

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Pairen

registrikood: 11952784

tänavatalu nimi, Varja kauplus
maja ja korteri number:

küla: Varja küla

vald: Lügänu vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 43309

telefon: +372 53031893

e-posti aadress: kohvik@larenzo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ PAIRON eesmärgiks on heaperemehelikult jätkata firmale kuuluva kinnisvara haldamist ja arendamist. 2020. majandusaastal tegeleti toitlustuse ja majutusega.

Ettevõtte juhatusele tasusid ei makstud.

OÜ PAIRON eesmärgiks 2021. aastal on jätkata firmale kuuluva kinnisvara haldamist, arendada toitlustust ja majutust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 875	1 665	
Nõuded ja ettemaksed	10 739	9 890	2
Varud	2 000	723	
Kokku käibevarad	15 614	12 278	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 278	1 278	
Materiaalsed põhivarad	32 178	37 920	
Kokku põhivarad	33 456	39 198	
Kokku varad	49 070	51 476	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	300	0	
Võlad ja ettemaksed	12 532	15 840	4
Kokku lühiajalised kohustised	12 832	15 840	
Kokku kohustised	12 832	15 840	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurss	37 324	37 324	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 500	-2 744	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	602	-1 756	
Kokku omakapital	36 238	35 636	
Kokku kohustised ja omakapital	49 070	51 476	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	92 452	87 705	
Muud äritulud	16 000	34 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 126	-52 358	
Mitmesugused tegevuskulud	-43 050	-34 150	
Tööjõukulud	-26 392	-33 483	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 464	-4 464	
Muud ärikulud	-177	-248	
Ärikasum (kahjum)	-4 757	-2 498	
Intressikulud	-4	0	
Muud finantstulud ja -kulud	5 363	742	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	602	-1 756	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	602	-1 756	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pairon OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2020. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

1. Ehitised, hooned 10-20 aastat
2. Masinad ja seadmed 5-10 aastat
3. Muu materiaalne põhivara:
 - inventar 3-5 aastat
 - mööbel 3-5 aastat
 - kontoritehnika 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele.

Pairon OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Pairon OÜ äriolukorrale otsustele;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 537	9 537
Ostjatelt laekumata arved	9 537	9 537
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2
Muud nõuded	1 200	1 200
Laenunõuded	1 200	1 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 739	10 739
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 840	7 840
Ostjatelt laekumata arved	7 840	7 840
Ettemaksed	2 050	2 050
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 890	9 890

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		772	99
Üksikisiku tulumaks		128	75
Erisoodustuse tulumaks		0	3
Sotsiaalmaks		1 174	1 232
Kohustuslik kogumispension		86	64
Töötuskindlustusmaksed		103	79
Intress		0	40
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	2 263	1 592

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 456	8 456
Võlad töövõtjatele	1 813	1 813
Maksuvõlad	2 263	2 263
Kokku võlad ja ettemaksed	12 532	12 532
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 143	12 143
Võlad töövõtjatele	1 383	1 383
Maksuvõlad	1 592	1 592
Saadud ettemaksed	722	722
Kokku võlad ja ettemaksed	15 840	15 840

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	22 342	27 355
Sotsiaalmaksud	3 874	5 889
Töötuskindlustuse kulu	178	240
Kokku tööjõukulud	26 394	33 484
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2021

OÜ Pairon (registrikood: 11952784) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN LARENS	Juhatuse liige	26.04.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	602
Kokku	-3 898

Kahjum kaetakse järgnevate perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	92452	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Larens	47010032767	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53031893
E-posti aadress	kohvik@larenzo.ee