõju all.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

2022. aasta juunis müüs KV Finants Consult nõude nr 2-17-14256 Allan Parkala suhtes, mida omistas 17.05.2022. aastal Basic Solution OÜ-le. Müügi tulemusena tekkis kasum summas 324 886.93 EUR. Kasumist tekkis fond. Debetoorne võlgnevus summas 314 422,03 sai 20.06.2022 teisel datul kui ebatõenäoline sissekanne ja antud fondist kuluna maha kantud.

Samuti Basic Solutions OÜ ja KV Finants Consult OÜ taasarvelduse käigus sai tasutud laen summas 127 500 (laenuleping TAL2608) + 135 516.89 (Loovutamise leping 14.01.2016) ja intressid summas 62 070.04.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	135 456	135 456
Ostjatelt laekumata arved	135 456	135 456
Laenu nõuded	135 517	135 517
Muud nõuded	43 449	43 449
Intressinõuded	43 449	43 449
Kokku nõuded ja ettemaksed	314 422	314 422
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	136 977	136 977
Ostjatelt laekumata arved	136 977	136 977
Laenu nõuded	139 087	139 087
Muud nõuded	32 487	32 487
Intressinõuded	32 487	32 487
Kokku nõuded ja ettemaksed	308 551	308 551

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 349	1 349
Akumuleeritud kulum	-506	-506
Jääkmaksumus	843	843
Amortisatsioonikulu	-264	-264
31.12.2020		
Soetusmaksumus	1 349	1 349
Akumuleeritud kulum	-770	-770
Jääkmaksumus	579	579
Amortisatsioonikulu	-198	-198
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 349	1 349
Akumuleeritud kulum	-968	-968
Jääkmaksumus	381	381

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Saadud laenud	127 500	127 500			7,5%	EUR	31.03.2022
Lühiajalised laenud kokku	127 500	127 500					
Pikaajalised laenud							
Loovutamise leping	135 517		135 517		8%	EUR	30.01.2024
Pikaajalised laenud kokku	135 517		135 517				
Laenukohustised kokku	263 017	127 500	135 517				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Saadud laenud	7 404	7 404			11.5%	EUR	25.07.2021
Lühiajalised laenud kokku	7 404	7 404					
Pikaajalised laenud							
Saadud laenud	127 500		127 500		7.5%	EUR	31.03.2022
Loovutamise leping	135 617		135 617		8%	EUR	30.01.2024
Pikaajalised laenud kokku	263 117		263 117				
Laenukohustised kokku	270 521	7 404	263 117				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	313	313	
Muud võlad	56 216	12 767	43 449
Intressivõlad	56 216	12 767	43 449
Kokku võlad ja ettemaksed	56 529	13 080	43 449

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	300	300	
Muud võlad	32 487	0	32 487
Intressivõlad	32 487	0	32 487
Kokku võlad ja ettemaksed	32 787	300	32 487

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 424	5 107
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 424	5 107
Kokku müügitulu	11 424	5 107
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm-juhtimisalane nõustamine	11 424	5 107
Kokku müügitulu	11 424	5 107

Lisa 7 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	-23 729	-32 487
Kokku intressikulud	-23 729	-32 487

Lisa 8 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu laenudelt	11 262	32 487
Kokku intressitulud	11 262	32 487

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	0	3 470
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	3 470
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	127 500	7 404
Kokku laenukohustised	127 500	7 404
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	12 767	0
Kokku võlad ja ettemaksed	12 767	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	135 517	263 117
Kokku laenukohustised	135 517	263 117
Võlad ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	43 449	32 487
Kokku võlad ja ettemaksed	43 449	32 487

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Sidusettevõtjad	10 940	7 500	3 470
Kokku antud laenud	10 940	7 500	3 470

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Sidusettevõtjad	3 470	3 470	0
Kokku antud laenud	3 470	3 470	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress		
Sidusettevõtjad	270 521			32 487
Kokku laenukohustised	270 521			32 487

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	270 521	7 504	263 017	23 729
Kokku laenukohustised	270 521	7 504	263 017	23 729

Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2022.aasta juunis müüs KV Finants Consult nõude nr 2-17-14256 Allan Parkala suhtes, mida omistas 17.05.2022. aastal Basic Solution OÜ-le. Müügi tulemusena tekkis kasum summas 324 886.93 EUR. Kasumist tekkis fond. Debetoorne võlgnevus summas 314 422,03 sai 20.06.2022 teisaldatud kui ebatõenäoline sissekanne ja antud fondist kuluna maha kantud.

Samuti Basic Solutions OÜ ja KV Finants Consult OÜ taasarvelduse käigus sai tasutud laen summas 127 500 (Laenuleping TAL2608) + 135 516.89 (Loovutamise leping 14.01.2016) ja intressid summas 62 070.04.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

KV FinantsConsult OÜ (registrikood: 11966094) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM KREITSMAN	Juhatuse liige	27.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitan 2021 majandusaasta aruande.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 330
Kokku	17 518

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 330
Kokku	17 518
Jaotamine	
Dividendideks	1 000
Kokku	1 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	11424	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vadim Kreitsman	36704210282	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vadim.tln@gmail.com