

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 09.07.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: ProNordium OÜ

registrikood: 11964735

tänavatalu nimi, Aida 4

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80011

telefon: +372 55669936

e-posti aadress: ragnarkogel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

2011. aastal oli OÜ ProNordium käive 908 eurot. OÜ ProNordium tegeles kinnisvara arendus projektide juhtimisega.

2011.a. OÜ ProNordium eelarvesse investeeringuid ei ole planeeritud.

2011.a. oli OÜ ProNordium'i keskmine töötajate arv kaks. 2011.a. maksti palkadeks kokku 5813 eurot. Sealhulgas juhatuse liikmele maksti palgana 2974 eurot.

OÜ ProNordium juhatus koosneb ühest liikmest

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	09.07.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	6 400	2 684
Nõuded ja ettemaksed	99 865	0
Kokku käibevara	106 265	2 684
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	761 173	0
Kokku põhivara	761 173	0
Kokku varad	867 438	2 684
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 740	0
Kokku lühiajalised kohustused	1 740	0
Kokku kohustused	1 740	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	863 014	0
Kokku omakapital	865 698	2 684
Kokku kohustused ja omakapital	867 438	2 684

Kasumiaruanne

(eurodes)

	09.07.2010 - 31.12.2011	09.07.2010 - 09.07.2010
Müügitulu	908	0
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 991	0
Brutokasum (-kahjum)	-7 083	0
Üldhalduskulud	-11 941	0
Muud äritulud	1 141 702	0
Muud ärikulud	-258 954	0
Äri kasum (kahjum)	863 724	0
Finantstulud ja -kulud	-710	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	863 014	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	863 014	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	09.07.2010 - 31.12.2011	09.07.2010 - 09.07.2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	863 724	0
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivara müügist	252 319	0
Muud korrigeerimised	-1 138 400	0
Kokku korrigeerimised	-886 081	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-216	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 740	0
Makstud intressid	-710	0
Kokku rahavood äritegevusest	-21 543	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	124 908	0
Antud laenud	-99 649	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	25 259	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	24 031	0
Saadud laenude tagasimaksed	-24 031	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Kokku rahavood	3 716	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 684	2 684
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 716	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 400	2 684

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
09.07.2010	2 684		2 684
09.07.2010	2 684		2 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)		863 014	863 014
31.12.2011	2 684	863 014	865 698

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ProNordium 2011.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

OÜ ProNordium kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida osaühing hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis arvele võetud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

OÜ ProNordium rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud arandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
09.07.2010			
Soetusmaksumus	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	
Ostud ja parendused		1 138 400	1 138 400
Müügid		-377 227	-377 227
Jääkmaksumus		761 173	761 173

	09.07.2010 - 31.12.2011	09.07.2010 - 09.07.2010
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	124 908	0

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	09.07.2010 - 31.12.2011	09.07.2010 - 09.07.2010
Palgakulu	5 813	0
Sotsiaalmaksud	2 000	0
Kokku tööjõukulud	7 813	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	09.07.2010
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	68 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	09.07.2010 - 31.12.2011	09.07.2010 - 09.07.2010

Arvestatud tasu	2 974	0
-----------------	-------	---

Aruande digitaalallkirjad

ProNordium OÜ (registrikood: 11964735) 09.07.2010 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAGNAR KÕGEL	Juhatuse liige	06.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	863 014
Kokku	863 014
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	269
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	862 745
Kokku	863 014

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	863 014
Kokku	863 014
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	269
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	862 745
Kokku	863 014

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük	4752	908	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ragnar Kõgel	36902024239	Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55669936
E-posti aadress	ragnarkogel@gmail.com