

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Goldspirit

registrikood: 11955512

tänavatalu nimi, Ollani

maja ja korteri number:

küla: Kata küla

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75120

telefon: +372 5187435, +372 56938242

e-posti aadress: info@goldspirit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Goldspirit OÜ on erakapitalil põhinev osaühing, mille tegevuseks on ehitusteenuste osutamine. Iseseisva ettevõtteks alustasime tööd 15.juunil 2010.a.

Aruandeaasta majandustegevuse hindab juhatus rahuldavaks. 2021. aastal on plaanis jätkata ehitusteenuste osutamist Soomes ja võimalusel ka Eestis.

2020. aastal juhatuse liikmele maksti töötasu.

Uurimus- ja arenguväljaminekuid 2020. aastal ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 033	8 784
Nõuded ja ettemaksed	2 895	7 404
Varud	0	5 372
Kokku käibevarad	6 928	21 560
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	46 778	29 874
Kokku põhivarad	46 778	29 874
Kokku varad	53 706	51 434
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 000	10 000
Võlad ja ettemaksed	17 036	15 693
Kokku lühiajalised kohustised	27 036	25 693
Kokku kohustised	27 036	25 693
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	368	368
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 688	20 708
Aruandeaasta kasum (kahjum)	930	1 981
Kokku omakapital	26 670	25 741
Kokku kohustised ja omakapital	53 706	51 434

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	186 953	265 931
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 258	-54 155
Mitmesugused tegevuskulud	-104 001	-128 976
Tööjõukulud	-32 718	-75 151
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 978	-2 471
Muud ärikulud	0	-430
Ärikasum (kahjum)	3 998	4 748
Intressikulud	-3 068	-2 767
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	930	1 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	930	1 981

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Goldspirit OÜ (edaspidi ka "Ettevõtte") 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Raha

Rahana kajastatakse raha pangas ja kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja muid nõudeid (näiteks viitlaekumised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludes ja muudest otsestest kulutustes, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest. Varud hinnatakse bilansilise lähtudes sellest, kumb on madalam kas nende soetusmaksumus või nende realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel realiseeritud toodete kulus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 1917 eurost.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalsele põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikkusest elueast.

Immateriaalse põhivara hulka kuuluvad patendid, litsensid kasutusõigused, tarkvarad, mida ettevõtte kasutab teenuste osutamisel ja kavatab kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 320.- eurost ühiku kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 20% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5

Rendid

Ettevõtte rentnikuna.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoollele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakset.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksetega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte ei ole tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondi emissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada osakapitali.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. Osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriotsustele, sealhulgas emaettevõtet, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassas	1 631	1 231
Swedbank	2 149	7 382
SEB	253	171
Kokku raha	4 033	8 784

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 895	2 895
Ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 895	2 895
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 412	6 412
Ettemaksed	992	992
Tulevaste perioodide kulud	992	992
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 404	7 404

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	21 240	21 240
Akumuleeritud kulum	-2 146	-2 146
Jääkmaksumus	19 094	19 094
Ostud ja parendused	13 250	13 250
Muud ostud ja parendused	13 250	13 250
Amortisatsioonikulu	-2 470	-2 470
31.12.2019		
Soetusmaksumus	32 344	32 344
Akumuleeritud kulum	-2 470	-2 470
Jääkmaksumus	29 874	29 874
Ostud ja parendused	23 882	23 882
Muud ostud ja parendused	23 882	23 882
Amortisatsioonikulu	-6 978	-6 978
31.12.2020		
Soetusmaksumus	53 756	53 756
Akumuleeritud kulum	-6 978	-6 978
Jääkmaksumus	46 778	46 778

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit Swedbangast	10 000	10 000		
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000		
Laenukohustised kokku	10 000	10 000		

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit Swedbangast	10 000	10 000		
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000		
Laenukohustised kokku	10 000	10 000		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	600	13 978
Soome	186 353	98 977
Soome	0	152 976
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	186 953	265 931
Kokku müügitulu	186 953	265 931
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööriistade ja tehnika rent	186 953	265 931
Kokku müügitulu	186 953	265 931

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	39 258	54 155
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	39 258	54 155

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	17 519	15 668
Kütus	17 519	15 668
Mitmesugused bürookulud	3 476	3 335
Lähetuskulud	7 980	22 974
Koolituskulud	0	1 129
Muud	75 026	85 870
Kokku mitmesugused tegevuskulud	104 001	128 976

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	24 453	55 920
Sotsiaalmaksud	8 069	18 784
Töötuskindlustuse kulud	196	447
Kokku tööjõukulud	32 718	75 151
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	6

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	53 707	51 434

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2020	2019
Arvestatud tasu	16 705	19 531

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

OÜ Goldspirit (registrikood: 11955512) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVAR ROHI	Juhatuse liige	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)	930
Kokku	23 618

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	186953	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silvar Rohi	38003315218		2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56938242
Mobiiltelefon	+372 5187435
E-posti aadress	info@goldspirit.ee