

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Koduspa OÜ

registrikood: 11958031

tänavanimi, maja number: Viljapuu pst 69

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74117

telefon: +372 5210836

e-posti aadress: kodu.spa@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Tulumaks	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Koduspa on asutatud 18. juunil 2010. aastal. Koduspa on pereettevõtte, pakkudes tööd neljale inimesele.

OÜ Koduspa peamiseks tegevusalaks on erinevate saunaruumide ehitus, saunaseadmete maale toomine, müük, paigaldus, hooldus ja remont. Lisaks pakutakse klientidele eelpool nimetatud seadmetele lisatarvikuid, aroomaineid ja hoolduskeemiat.

Majandusaastal jätkati olemasolevate klientide teenindamist, lisandus uusi kliente eraisikute, hulgi ostjate ja Spaade seas.

E-pood, mis avati 2020 aastal, vajas pidevaid investeeringuid uuenduse näol, toetades ettevõtte tegevuse nähtavust ja kättesaadavust e-teenuste keskkonnas. Oli andnud häid tulemusi, mida näitas läbi viidud küsitlus klientide seas.

Jätkati kaupluse töö tõhusamaks muutmisega, klientide juurde saamise ja tootekatekooria laiendamisega.

Suurenes varuosade müük ja kauba sortiment ning leiti uusi koostööpartnereid nii Eestist seest kui väljastpoolt. Suurendati oluliselt laovarusid.

Sõlmiti koostööleping Saksamaa ettevõttega, kes toodab saunaarome.

Ettevõtte käive 2022 aastal pisut langes. Transpordi hinnad tõusid ja tarne ajad pikenesid teatud kaupadele, (nt. metalli sisaldavad kaubad). Languse võis põhjustada Ukraina Venemaa vaheline sõda ja energia hindade üli suur tõus.

Osaleti ehitushangetes, millega saadi juurde püsikliente.

Suur hinnasurve on endiselt jätkuv, konkurentide pidev hinnasõda on kasumi alla viinud. On tavatu olukord, kus saunaseadmeid pakutakse endiselt internetipoodides 2-3% kattega.

Jätakuvalt keskenduti teenuste laialdasema pakkumise suurendamisele erakliendile. Suurenenud erakliendi enda huvi, hinnastrateegia muutusele läbi erinevate pakkumiste, saunaehituses ja saunaseadme müügil.

Esiplaanil oli äriklientidele hooldusteenuse pakkumine spaa seadmete hoolduse vallas. Tulenevalt ettevõtte tegevusspetsiifikast ja pikkadest tarneaegadest, oli vajadus teha investeeringuid lao laienduses, arendusväljaminekuid E-poes ja uute klientide leidmisel kasutades e-keskkonda. Kauplus, mille kaudu saada juurde kliente, kauba nähtavuse, otsene kontakt kliendiga ja mugavama kauba kättesaadavuse teenuse osutamisel.

2022 aasta oli ettevõttele kokkuvõttes hea, käive mis ulatus pisut üle 1,5 miljoni euroni, jääd kasumisse. Plaanitud tegevused said tehtud, E-poe täiendamine, kaupluse täiendamine ja uute klientide lisandumine.

Pidevas muutuvmas maailmas, 2023 aastal plaanitakse saavutatut hoida, jätkata E-poe, kaupluse täiendamisega ja palgata juurde üks töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 168	27 134	
Nõuded ja ettemaksed	31 102	31 997	2
Varud	137 151	117 564	3
Kokku käibevarad	183 421	176 695	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	21 594	6 633	5
Kokku põhivarad	21 594	6 633	
Kokku varad	205 015	183 328	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 169	10 000	6
Võlad ja ettemaksed	57 087	62 814	7
Kokku lühiajalised kohustised	59 256	72 814	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 051	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	13 051	0	
Kokku kohustised	72 307	72 814	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	9
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 561	47 922	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 195	59 640	
Kokku omakapital	132 708	110 514	
Kokku kohustised ja omakapital	205 015	183 328	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	962 074	985 586	10
Muud äritulud	417	5	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-781 162	-830 300	11
Mitmesugused tegevuskulud	-30 510	-24 549	12
Tööjõukulud	-77 597	-68 262	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 518	-2 832	5
Muud ärikulud	0	-8	
Ärikasum (kahjum)	69 704	59 640	
Intressikulud	-82	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69 622	59 640	
Tulumaks	-7 427	0	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 195	59 640	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Koduspa (edaspidi ettevõtte) 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumus meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Ettevõtte kvalifitseerub raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Bilanss on koostatud lühikese bilansina raamatupidamise seaduse lisa 1 alusel ja kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. panga arvelduskontodel olev raha.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (näit. nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel analüüsitakse võlgniku maksevõimet. Nõuete hindamisel võetakse arvesse nii aruandekuupäevaks teadaolevaid kui ka aruandekuupäeva järgselt selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõuete laekumise tõenäosust.

Kui nõue on algselt hinnatud ebatõenäoliselt laekuvaks ning kantud tegevuskuludesse, kuid hiljem selgub, et nõude laekumine on ebarealistlik, tunnistatakse nõue lootusetuks ning kantakse bilansist välja. Täiendavat kulu sel hetkel enam ei teki. Nõue loetakse lootusetuks, kui ettevõtte puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks (näit. võlgnikule on väljakuulutatud pankrot ning pankrotipesas olevatest varadest ei piisa nõude tasumiseks).

Juhul, kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate või lootusetute nõuete summa kohta hiljem muutub, kajastatakse see hinnangu muutuse perioodi kasumiaruandes ning mitte korrigeerides tagasiulatuvalt eelmisi perioode. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulu vähendusena perioodis, mil laekumine toimub.

Varud

Varude all kajastatakse müügiks soetatud kaupu ning hooldus- ning paigaldusteenuste osutamisel kasutatavaid materjale.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurost, v.a. kõrge moraalse kulumisega varad (näiteks telefonid, mobiiltelefonid jms).

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kajastatakse väheväärtusliku varana ning kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud), mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t. edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamist või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisel tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid	4 aastat
Sõidukid	3-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	3-4 aastat

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikulun kasumiaruande real "intressitulud ja -kulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse, kui olulised kauba omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, kui tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja kui tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samal perioodil, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide määraga 20/80. Regulaarselt makstavatele dividendidele rakendub alates 2019. aastast määr 14/86. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide välja maksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Koduspa aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. Omanikku (osanikku);
- b. juhatuse liiget;
- c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 409	28 409
Ostjatelt laekumata arved	28 409	28 409
Ettemaksed	2 693	2 693
Tulevaste perioodide kulud	828	828
Muud makstud ettemaksed	1 865	1 865
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 102	31 102
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	30 132	30 132
Ostjatelt laekumata arved	30 132	30 132
Ettemaksed	1 865	1 865
Muud makstud ettemaksed	1 865	1 865
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 997	31 997

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	105 352	100 950
Ettemaksed varude eest	31 799	16 614
Kokku varud	137 151	117 564

2022.a. ja 2021.a. varusid alla ei hinnatud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 914	14 216
Üksikisiku tulumaks	663	500
Sotsiaalmaks	1 628	1 185
Kohustuslik kogumispension	40	34
Töötuskindlustusmaksed	118	86
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 363	16 021

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	14 627	762	1 648	17 037	732	17 769
Akumuleeritud kulum	-8 369	-762	-1 261	-10 392	-37	-10 429
Jääkmaksumus	6 258	0	387	6 645	695	7 340
Ostud ja parendused	0	746	402	1 148	977	2 125
Amortisatsioonikulu	-2 209	-124	-336	-2 669	-163	-2 832
31.12.2021						
Soetusmaksumus	14 627	1 508	2 050	18 185	1 709	19 894
Akumuleeritud kulum	-10 578	-886	-1 597	-13 061	-200	-13 261
Jääkmaksumus	4 049	622	453	5 124	1 509	6 633
Ostud ja parendused	17 558	502	419	18 479	0	18 479
Amortisatsioonikulu	-2 648	-207	-321	-3 176	-342	-3 518
31.12.2022						
Soetusmaksumus	28 602	2 010	2 469	33 081	1 709	34 790
Akumuleeritud kulum	-9 643	-1 093	-1 918	-12 654	-542	-13 196
Jääkmaksumus	18 959	917	551	20 427	1 167	21 594

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	417	0

Transpordivahendid	417	0
Kokku	417	0

2022. aastal müüdud põhivara soetusmaksumus ja kulum oli 3 583 eurot.

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	15 220	2 169	13 051	1,99% + 3 KUU EURIBOR	EUR	10.2027
Kapitalirendikohustised kokku	15 220	2 169	13 051			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	17 119	0
Kokku	17 119	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 267	8 267	
Võlad töövõtjatele	7 435	7 435	
Maksuvõlad	11 363	11 363	4
Muud võlad	14 246	14 246	
Dividendivõlad	10 000	10 000	15
Muud viitvõlad	4 246	4 246	
Saadud ettemaksed	15 776	15 776	
Muud saadud ettemaksed	15 776	15 776	
Kokku võlad ja ettemaksed	57 087	57 087	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 576	6 576	
Võlad töövõtjatele	5 965	5 965	
Maksuvõlad	16 021	16 021	4
Muud võlad	15 118	15 118	
Dividendivõlad	9 247	9 247	15
Muud viitvõlad	5 871	5 871	
Saadud ettemaksed	19 134	19 134	
Muud saadud ettemaksed	19 134	19 134	
Kokku võlad ja ettemaksed	62 814	62 814	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	104 967	86 659
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	24 788	20 902
Kokku tingimuslikud kohustised	129 755	107 561

Aastatel 2020-2022 on dividende välja makstud 50 000 (2019-2021: 26 243) eurot. Regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendub tulumaksumäär 14/86. Sellest tulenevalt on võimalik tulumaksumääraga 14/86 maksustatavaid dividende välja maksta 16 667 (2021: 8 748) eurot. Tulumaksukohustis nendelt dividendidelt on 2 713 (2021: 1 424) eurot.

Ülejäänud võimalikud dividendid 88 301 (2021: 77 911) maksustatakse tulumaksumääraga 20/80. Tulumaksukohustis arvestatuna tulumaksumääraga 20/80 on 22 075 (2021: 19 478) eurot.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	879 513	899 892
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	82 561	85 694
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	962 074	985 586
Kokku müügitulu	962 074	985 586
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Saunde ja basseinide hooldus	49 263	36 356
Saunaseadmete ja varuosade müük	852 791	926 757
Hoolduskeemia müük	51 852	22 473
Basseiniseadmete ja varuosade müük	8 168	0
Kokku müügitulu	962 074	985 586

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	4 579	4 116
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	757 512	791 214
Alltöövõtutööd	2 939	21 140
Transpordikulud	16 132	13 830
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	781 162	830 300

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	13 841	6 357
Energia	1 940	801
Elektrienergia	1 940	801
Mitmesugused bürookulud	4 728	6 764
Lähetuskulud	82	448
sõidukiga seotud kulud	7 330	8 585
Muud	2 589	1 594
Kokku mitmesugused tegevuskulud	30 510	24 549

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	57 137	50 028
Sotsiaalmaksud	19 313	16 877
Puhkusetasu reserv	1 147	1 357
Kokku tööjõukulud	77 597	68 262
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	40 000	7 427	0	0
Eesti	40 000	7 427	0	0
Kokku	40 000	7 427	0	0

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 000	

Kokku laenukohustised	0	10 000	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	9 247	7
Kokku võlad ja ettemaksed	10 000	9 247	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	40 000	30 000	10 000	
Kokku laenukohustised	0	40 000	30 000	10 000	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	45 000	55 000	0	
Kokku laenukohustised	10 000	45 000	55 000	0	

Juhatuse liikmele 2022. ja 2021. aastal tasu ei makstud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2023

Koduspa OÜ (registrikood: 11958031) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO RATAS	Juhatuse liige	24.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 561
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 195
Kokku	129 756
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Dividendideks m"rata 50000 EUR

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 561
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 195
Kokku	129 756

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	860959	89.49%	Jah
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	51852	5.39%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	49263	5.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Ratas	36903220246	Eesti	42000 EEK (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5210836
E-posti aadress	kodu.spa@mail.ee