

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Just OÜ

registrikood: 11965203

tänava/talu nimi, Platsi-1

maja ja korteri number:

küla: Lümada küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93301

telefon: +372 56605083

e-posti aadress: 11965203@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Intressitulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Just OÜ jätkab tegevust ja osanikud liiguvad selles suunas, et suurendada kasumit, kattes sellega eelnevate perioodide kahjumit. Osanikud on andnud laenu osaühingule, et aktiveerida majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	207	15 195
Finantsinvesteeringud	11 453	0
Nõuded ja ettemaksed	2 693	2 776
Varud	3 317	3 317
Kokku käibevarad	17 670	21 288
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	6 100	6 100
Materiaalsed põhivarad	3 879	3 879
Immateriaalsed põhivarad	344	0
Kokku põhivarad	10 323	9 979
Kokku varad	27 993	31 267
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	25 376	19 199
Võlad ja ettemaksed	0	9 568
Kokku lühiajalised kohustised	25 376	28 767
Kokku kohustised	25 376	28 767
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558
Muud reservid	1 000	1 135
Muu omakapital	135	135
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 328	-831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252	-497
Kokku omakapital	2 617	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	27 993	31 267

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	2 205	1 585
Muud äritulud	0	370
Mitmesugused tegevuskulud	-2 602	-3 583
Muud ärikulud	0	-135
Ärikasum (kahjum)	-397	-1 763
Intressitulud	649	1 266
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	252	-497
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252	-497

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamiskohustuslase majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamiskohustuslane ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet vastavalt raamatupidamise seaduse §29 lg 1 p 3.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning pangas arvelduskonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Paigutatakse ühisrahastusse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 euro, väljaarvatud immateriaalse varana arvel olev raamatupidamisetarkvara.

[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- muu inventar ja IT- seadmed 5-30%

transpordivahenditel 10-20%

- hooned, rajatised 2-5%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 EUR

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud võetakse arvele tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha ja raha ekvivalendid		15 195
Kokku raha		15 195

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	2 693	2 775
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 693	2 775

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2016				
Soetusmaksumus	8 876	399	9 275	9 275
Akumuleeritud kulum	-4 997	-399	-5 396	-5 396
Jääkmaksumus	3 879	0	3 879	3 879
31.12.2017				
Soetusmaksumus	8 876	399	9 275	9 275
Akumuleeritud kulum	-4 997	-399	-5 396	-5 396
Jääkmaksumus	3 879	0	3 879	3 879
31.12.2018				
Soetusmaksumus	8 876	399	9 275	9 275
Akumuleeritud kulum	-4 997	-399	-5 396	-5 396
Jääkmaksumus	3 879	0	3 879	3 879

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 558	2 558
Osade arv (tk)	2 558	2 558

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 205	1 585
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 205	1 585
Kokku müügitulu	2 205	1 585
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamine, maksualane nõustamine EMTAK 69202	1 805	585
Hoonehalduse abitegevused EMTAK 81101	400	480
Muu infotehnoloogia ja arvutialased konsultatsioonid	0	520
Kokku müügitulu	2 205	1 585

Lisa 7 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
ühisrahastuse intressitulu	245	896
Muud intressitulud	404	370
Kokku intressitulud	649	1 266

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.09.2019

Just OÜ (registrikood: 11965203) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALIIDE PURKEN	Juhatuse liige	29.09.2019
PRIIT PURKEN	Juhatuse liige	14.10.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252
Kokku	-1 076

Aruandeaasta kasumiga katta eelmiste perioodide kahjum.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	1805	81.86%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	400	18.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aliide Purken	45107250353		1279 EUR (Lihtomand)
Priit Purken	37204090400		1279 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56605083
E-posti aadress	11965203@eesti.ee