

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Avitar

registrikood: 11956569

tänava/talu nimi, Mönnaste tee 2

maja ja korteri number:

alevik: Viiratsi alevik

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 70104

telefon: +372 5534160

e-posti aadress: merike.siht@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Äritegevuse ülevaade

OÜ Avitar asutati 16.06.2010. Ettevõtte põhitegevusalaks 2018. aastal oli vanurite ja puudega inimeste hoolekandeteenuste osutamine Viljandimaal Viiratsis asuvas hoolekandekeskuses.

2018.a. oli ettevõtte müügitulu 358193 eurot (2017.a. 328 721 eurot), mis koosnes 100% põhitegevusest. Aruandeaasta kasumiks kujunes 18 172 eurot.

Investeeringud

2018.aastal investeeriti põhivaradesse 5 046 eurot. OÜ Avitar ei teinud 2018.a. väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks ning ei planeeri neid ka 2019. aastaks

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Avitar põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkamine samas tegevusvaldkonnas.

Merike Siht

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	42 541	19 483
Nõuded ja ettemaksed	6 655	5 152
Nõuded ostjate vastu	2 022	1 152
Muud nõuded	4 633	4 000
Kokku käibevarad	49 196	24 635
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 500	1 500
Materiaalsed põhivarad	206 635	217 200
Kokku põhivarad	208 135	218 700
Kokku varad	257 331	243 335
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	16 938	13 983
Võlad ja ettemaksed	31 257	22 675
Võlad tarnijatele	4 301	2 522
Võlad töövõtjatele	15 575	11 716
Maksuvõlad	4 801	4 048
Muud võlad	5 020	3 962
Muud saadud ettemaksed	1 560	427
Kokku lühiajalised kohustised	48 195	36 658
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	16 754	32 467
Kokku pikaajalised kohustised	16 754	32 467
Kokku kohustised	64 949	69 125
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 654	97 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 172	73 709
Kokku omakapital	192 382	174 210
Kokku kohustised ja omakapital	257 331	243 335

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	358 193	328 721	7
Muud äritulud	4 895	54 015	8
Mitmesugused tegevuskulud	-147 969	-135 808	9
Tööjõukulud	-180 102	-145 381	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 611	-19 638	
Muud ärikulud	-37	-369	
Ärikasum (kahjum)	19 369	81 540	
Intressikulud	-1 199	-1 581	
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 172	79 959	
Tulumaks	0	-6 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 172	73 709	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on võetud aluseks RTJ-s väikeettevõtetele sätestatud lihtsustatud aruandluspõhimõtted.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldi nende kohustiste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustiste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Tegevuse sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis ei ole varade sihtfinantseerimine.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

(a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja

(b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. (SME IFRS 24.4 (c)).

Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud vastavad kriteeriumid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Makse arvestatakse vastavalt Eesti Vabariigi maksuseadustes ettenähtud korrale ja määradele. Makse arvestatakse tekkepõhiselt ning kajastatakse perioodis, mil antud kohustus tekkis. Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksmisele kuuluv tulumaksusumma, mis kaasneks dividendide väljamaksmisel on avalikustatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda, juhatust ning nende lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha kassas	4 796	1 277
Raha pangas	37 745	18 206
Kokku raha	42 541	19 483

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0
Üksikisiku tulumaks	811	1 222
Sotsiaalmaks	3 515	2 507
Kohustuslik kogumispension	203	141
Töötuskindlustusmaksed	272	178
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 801	4 048

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	236 181	24 120	1 502	11 303	36 925	40 575	313 681
Akumuleeritud kulum	-40 108	-17 286	-1 175	-11 057	-29 518	-26 855	-96 481
Jääkmaksumus	196 073	6 834	327	246	7 407	13 720	217 200
Ostud ja parendused				5 046	5 046		5 046
Amortisatsioonikulu	-5 167	-4 824	-297	-499	-5 620	-4 824	-15 611
31.12.2018							
Soetusmaksumus	236 181	24 120	1 502	16 349	41 971	40 575	318 727
Akumuleeritud kulum	-45 275	-22 110	-1 472	-11 556	-35 138	-31 679	-112 092
Jääkmaksumus	190 906	2 010	30	4 793	6 833	8 896	206 635

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Pangalaen	33 692	16 938	16 754		5,81%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	33 692	16 938	16 754			
Laenukohustised kokku	33 692	16 938	16 754			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline pangalaen	46 450	13 983	32 467		5,81%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	46 450	13 983	32 467			
Laenukohustised kokku	46 450	13 983	32 467			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Ehitised	190 905	196 072
Kokku	190 905	196 072

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	151 861	137 324
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	37 965	34 330
Kokku tingimuslikud kohustised	189 826	171 654

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	358 193	328 721
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	358 193	328 721
Kokku müügitulu	358 193	328 721
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vanurite ja puudega inimeste hoolekandeteenus	358 193	328 721
Kokku müügitulu	358 193	328 721

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgatoetus	4 732	3 972
Sihtfinantseerimine	0	50 000
Viivised	0	43
Muud	163	0
Kokku muud äritulud	4 895	54 015

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	24 473	21 086
Elektrienergia	5 761	5 188
Soojusenergia	16 124	14 312
Kütus	2 588	1 586
Lähetuskulud	2 474	1 992
Koolituskulud	2 713	2 565
Hoone- ja ruumide majandamiskulud	20 346	19 518
Administreerimiskulud	12 236	10 385
Info-ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	526	312
Inventar	14 610	14 436
Masinate ja seadmete ülalpidamiskulud	468	857
Medit siini kulud ja hügeenitarbed	29 525	27 006
Sõidukite kulud	5 480	2 307
Toiduained	35 088	35 344
Muud	30	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	147 969	135 808

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	139 346	112 701
Sotsiaalmaksud	40 756	32 680
Kokku tööjõukulud	180 102	145 381
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	11
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	7 200	7 354

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2019

OÜ Avitar (registrikood: 11956569) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE SIHT	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 172
Kokku	189 826
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	189 826
Kokku	189 826

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 172
Kokku	189 826
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	189 826
Kokku	189 826

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	358193	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merike Siht	45309136011	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5534160
E-posti aadress	merike.siht@neti.ee