

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Goldspirit

registrikood: 11955512

tänava/talu nimi, Piiri 3c-11

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76610

telefon: +372 5187435, +372 56938242

e-posti aadress: gold.spirit@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	14
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Goldspirit OÜ on erakapitalil põhinev osaühing, mille tegevusalaks on ehitusteenuste osutamine. Iseseisva ettevõtteks alustasime tööd 15. juunil 2010 a.

Aruandeaasta majandustegevuse hindab juhatus rahuldavaks. 2016. aastal on plaanis jätkata ehitusteenuste osutamist Soomes ja võimalusel ka Eestis. Seoses ehitusteenuste mahu kasvuga on plaanis 2016. aasta jooksul palgata lisatööjõudu.

2015. aastal juhatuse liikmele maksti töötasu.

Uurimis- ja arenguväljaminekuid 2015. aastal ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 558	39 739	2
Nõuded ja ettemaksed	3 913	22 319	3
Varud	38 650	0	
Kokku käibevara	53 121	62 058	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	22 200	28 003	4
Kokku põhivara	22 200	28 003	
Kokku varad	75 321	90 061	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 471	8 580	5
Võlad ja ettemaksed	36 639	40 253	
Kokku lühiajalised kohustused	40 110	48 833	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	15 641	19 385	5
Kokku pikaajalised kohustused	15 641	19 385	
Kokku kohustused	55 751	68 218	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	6
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 891	10 899	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 273	7 992	
Kokku omakapital	19 570	21 843	
Kokku kohustused ja omakapital	75 321	90 061	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	486 893	382 862	7
Muud äritulud	0	6 791	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 150	-34 970	8
Mitmesugused tegevuskulud	-192 464	-124 199	9
Tööjõukulud	-214 989	-195 535	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 803	-1 691	
Muud ärikulud	-25 601	-24 027	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 114	9 231	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 159	-1 239	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 273	7 992	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 273	7 992	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 114	9 231	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 803	1 013	
Kokku korrigeerimised	5 803	1 013	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 406	18 793	
Varude muutus	-38 650	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 614	23 864	
Kokku rahavood äritegevusest	-11 941	52 901	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 387	-29 017	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 387	-29 017	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-8 853	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 853	0	
Kokku rahavood	-29 181	23 884	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	39 739	15 855	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 181	23 884	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 558	39 739	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 684	268	10 899	13 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 992	7 992
31.12.2014	2 684	268	18 891	21 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 273	-2 273
31.12.2015	2 684	268	16 618	19 570

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Goldspirit OÜ (edaspidi ka "Ettevõtte") 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Raha

Rahana kajastatakse raha pangas ja kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja muid nõudeid (näiteks viitlaekumised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludes ja muudest otsestest kulutustes, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam kas nende soetusmaksumus või nende realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel realiseeritud toodete kulus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 1917 euron.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikkusest elueast.

Immateriaalse põhivara hulka kuuluvad patendid, litsensid kasutusõigused, tarkvarad, mida ettevõtte kasutab teenuste osutamisel ja kavatab kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 320.- eurost ühiku kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 20% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1917**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5

Rendid

Ettevõtte rentnikuna.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoollele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakset.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte ei ole tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondi emissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada osakapitali.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele tuleb moodustada kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Iga -aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. Osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriotsustele, sealhulgas ematettevõtet, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassas	992	5 382
Swedbank	1 769	12 935
SEB	7 797	21 422
Kokku raha	10 558	39 739

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	430	430
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 483	3 483
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 913	3 913
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 916	20 916
Ostjatelt laekumata arved	20 916	20 916
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 403	1 403
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 319	22 319

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	3 433	3 433
Akumuleeritud kulum	-202	-202
Jääkmaksumus	3 231	3 231
Ostud ja parendused	25 583	25 583
Amortisatsioonikulu	-811	-811
31.12.2014		
Soetusmaksumus	29 016	29 016
Akumuleeritud kulum	-1 013	-1 013
Jääkmaksumus	28 003	28 003
Amortisatsioonikulu	-5 803	-5 803
31.12.2015		
Soetusmaksumus	29 016	29 016
Akumuleeritud kulum	-6 816	-6 816
Jääkmaksumus	22 200	22 200

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Amarok	3 471	3 471		
Lühiajalised laenud kokku	3 471	3 471		
Pikaajalised laenud				
Amarok	15 641		15 641	
Pikaajalised laenud kokku	15 641		15 641	
Laenukohustused kokku	19 112	3 471	15 641	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Amarok	8 580	8 580		
Lühiajalised laenud kokku	8 580	8 580		
Pikaajalised laenud				
Amarok	19 385		19 385	
Pikaajalised laenud kokku	19 385		19 385	
Laenukohustused kokku	27 965	8 580	19 385	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	42 756	9 323
Soome	45 923	240 201
Soome	398 214	133 338
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	486 893	382 862
Kokku müügitulu	486 893	382 862
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööd, üldehitus	486 893	382 862
Kokku müügitulu	486 893	382 862

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	49 150	34 970
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	49 150	34 970

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	11 183	9 943
Kütus	11 183	9 943
Mitmesugused bürookulud	4 075	2 094
Lähetuskulud	71 708	76 472
Muud	105 498	35 690
Kokku mitmesugused tegevuskulud	192 464	124 199

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	161 358	145 655
Sotsiaalmaksud	52 353	48 449
Töötuskindlustuse kulud	1 278	1 432
Kokku tööjõukulud	214 989	195 536
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	12	14

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 751	68 218

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	3 459	9 558

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2016

OÜ Goldspirit (registrikood: 11955512) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVAR ROHI	Juhatuse liige	17.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 891
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 273
Kokku	16 618

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	486893	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silvar Rohi	38003315218		2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56938242
Mobiiltelefon	+372 5187435
E-posti aadress	gold.spirit@mail.ee