

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: ProNordium OÜ

registrikood: 11964735

tänava/talu nimi, Aida 4

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80011

telefon: +372 55669936

e-posti aadress: ragnarkogel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Üldhalduskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2015. aastal OÜ ProNordium'il müügitulu oli 19200 eurot. OÜ ProNordium tegeles põhiliselt kinnisvara arendus projektide juhtimisega.

2016.a. OÜ ProNordium eelarvesse investeeringuid ei ole planeeritud.

2015.a. oli OÜ ProNordium'i keskmine töötajate arv kolm. 2015.a. maksti palkadeks kokku 17561 eurot. Sealhulgas juhatuse liikmele maksti palgana 7511 eurot.

OÜ ProNordium juhatus koosneb ühest liikmest

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 053	4 623	2
Nõuded ja ettemaksed	74 300	105 949	3
Kokku käibevara	75 353	110 572	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	761 173	761 173	5
Materiaalne põhivara	39	404	6
Kokku põhivara	761 212	761 577	
Kokku varad	836 565	872 149	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	84 900	57 800	7
Võlad ja ettemaksed	5 233	6 370	8
Kokku lühiajalised kohustused	90 133	64 170	
Kokku kohustused	90 133	64 170	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	269	269	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	805 026	823 857	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-61 547	-18 831	
Kokku omakapital	746 432	807 979	
Kokku kohustused ja omakapital	836 565	872 149	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	19 200	24 606	
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-8 191	-7 800	
Brutokasum (-kahjum)	11 009	16 806	
Üldhalduskulud	-43 983	-37 998	9
Muud ärikskulud	-31 973	-205	
Ärikskulud (kahjum)	-64 947	-21 397	
Intressikulud	0	-834	
Muud finantstulud ja -kulud	3 400	3 400	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-61 547	-18 831	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-61 547	-18 831	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-64 947	-21 397	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	365	364	
Muud korrigeerimised	31 649	0	
Kokku korrigeerimised	32 014	364	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 137	1 949	
Makstud intressid	0	-834	
Kokku rahavood äritegevusest	-34 070	-19 918	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	3 400	3 400	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 400	3 400	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	47 600	12 050	
Saadud laenude tagasimaksed	-20 500	-5 400	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	27 100	6 650	
Kokku rahavood	-3 570	-9 868	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 623	14 491	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 570	-9 868	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 053	4 623	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 684	269	823 857	826 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 831	-18 831
31.12.2014	2 684	269	805 026	807 979
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 684	269	805 026	807 979
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-61 547	-61 547
31.12.2015	2 684	269	743 479	746 432

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ProNordium 2015.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ ProNordium kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida osaühing hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis arvele võetud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaradeks loetakse varasid soetamismaksumusega alates 650 EUR ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad mille kasulik tööiga on alla ühe aasta kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varude koosseisus väheväärtusliku varana ja kantakse selle kasutusele võtmisel kuludesse. Kuludesse kantud ekspluatatsioonis oleva väheväärtusliku vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

OÜ ProNordium rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud arandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	1 030	4 621
Arveldusarved	23	2
Kokku raha	1 053	4 623

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud nõuded	73 000	73 000
Laenunõuded	73 000	73 000
Ettemaksed	1 300	1 300
Muud makstud ettemaksed	1 300	1 300
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 300	74 300
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	104 649	104 649
Laenunõuded	104 649	104 649
Ettemaksed	1 300	1 300
Muud makstud ettemaksed	1 300	1 300
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 949	105 949

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	276	408
Üksikisiku tulumaks	435	691
Sotsiaalmaks	1 158	1 449
Kohustuslik kogumispension	56	83
Töötuskindlustusmaksed	70	123
Intress	33	180
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 028	2 934

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	761 173	761 173
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	761 173	761 173
31.12.2014		
Soetusmaksumus	761 173	761 173
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	761 173	761 173
31.12.2015		
Soetusmaksumus	761 173	761 173
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	761 173	761 173

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	1 041	1 041	1 041
Akumuleeritud kulum	-273	-273	-273
Jääkmaksumus	768	768	768
Amortisatsioonikulu	-364	-364	-364
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 041	1 041	1 041
Akumuleeritud kulum	-637	-637	-637
Jääkmaksumus	404	404	404
Amortisatsioonikulu	-365	-365	-365
31.12.2015			
Soetusmaksumus	1 041	1 041	1 041
Akumuleeritud kulum	-1 002	-1 002	-1 002
Jääkmaksumus	39	39	39

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen juriidiliselt isikult	61 500	61 500		
Laen seotud isikult	23 400	23 400		
Lühiajalised laenud kokku	84 900	84 900		
Laenukohustused kokku	84 900	84 900		
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen juriidiliselt isikult	35 400	35 400		
Laen seotud isikult	22 400	22 400		
Lühiajalised laenud kokku	57 800	57 800		
Laenukohustused kokku	57 800	57 800		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 007	2 007
Võlad töövõtjatele	1 198	1 198
Maksuvõlad	2 028	2 028
Kokku võlad ja ettemaksed	5 233	5 233
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 245	2 245
Võlad töövõtjatele	1 191	1 191
Maksuvõlad	2 934	2 934
Kokku võlad ja ettemaksed	6 370	6 370

Lisa 9 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	3 600	3 600
Mitmesugused bürookulud	4 394	2 949
Lähetuskulud	11 705	6 226
Tööjõukulud	23 497	24 065
Amortisatsioonikulu	365	364
Muud	422	794
Kokku üldhalduskulud	43 983	37 998

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	17 561	17 961
Sotsiaalmaksud	5 936	6 104
Kokku tööjõukulud	23 497	24 065
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 500	20 500
2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 050	1 400
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	7 511	7 911

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2016

ProNordium OÜ (registrikood: 11964735) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAGNAR KÕGEL	Juhatuse liige	28.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	805 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-61 547
Kokku	743 479
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	743 479
Kokku	743 479

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	805 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-61 547
Kokku	743 479
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	743 479
Kokku	743 479

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19200	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ragnar Kõgel	36902024239	Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55669936
E-posti aadress	ragnarkogel@gmail.com