

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Just OÜ

registrikood: 11965203

tänav a nimi, Platsi 1

maja number:

küla: Lüm anda

maakond: Saare maakond

postisih tnumber: 93301

telefon: +372 56605083

e-posti aadress: just.oy@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Just OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	3 732	1 314
Nõuded ja ettemaksed	-5 675	877
Kokku käibevara	-1 943	2 191
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	0	-3 001
Materiaalne põhivara	5 990	3 886
Kokku põhivara	5 990	885
Kokku varad	4 047	3 076
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 538	-286
Võlad ja ettemaksed	5 320	3 529
Kokku lühiajalised kohustused	7 858	3 243
Kokku kohustused	7 858	3 243
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 725	-783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 644	-1 942
Kokku omakapital	-3 811	-167
Kokku kohustused ja omakapital	4 047	3 076

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 257	918
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-6 619	0
Laekunud intressid	13	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	5 351	0
Muud rahavood äritegevusest	335	0
Kokku rahavood äritegevusest	337	918
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 587	0
Laekunud intressid	13	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 574	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 655	0
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-1 231
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 655	-1 231
Kokku rahavood	2 418	-313
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 314	1 627
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 418	-313
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 732	1 314

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	1 257	918
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-272
Mitmesugused tegevuskulud	-1 616	-994
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 285	-1 594
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 644	-1 942
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 644	-1 942
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 644	-1 942

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	-783	1 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 942	-1 942
Emiteeritud osakapital	2		2
31.12.2011	2 558	-2 725	-167
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-3 644	-3 644
31.12.2012	2 558	-6 369	-3 811

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamiskohustuslase majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamiskohustuslane ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet vastavalt raamatupidamise seaduse §29 lg 1 p 3.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kogumishoiuse ja tähtajalisi hoiuseid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 euro, väljaarvatud immateriaalse varana arvel olev raamatupidamisetarkvara.

[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- muu inventar ja IT seadmed 5-30%
- hooned, rajatised 2-5%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700 EUR

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud võetakse arvele tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha	0	300
Arvelduskontod	32	114
Tähtajalised hoiused	3 700	900
Kokku raha	3 732	1 314

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	0	877
Kokku nõuded ostjate vastu	0	877

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	335	287
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	335	287

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2010				
Soetusmaksumus	5 081		5 081	5 081
Akumuleeritud kulum	-508		-508	-508
Jääkmaksumus	4 573		4 573	4 573
Ostud ja parendused		399	399	399
Amortisatsioonikulu	-1 016	-70	-1 086	-1 086
31.12.2011				
Soetusmaksumus	5 081	399	5 480	5 480
Akumuleeritud kulum	-1 524	-70	-1 594	-1 594
Jääkmaksumus	3 557	329	3 886	3 886
Ostud ja parendused	3 795		3 795	3 795
Amortisatsioonikulu	-1 571	-120	-1 691	-1 691
31.12.2012				
Soetusmaksumus	8 876	399	9 275	9 275
Akumuleeritud kulum	-3 095	-190	-3 285	-3 285
Jääkmaksumus	5 781	209	5 990	5 990

14.02.2012 on soetatud kasutatud sõiduauto 3259.15 (sh KM) hind 2715.95

19.03.2012 on soetatud haagis 1195,19 (sh KM); hind 1021,02 ja seotud kulud 57,52.

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 558	2 558
Osade arv (tk)	2 558	2 558
Osade nimiväärtus on 1 EUR.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 257	918
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 257	918
Kokku müügitulu	1 257	918
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamine, maksualane nõustamine EMTAK 69202	569	812
Hoonehalduse abitegevused EMTAK 81101	688	106
Kokku müügitulu	1 257	918

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Maarent	0	10
Energia	564	208
Kütus	564	208
Mitmesugused bürookulud	251	350
Lähetuskulud	77	20
Riiklikud ja kohalikud maksud	37	0
Muud	687	406
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 616	994

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Tööandja töötuskindlustusmaksed	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 655	3 530

Raamatupidamiskohustustlase aruandlusperioodil seotud osapooltele ei ole arvestatud tasu ja muud olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Just OÜ (registrikood: 11965203) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT PURKEN	Juhatuse liige	19.07.2015
ALIIDE PURKEN	Juhatuse liige	19.07.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 644
Kokku	-6 369

Raamatupidamiskohustustlase aruandeaasta ja eelmiste perioodide kahjum katta tulevaste perioodide kasumiga.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	688	54.73%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	569	45.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aliide Purken	45107250353		1279 EUR
Priit Purken	37204090400		1279 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56605083
E-posti aadress	just.oy@eesti.ee