

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Semiserv

registrikood: 11957072

tänavatalu nimi, J. Sütiste tee 32
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13411

telefon: +372 53444404, +372 58183979

e-posti aadress: semiserv@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Tulumaks	10
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

SISSEJUHATUS

OÜ Semiserv on asutatud 2010. aastal ning ettevõtte põhitegevusalaks on sanitaartehniliste tööde teostamine.

Eelpool mainitud tegevusalade müügi puhul on tegemist suhteliselt hea majandusolukorraga, mistõttu ei näe Semiserv OÜ riske ettevõtte finantstulemusele ning olulised keskkonnavalasid mõjud tegevustes puuduvad.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid aruandele olulist mõju ei avaldanud, samuti puuduvad neid riske kandvad varad ja kohustised.

TULUD, KULUD JA KASUM

2019 aastal oli ettevõtte müügitulu 22 446 (2018: 25 477) eurot. Müügitulust 100% moodustas müük Eesti. Tegevuskulud oli 4 983 (2018: 4 906) eurot.

OÜ Semiserv lõpetas 2019 aasta kasumiga summas 1 520 (2018: kahjum 32 247) eurot.

Ettevõtte tegevusele võib anda rahuldava hinnangu.

PERSONAL

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 3. Juhatusel liikmele maksti aruandeperioodil tasusid summas 1 800 eurot.

Aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste perioodide majandustulemusi, on ettevõtte juhtkonna hinnangul keeruline prognoosida. Seda eelkõige seoses COVID-19 puhanguga ja selle mõjudega 2020 aasta majandustulemustele.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Semiserv OÜ on endiselt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	37 732	35 805	
Nõuded ja ettemaksed	111	190	2,3
Kokku käibevarad	37 843	35 995	
Kokku varad	37 843	35 995	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	26 000	26 000	
Võlad ja ettemaksed	2 102	1 774	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	28 102	27 774	
Kokku kohustised	28 102	27 774	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	6
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 269	38 166	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 520	-32 897	
Kokku omakapital	9 741	8 221	
Kokku kohustised ja omakapital	37 843	35 995	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	22 446	25 477	7
Muud äritulud	0	5 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 257	-14 012	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 983	-4 906	
Tööjõukulud	-9 686	-7 200	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-1 008	4
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	1 520	3 350	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-36 247	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 520	-32 897	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 520	-32 897	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuarist 2018 aastal kehtima hakanud Raamatupidamise Toimkonna juhendid asendavad senise Eesti hea raamatupidamistava Eesti finantsaruandluse standardiga.

Juhendeid kohaldatakse tagasiulatuvalt 2017. aasta 1. jaanuaril või hiljem algavatele aruandeperioodidele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Muud masinad ja seadmed 15-40%

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.
Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.
Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid.

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Semiserv käsitleb seotud osapooltena:

- omanikud, kes on lähemad pereliikmed

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	80	80	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-80	-80	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	3
Ettemaksed	110	110	
Tulevaste perioodide kulud	110	110	
Kokku nõuded ja ettemaksed	111	111	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	80	80	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	3
Ettemaksed	109	109	
Tulevaste perioodide kulud	109	109	
Kokku nõuded ja ettemaksed	190	190	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		234		234
Sotsiaalmaks		356		356
Kohustuslik kogumispension		24		24
Töötuskindlustusmaksed		29		29
Ettemaksukonto jääk	1		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	643	1	643

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	14 714	14 714
Akumuleeritud kulum	-13 706	-13 706
Jääkmaksumus	1 008	1 008
Amortisatsioonikulu	-1 008	-1 008
31.12.2018		
Soetusmaksumus	14 714	14 714
Akumuleeritud kulum	-14 714	-14 714
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2019		
Soetusmaksumus	14 714	14 714
Akumuleeritud kulum	-14 714	-14 714
Jääkmaksumus	0	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	381	381	
Võlad töövõtjatele	1 078	1 078	
Maksuvõlad	643	643	3
Kokku võlad ja ettemaksed	2 102	2 102	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	270	270	
Võlad töövõtjatele	861	861	
Maksuvõlad	643	643	3
Kokku võlad ja ettemaksed	1 774	1 774	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 446	25 477
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 446	25 477
Kokku müügitulu	22 446	25 477
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sanitaartehtnilised tööd	22 446	25 477
Kokku müügitulu	22 446	25 477

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	7 439	5 611
Sotsiaalmaksud	2 247	1 589
Kokku tööjõukulud	9 686	7 200
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 9 Tulumaks

(eurodes)

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2020 kaasneks sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendidenä väljamakstavalt summalt.

Eraldist ei moodustata ja avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividende välja maksta 6 788 (2018: 5 269) eurot, millega kaasneks tulumaksukulu summas 1 358 (2018: 1 054) eurot.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 000

Laenud

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Seotud isik	5 000	2019

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	1 800	1 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2020

OÜ Semiserv (registrikood: 11957072) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FRED HÄLING	Juhatuse liige	30.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 520
Kokku	6 789
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 789
Kokku	6 789

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 520
Kokku	6 789
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 789
Kokku	6 789

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	22446	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Fred Häling	37610120319	Eesti	2684 EUR (Ühisomand)
Everli Häling	48007230353	Eesti	2684 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 58183979
Mobiiltelefon	+372 53444404
E-posti aadress	semiserv@hotmail.ee