

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: HeatCom OÜ

registrikood: 11961576

tänavanimi, maja number: Vasara tn 52d

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50113

telefon: +372 55944860

e-posti aadress: kuldar@heatcom.ee

veebilehe aadress: www.heatcom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Kasutusrent	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

HeatCom OÜ on asutatud 01.07.2010. Äriühingu peamiseks tegevusalaks on kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus nii Eestis kui ka naaberriikides.

Tuginedes pikaajalisele kogemusele ja oskustele antud valdkonnas suudame pakkuda kliendile parimat teenust. Lisaväärtusena ettevõttele ja klientidele tegeleme uude ja ökonoomsete kütelahendustega.

Koostöös partnerite ja tellijatega oleme saavutanud kõigile osapooltele tõhusaid lahendusi.

HeatCom OÜ aruandeperioodi müügitulu oli 188 000 eurot. Müügitulu kasv võrreldes eelmise perioodiga 57%.

Äriühingut esindab üks juhatuse liige, kellele ei arvestatud tasu ja muid olulisi soodustusi.

Palgalisi töötajaid on 4. Tööjõukulud olid 69 831 eurot, sh sotsiaalmaksud 18 025 eurot.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 4 326 eurot.

Ettevõtte planeerib järgmisel majandusaastal jätkata oma peamise tegevusalaga ning suurendada pakutavate teenuste mahtu ning kvaliteeti.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 054	3 078	
Nõuded ja ettemaksed	17 896	14 993	
Nõuded ostjate vastu	7 428	6 588	
Nõuded seotud osapoolte vastu	614	0	9
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	0	2
Ettemaksed	9 852	8 405	
Kokku käibevarad	40 950	18 071	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 838	0	3
Kokku põhivarad	1 838	0	
Kokku varad	42 788	18 071	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	34 492	14 101	
Võlad tarnijatele	9 113	2 048	
Võlad töövõtjatele	6 282	3 111	
Maksuvõlad	4 364	2 374	2
Muud võlad	5 253	6 568	
Tulevaste perioodide tulud	9 480	0	
Kokku lühiajalised kohustised	34 492	14 101	
Kokku kohustised	34 492	14 101	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 414	10 006	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 326	-8 592	
Kokku omakapital	8 296	3 970	
Kokku kohustised ja omakapital	42 788	18 071	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	188 000	119 706	4
Muud äritulud	0	1 338	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-104 151	-82 498	5
Mitmesugused tegevuskulud	-9 178	-1 523	6
Tööjõukulud	-69 831	-45 525	1;8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-39	0	3
Muud ärikulud	-316	-21	
Ärikasum (kahjum)	4 485	-8 523	
Intressikulud	-159	-69	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 326	-8 592	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 326	-8 592	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HeatCom OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist. Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Osahiing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1. Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Lisarea nimetus	31.12.2020	Muutus	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed	13 049	1 052	14 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 540	-1 052	-8 592
Muud äritulud	0	1 338	1 338
Tööjõukulud	-43 135	-2 390	-45 525

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille maksmist ei ole alustatud. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kui nõuete tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need bilansivälise varadena. Nõuded hinnatakse lootusetuks, kui deebitori kohta on algatatud pankrotimenetlus või on Äriregistrist kustutatud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Alates 2021. aastast loetakse materiaalseks põhivaraks varasid maksumusega alates 1 000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdsväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	5 aastat

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks:

1. kui renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpus üle rentnikule;
2. kui lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
3. kui renditud vara on nii spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

Kulud

Kulusid kajastatakse perioodides, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Äriühing on käibemaksukohustuslane. Maksustamine toimub vastavalt Eesti Vabariigis kehtestatud seadustele.

Eesti Vabariigis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata äriühingu aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutatud on või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond, ainusosanik ja eespool nimetatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 413	0	610
Üksikisiku tulumaks	0	1 000	0	600
Sotsiaalmaks	0	1 763	0	1 027
Kohustuslik kogumispension	0	65	0	62
Töötuskindlustusmaksed	0	123	0	75
Ettemaksukonto jääk	2			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	4 364		2 374

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	7 800	0	2 705	10 505	10 505
Akumuleeritud kulum	-7 800	0	-2 705	-10 505	-10 505
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0
31.12.2020					
Soetusmaksumus	7 800	0	2 705	10 505	10 505
Akumuleeritud kulum	-7 800	0	-2 705	-10 505	-10 505
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	0	1 877	0	1 877	1 877
Muud ostud ja parendused	0	1 877	0	1 877	1 877
Amortisatsioonikulu	0	-39	0	-39	-39
31.12.2021					
Soetusmaksumus	0	3 019	0	3 019	3 019
Akumuleeritud kulum	0	-1 181	0	-1 181	-1 181
Jääkmaksumus	0	1 838	0	1 838	1 838

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	188 000	119 706
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	188 000	119 706
Kokku müügitulu	188 000	119 706
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	188 000	119 706
Kokku müügitulu	188 000	119 706

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	76 064	67 722
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 275	1 714
Energia	4 335	3 046
Kütus	4 335	3 046
Üür ja rent	6 629	3 558
Autode rent, remont, hooldus	4 803	6 458
Muud	4 045	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	104 151	82 498

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Energia	770	0
Kütus	770	0
Mitmesugused bürookulud	3 418	1 523
Lähetuskulud	110	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	48	0
Sõiduautode rent, remont, hooldus	2 280	0
Muud	2 552	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 178	1 523

Lisa 7 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	3 362	2 515
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	7 882	2 309
1-5 aasta jooksul	30 244	2 566

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	51 806	33 656
Sotsiaalmaksud	18 025	11 869
Kokku tööjõukulud	69 831	45 525
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	614	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	614	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 516
Kokku võlad ja ettemaksed	0	5 516

Aruandeperioodil ei arvestatud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2022

HeatCom OÜ (registrikood: 11961576) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR KORS	Juhatuse liige	08.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 326
Kokku	5 740
Jaotamine	
Kokku	5 740

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 326
Kokku	5 740

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	188000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kuldar Korss	36811262782		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55944860
E-posti aadress	kuldar@heatcom.ee
Veebilehe aadress	www.heatcom.ee