

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Goldspirit

registrikood: 11955512

tänava/talu nimi, Piiri 3c-11

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76610

telefon: +372 5187435, +372 56938242

e-posti aadress: gold.spirit@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Goldspirit OÜ on erakapitalil põhinev osaühing, mille tegevusalaks on ehitusteenuste osutamine. Iseseisva ettevõtteks alustasime tööd 15. juunil 2010 a.

Aruandeaasta majandustegevuse hindab juhatus rahuldavaks. 2015. aastal on plaanis jätkata ehitusteenuste osutamist Soomes ja võimalusel ka Eestis. Seoses ehitusteenuste mahu kasvuga on plaanis 2015. aasta jooksul palgata lisatööjõudu.

2014. aastal juhatuse liikmele maksti töötasu.

Uurimis- ja arenguväljaminekuid 2014. aastal ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	39 739	15 855	2
Finantsinvesteeringud	0	900	3
Nõuded ja ettemaksed	22 319	3 526	4
Kokku käibevara	62 058	20 281	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	28 003	3 231	5
Kokku põhivara	28 003	3 231	
Kokku varad	90 061	23 512	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 580	0	6
Võlad ja ettemaksed	40 253	9 661	
Kokku lühiajalised kohustused	48 833	9 661	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	19 385	0	6
Kokku pikaajalised kohustused	19 385	0	
Kokku kohustused	68 218	9 661	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	7
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 899	13 422	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 992	-2 523	
Kokku omakapital	21 843	13 851	
Kokku kohustused ja omakapital	90 061	23 512	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	382 862	133 231	8
Muud äritulud	6 791	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 970	-13 076	9
Mitmesugused tegevuskulud	-124 199	-48 193	10
Tööjõukulud	-195 535	-47 056	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 691	-202	
Muud ärikulud	-24 027	-27 228	
Kokku ärikasum (-kahjum)	9 231	-2 524	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 239	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 992	-2 523	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 992	-2 523	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	9 231	-2 524	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 013	202	
Kokku korrigeerimised	1 013	202	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 793	22 843	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	23 864	-6 288	
Kokku rahavood äritegevusest	52 901	14 233	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-29 017	-3 433	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 017	-3 433	
Kokku rahavood	23 884	10 800	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 855	5 055	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 884	10 800	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	39 739	15 855	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 684	268	13 423	16 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 524	-2 524
31.12.2013	2 684	268	10 899	13 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 992	7 992
31.12.2014	2 684	268	18 891	21 843

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Goldspirit OÜ (edaspidi ka "Ettevõte") 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Raha

Rahana kajastatakse raha pangas ja kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja muid nõudeid (näiteks viitlaekumised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludes ja muudest otsestest kulutustes, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam kas nende soetusmaksumus või nende realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel realiseeritud toodete kulus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 1917 euron.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikkusest elueast.

Immateriaalse põhivara hulka kuuluvad patendid, litsensid kasutusõigused, tarkvarad, mida ettevõtte kasutab teenuste osutamisel ja kavatab kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 320.- eurost ühiku kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 20% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1917**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5

Rendid

Ettevõtte rentnikuna.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoollele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakset.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte ei ole tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondi emissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada osakapitali.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele tuleb moodustada kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Iga -aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. Osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriotsustele, sealhulgas ematettevõtet, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassas	5 382	305
Swedbank	12 935	10 075
SEB	21 422	5 475
Kokku raha	39 739	15 855

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2012	900	900
31.12.2013	900	900
Müük müügihinnas või lunastamine	-900	-900
31.12.2014	0	0

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 916	20 916
Ostjatelt laekumata arved	20 916	20 916
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 403	1 403
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 319	22 319
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 474	2 474
Ostjatelt laekumata arved	2 474	2 474
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 052	1 052
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 526	3 526

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Masinad ja seadmed	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	3 433	3 433
Akumuleeritud kulum	-202	-202
Jääkmaksumus	3 231	3 231
Ostud ja parendused	25 583	25 583
Amortisatsioonikulu	-811	-811
31.12.2014		
Soetusmaksumus	29 016	29 016
Akumuleeritud kulum	-1 013	-1 013
Jääkmaksumus	28 003	28 003

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Amarok	8 580	8 580		
Lühiajalised laenud kokku	8 580	8 580		
Pikaajalised laenud				
Amarok	19 385		19 385	
Pikaajalised laenud kokku	19 385		19 385	
Laenukohustused kokku	27 965	8 580	19 385	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 323	0
Soome	240 201	13 405
Soome	133 338	119 826
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	382 862	133 231
Kokku müügitulu	382 862	133 231
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööd, üldehitus	382 862	133 231
Kokku müügitulu	382 862	133 231

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	34 970	13 076
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	34 970	13 076

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	9 943	7 862
Kütus	9 943	7 862
Mitmesugused bürookulud	2 094	2 360
Lähetuskulud	76 472	21 540
Muud	35 690	16 431
Kokku mitmesugused tegevuskulud	124 199	48 193

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	145 655	34 984
Sotsiaalmaksud	48 449	12 072
Töötuskindlustuse kulud	1 432	0
Kokku tööjõukulud	195 536	47 056
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	14	5

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	68 218	9 661

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	9 558	4 553

Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2015

OÜ Goldspirit (registrikood: 11955512) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVAR ROHI	Juhatuse liige	16.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 992
Kokku	18 891

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	382862	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silvar Rohi	38003315218		2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56938242
Mobiiltelefon	+372 5187435
E-posti aadress	gold.spirit@mail.ee