

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Cityehitus

registrikood: 11957244

tänavanimi: Nurme 5-29

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90505

e-posti aadress: cityehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Cityehitus põhitegevus on viimistlus.

2015 aasta käive oli 225 456 eurot.

OÜ Cityehitus juhatuse liige usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on ja jääb efektiivsus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärgiks on 2016 aastal kindlustada tootmise püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ja asjaolud, mis ilmsid aruandeaasta aruande koostamisperioodil. Aruanne on koostatud tegevuse jätkuvuse printsiibist lähtudes.

Osaühingu juhatus on ühe liikmeline.

2015 aastal oli töötajate keskmine nimestikuline arv 10 tööajat ning töötasude ja lisatasude kogusumma oli 49 375 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 195	10 864	2
Nõuded ja ettemaksed	61 918	16 015	
Varud	16 500	0	
Kokku käibevara	94 613	26 879	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 044	1 664	4
Kokku põhivara	1 044	1 664	
Kokku varad	95 657	28 543	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	12 306	14 510	
Kokku lühiajalised kohustused	12 306	14 510	
Kokku kohustused	12 306	14 510	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	5
Kohustuslik reservkapital	1 900	1 900	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 449	13 301	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 318	-3 852	
Kokku omakapital	83 351	14 033	
Kokku kohustused ja omakapital	95 657	28 543	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	225 456	200 913	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-92 718	-133 461	7
Mitmesugused tegevuskulud	-12 657	-12 829	
Tööjõukulud	-49 375	-57 761	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-620	-403	
Muud ärikulud	-768	-311	
Kokku ärikasum (-kahjum)	69 318	-3 852	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69 318	-3 852	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 318	-3 852	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	69 318	-3 852	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	620	403	
Muud korrigeerimised	0	84	
Kokku korrigeerimised	620	487	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-45 903	-8 022	
Varude muutus	-16 500	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 204	9 348	
Muud rahavood äritegevusest	0	37	
Kokku rahavood äritegevusest	5 331	-2 002	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 100	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	2 600	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1 500	
Kokku rahavood	5 331	-502	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 864	11 366	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 331	-502	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 195	10 864	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 684	1 900	13 301	17 885
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 684	1 900	13 301	17 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 852	-3 852
31.12.2014	2 684	1 900	9 449	14 033
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 684	1 900	9 449	14 033
Aruandeaasta kasum (kahjum)			69 318	69 318
31.12.2015	2 684	1 900	78 767	83 351

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Cityehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat raha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad soetusmaksumusega alla 640 euro kantakse kuludesse ostumomendil. Kulusse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisnadvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksiteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Itressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusobjekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- omanikke
- eelpool nimetatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha pangas	6 512	1 513
Raha kassas	9 683	9 351
Kokku raha	16 195	10 864

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	587	3 644
Üksikisiku tulumaks	890	1 549
Erisoodustuse tulumaks	1	0
Sotsiaalmaks	2 619	2 774
Kohustuslik kogumispension	118	106
Töötuskindlustusmaksed	190	221
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 405	8 294

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	2 000	2 000	2 000
Akumuleeritud kulum	-1 033	-1 033	-1 033
Jääkmaksumus	967	967	967
Ostud ja parendused	1 100	1 100	1 100
Amortisatsioonikulu	-403	-403	-403
31.12.2014			
Soetusmaksumus	3 100	3 100	3 100
Akumuleeritud kulum	-1 436	-1 436	-1 436
Jääkmaksumus	1 664	1 664	1 664
Amortisatsioonikulu	-620	-620	-620
31.12.2015			
Soetusmaksumus	3 100	3 100	3 100
Akumuleeritud kulum	-2 056	-2 056	-2 056
Jääkmaksumus	1 044	1 044	1 044

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	225 456	200 913
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	225 456	200 913
Kokku müügitulu	225 456	200 913
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Viimistlus	225 456	200 913
Kokku müügitulu	225 456	200 913

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	76 661	116 363
Energia	13 064	9 590
Kütus	13 064	9 590
Alltöövõtutööd	2 979	7 432
Muud	14	76
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	92 718	133 461

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	36 930	43 100
Sotsiaalmaksud	12 445	14 661
Kokku tööjõukulud	49 375	57 761
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	2 629	4 598

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2016

OÜ Cityehitus (registrikood: 11957244) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO OTSMAA	Juhatuse liige	08.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 449
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 318
Kokku	78 767

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Värvimine ja klaasimine	43341	225456	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Otsmaa	37910124720		2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	cityehitus@gmail.com